



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**  
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701  
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.  
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99  
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82  
e-mail: poczt@pwik.czyst.pl strona internetowa: <http://www.pwik.czyst.pl>

Częstochowa, dn. 28.06.2019r.

TT1.410.1015.2019

TT1/1457/2019

Oryginał

**PRO-SANIT**  
**Projektowanie i Nadzór**  
**Instalacji i Sieci Sanitarnych**  
**ALEKSANDRIA DRUGA**  
**UL. STRAŻACKA 48**  
**42-274 KONOPIKA**

**dotyczy:** warunków technicznych projektowania i wykonania przyłączy wody oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej do trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na działkach nr 28/3, 28/4, 30/1 przy ul. Broni w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.06.2019 r. w sprawie j.w. informujemy, że realizacji podłączenia kanalizacji sanitarnej do budynku zlokalizowanego na działce nr 28/4 można dokonać do kanału sanitarnego  $\Phi$  0,60 m zlokalizowanego w ulicy Piastowskiej. Posesja ta posiada podłączenie wodociągowe- nr teczki 11129. Ponadto informujemy, że w chwili obecnej brak jest możliwości realizacji podłączeń wodociągowych i podłączeń kanalizacji sanitarnej do działek nr 28/3, 30/1 z sieci będących w eksploatacji PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Warunki realizacji w/w podłączeń zaistnieją po wybudowaniu ulicznych sieci wod.-kan. sanit. w wydzielonym, ogólnodostępnym ciągu komunikacyjnym do wysokości przedmiotowych posesji z włączeniem do wodociągu  $\Phi$  150 mm i do kanału sanitarnego  $\Phi$  0,60 m zlokalizowanych w ulicy Piastowskiej. Gwarantujemy wydajność sieci wodociągowej  $\Phi$  150 mm na poziomie 10 l/s. Średnice w/w sieci winny wynikać z potrzeb zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, a ich lokalizacja uwzględniać bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb, przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nad- i podziemnego uzbrojenia. Realizację kanału sanitarnego warunkujemy jego normatywnym przykryciem przy zachowaniu właściwych spadków. Z uwagi na rozdzielczy system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentację należy przedstawić do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z przebiegiem sieci i przyłączy wod.-kan. sanit. w terenie. W przypadku projektowania sieci w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesylu mediów. Dokumentacja winna zawierać wykaz wszystkich właścicieli działek, na których zlokalizowane będą projektowane sieci wod.-kan. sanit.

W przypadku, gdy zasoby wody z urządzeń wodociągowych, w tym sieci zlokalizowanych na obszarze działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie, nie zapewniają ilości wymaganych dla celów przeciwpożarowych, zapewnienie uzupełniających źródeł wody dla celów przeciwpożarowych nie należy do obowiązków Przedsiębiorstwa.

verte

Dokumentacje projektowe przyłączy wod.-kan. do przedmiotowych posesji winny stanowić odrębne opracowania. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wniosek o objęcie sieci i przyłączy naradą koordynacyjną. Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Na etapie uzgodnienia dokumentacji projektowej Inwestor zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o przewidywanym sposobie realizacji sieci. W przypadku realizacji sieci przez Inwestora istnieje możliwość przekazania wybudowanej sieci Przedsiębiorstwu na podstawie umowy sporządzonej zgodnie z obowiązującym „Regulaminem odpłatnego nabywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie”. Umowy „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków” zostaną zawarte po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu  
KIEROWNIK  
Działu Technicznego

Paweł Kwiecień

Urząd Miasta Częstochowy  
Wydział Geodezji i Kartografii  
Miejski Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci  
Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa  
tel. 34 370 71 91, fax. -  
email: -, www: http://www.czestochowa.pl/

Częstochowa dn. 06.12.2019

## ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 04.12.2019 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 10  
(Bez użycia środków komunikacji elektronicznej.)

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 725 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK.6630.702.2019**

### Przedmiot narady:

Odcinek sieci wod-kan z przyłączami ul. Broni

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0248 248		20, 28/4, 30/1, 9

Adres:

Wnioskodawca: Pro-Sanit Projektowanie i Nadzór Instalacji i Sieci Sanitarnych, ul. Strażacka 48, 42-274 Aleksandria Druga

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

### Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie, Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

Z uwagami:

- uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz.1332 późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.  
Arkusz mapy: 6.141.30.04.1.4, 6.141.30.04.2.3, 6.141.30.04.3.2, 6.141.30.04.3.1
- Celem spełnienia warunku wynikającego z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dz.15.04.1999r (Dz.U.Nr 45 z dn.20.05.1999r.poz.454) w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, wykonawca robót zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej nadzór nad zabezpieczeniem znaków przed ich naruszeniem w trakcie realizacji inwestycji.

Fortum Power and Heat Polska sp.oz.o., Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

Z uwagami:

- uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A., Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

Z uwagami:

- uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU, Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński

Z uwagami:

- wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasach ulicznych.
- Uzgodniono.



3. -przejście poprzeczne pod nawierzchnią jezdni należy wykonać przewiertem.  
W przypadku braku możliwości wykonania przewierci, konstrukcję odtworzenia nawierzchni należy uzgodnić w MZDiT.

**Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie , Osoba reprezentująca: Jolanta Skubała**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze, Osoba reprezentująca: Zbigniew Jura**

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

**Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień**

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci, rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds. Wodociągów i Kanalizacji.

**TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Przemysław Piper**

Z uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:  
3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn,  
10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,  
15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,  
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.  
Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwigni, licząc odległości od najdalej wysuniętej części maszyny od skrajnego przewodu.  
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszyć ustojów słupów linii j.w., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
2. Uzgadnia się z uwagą, że w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.  
Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.  
Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:  
dla kabli 1kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,  
dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.  
Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi:
  1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/obiekt liniowy.
  2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
    - a) dla kabli 1kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,
    - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
  3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły- zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
  4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
  5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A., należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
  6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
  7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwości przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

**Telekom.Polska Pion Sieci , Osoba reprezentująca: Jarosław Paszko**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Anna Makuch**

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

**Wydz.Administr Arch.Budowl. , Osoba reprezentująca: Agata Kondracka**

Z uwagami:

1. - uzgodniono

**Wydz.Zarz.Kryz.Ochr.Lud.I Spr. Obr. , Osoba reprezentująca: Michał Drózd**

Z uwagami:

1. -uzgodniono.

.....  
Z. sp. Prezydenta

(podpis przewodniczącego narady)

mgr inż. Jacek Kudła

Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii

**Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.**


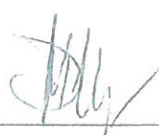



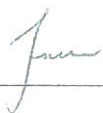



Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Załącznik nr 1 - Lista uczestników narady koordynacyjnej.

1. Zał.nr 1  
25/19

z dn.04.12.2019

**Lista uczestników narady koordynacyjnej**

L.p.	Nazwa instytucji	Imię i nazwisko	
1.	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	Jacek Kućka	
2.	Przeds. Wodoc. i Kanaliz. Okęgu. Częstoch.	PAWEŁ KUŚCIECOWSKI	
3.	UM Wydz. Zarządz. Kryzys. Ochrony Ludności i Spr. Obr.	MICHAŁ DROBOSZ	
4.	Fortum Power and Heat Polska sp. z o.o.	JOANNA PIETRAS	
5.	Śl. Zarz. Melior. i Urząd. Wodnych		
6.	UM Wydz. Ochr. Śr. Rol. i Leśn.	Anna Makuch	
7.	MZDiT Cz-wa	Artur Morawski	
8.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Gazownia w Częstochowie	ZBIGNIEW JURA	
9.	TPSA RT Opole		
10.	Tauron Dystrybucja Cz- wa Miasto	Paweł Starożyński	
11.	Wydz. Administracji Arch. Budowl.	Agata Kowalska	
12.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-System sp. z o.o. Oddział Świerklany	Agata Piłchowiec	
13.	Pow. Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Częstochowy		
14.	NETIA SA		