



Częstochowa, 2021-01-14

IZ.271.76.2020

Odpowiedzi na pytania nr 3-5 oraz zmiana SIWZ nr 2

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej nr 19 przy ul. Orlej 4/8 w Częstochowie.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące ww. postępowania, w związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje następujących zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie 3:

Według zakresu robót podanego w SIWZ w zakres zamówienia nie wchodzi wykonanie instalacji odgromowej. Według udostępnionego przedmiaru instalację odgromową należy wykonać. Proszę o potwierdzenie zakresu robót z uwzględnieniem instalacji odgromowej. W dokumentacji projektowej brak schematu instalacji odgromowej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie 3:

Należy wykonać instalację odgromową, jak wskazano w zakresie robót opisanym w punkcie 3.1. lit. b) SIWZ. [W załączeniu rys.](#)

Pytanie 4:

Dot. Przetargu na termomodernizację budynku S.P. nr 19 Częstochowa ul. Perla 4/8

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o następujące pominięte roboty:

- 1) demontaż elewacyjnych płyt eternitowych wraz z ich utylizacją,
- 2) wykonanie drenażu opaskowego w wykonaniem wykopów oraz zasypów wraz z ubiciem warstwami,
- 3) wykonanie wyobleń w miejscu połączenia ścian fundamentowych z ławą,
- 4) wykonanie nowych zadaszeń wraz z robotami towarzyszącymi oznaczonych jako Z1, Z2, Z3.

Odpowiedź na pytanie 4:

Dot. Przetargu na termomodernizację budynku S.P. nr 19 Częstochowa ul. Orla 4/8

Ad. 1) [Płyty na elewacji to płyty z betonu, do demontażu - skorygowano przedmiar.](#)

Ad. 2) [Ujęto w przedmiarze pozycja 68-72.](#)



Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa
tel. 34 370-76-22, fax. 34 370-71-70
www.czestochowa.pl, iz@czestochowa.um.gov.pl



Ad. 3) [Ujęto w przedmiarze pozycja 21.](#)

Ad. 4) [Ujęto w przedmiarze pozycja 61-67.](#)

Pytanie 5:

Prosimy o wyjaśnienie zastosowanego systemu docieplenia dachu i poz przedmiaru 41.42. Co autor projektu miał na myśli przez sformułowanie "... **dachów o wysokiej odporności ogniowej.**" **STWiOR w ogóle nie odnosi się do zastosowanego rozwiązania, brak parametrów technicznych, podobnie jest w opisie technicznym.**

Zapis STYROPAPA NRO GRUBOŚĆ 200 MM - wyjaśniamy iż sama styropapa jako taka nie posiada właściwości NRO a jedynie w zastosowanym systemie, natomiast zapis styropapa NRO plus papa w systemie jednowarstwowym np. ICOPAL FIRE SMART DUO TOP, również nie spełnia wymogów bez zastosowania papy podkładowej. Dodatkowo brak warstwy podkładowej, gruntowanie, przygotowanie powierzchni pod docieplenie dachu (wymagane systemowo).

Zważywszy iż jest to kluczowy element termomodernizacji budynku, wnosimy o uzupełnienie dokumentacji, przedmiaru, o szczegółowe opisy zastosowanego systemu tak aby nie pozostawiać niczego domysłem oferentów.

Odpowiedź na pytanie 5:

[Należy przyjąć gruntowanie, przygotowanie powierzchni pod docieplenie dachu](#)

[styropapa 20 cm, papa podkładowa, papa wierzchniego krycia. System docieplenia dachu powinien spełniać wymagania NRO. Skorygowano przedmiar.](#)

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający **zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie:**

1. Terminu złożenia wadium określonego w punkcie 8. SIWZ, gdzie

[dotychczasowy zapis o treści:](#)

8. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie złotych: Dziesięć tysięcy 00/100).

Wadium należy wnieść w terminie do dnia 18.01.2021 r. do godz. 9:30.

(...)

[zmienia się na następujący:](#)

8. **Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł** (słownie złotych: Dziesięć tysięcy 00/100).

Wadium należy wnieść w terminie do dnia 21.01.2021 r. do godz. 10:00.

(...)

2. Terminu składania i otwarcia ofert określonego w punkcie 11. SIWZ, gdzie

[dotychczasowy zapis o treści:](#)

11. (...)

Oferty należy składać w terminie do dnia 18.01.2021 r. do godz. 9:30.

Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 18.01.2021 r. o godz. 10:00 w pokoju nr 418.

(...)

[zmienia się na następujący:](#)

11. (...)

Oferty należy składać w terminie do dnia 21.01.2021 r. do godz. 10:00.

Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego **w dniu 21.01.2021 r. o godz. 10:30 w pokoju nr 418.**
(...)

(-) Michał Konieczny

*Naczelnik Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych*