

**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 24
CZĘSTOCHOWA UL. HUBERMANA 7**

Inwestor : Gmina Miasto Częstochowa
ul. Śląska 11/13
42-200 Częstochowa

Projektanci:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki
uprawn. 20/05/SLOKK/II specjalność architektoniczna

INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Andrzej Borkowski
uprawn. SLK/IS/4545/07 specjalność inst. sanitarne

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Szymon Szmidt
uprawn. SLK/5430/PWOE/14 specjalność inst. elektryczne

Częstochowa, kwiecień 2018

**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 24
CZĘSTOCHOWA UL. HUBERMANA 7**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część I - ARCHITEKTURA

1. OŚWIADCZENIE
2. OPIS TECHNICZNY
3. INFORMACJA BIOZ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

0. Schemat rozmieszczenia sanitariatów 1:200

STAN ISTNIEJĄCY – ROBOTY DEMONTAŻOWE

- | | |
|---|------|
| 1. Przedszkole sanitariat stan istniejący | 1:50 |
| 2. Rzut piwnic sanitariat nr 1 – stan istniejący | 1:50 |
| 3. Rzut parteru sanitariat nr 2 – stan istniejący | 1:50 |
| 4. Rzut parteru sanitariat nr 3 – stan istniejący | 1:50 |
| 5. Rzut parteru sanitariat nr 4 – stan istniejący | 1:50 |
| 6. Rzut I - piętra sanitariat nr 5 – stan istniejący | 1:50 |
| 7. Rzut I - piętra sanitariat nr 6 – stan istniejący | 1:50 |
| 8. Rzut I - piętra sanitariat nr 7 – stan istniejący | 1:50 |
| 9. Rzut I - piętra sanitariat nr 8 – stan istniejący | 1:50 |
| 10. Rzut I - piętra sanitariat nr 9 – stan istniejący | 1:50 |

STAN PROJEKTOWY

- | | |
|---|------|
| 1. Przedszkole sanitariat projekt robót | 1:50 |
| 2. Rzut piwnic sanitariat nr 1 – projekt robót | 1:50 |
| 3. Rzut parteru sanitariat nr 2 – projekt robót | 1:50 |
| 4. Rzut parteru sanitariat nr 3 – projekt robót | 1:50 |
| 5. Rzut parteru sanitariat nr 4 – projekt robót | 1:50 |
| 6. Rzut I - piętra sanitariat nr 5 – projekt robót | 1:50 |
| 7. Rzut I - piętra sanitariat nr 6 – projekt robót | 1:50 |
| 8. Rzut I - piętra sanitariat nr 7 – projekt robót | 1:50 |
| 9. Rzut I - piętra sanitariat nr 8 – projekt robót | 1:50 |
| 10. Rzut I - piętra sanitariat nr 9 – projekt robót | 1:50 |

Część II - INSTALACJE SANITARNE

Część III - INSTALACJE ELEKTRYCZNE

**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 24
CZĘSTOCHOWA UL. HUBERMANA 7**

Inwestor : Gmina Miasto Częstochowa
 ul . Śląska 11/13
 42-200 Częstochowa

Projektował : mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki
 uprawn. 20/05/SLOKK/II

Sprawdził : mgr inż. arch. Małgorzata Małasiewicz
 uprawn. 24/05/SLOKK/II

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam że projekt
**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 24
CZĘSTOCHOWA UL. HUBERMANA 7**
został wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz jest kompletny i
zgodny z przeznaczeniem któremu ma służyć.

Częstochowa, kwiecień 2018

OPIS TECHNICZNY
PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZEBUDOWA SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 24
CZĘSTOCHOWA UL. HUBERMANA 7

1. Podstawa opracowania

- Umowa pomiędzy Gminą Miastem Częstochowa a Pracownią architektoniczną TIM ARCHITEKCI s.c. z dnia 25.01.2018 nr CRU/256/IZ/318/18
- Wizje lokalne i pomiary własne
- Ustalenia i narady z Inwestorem i użytkownikiem

2. Przedmiot opracowania

- Przedmiotem opracowania jest projekt remont sanitariatów , toalet ,łazienek w zakresie podłóg, ścian, sufitów,, kabin , drzwi, białego montażu, armatury oraz luster.
- Remont obejmuje wymianę instalacji sanitarnej w tym pionów kanalizacyjnych, wymianę instalacji zimnej i ciepłej wody,
- wymianę instalacji elektrycznej i oświetleniowej , wymianę instalacji c.o. w obrębie pomieszczeń sanitarnych ,
- remont instalacji wentylacji

3. Dane ogólne

- Sanitariaty objęte opracowaniem znajdują się w piwnicy , na parterze , pierwszym piętrze szkoły oraz w części przedszkolnej budynku. Dostępne są bezpośrednio z korytarzy stanowiącego główny ciąg komunikacyjny.

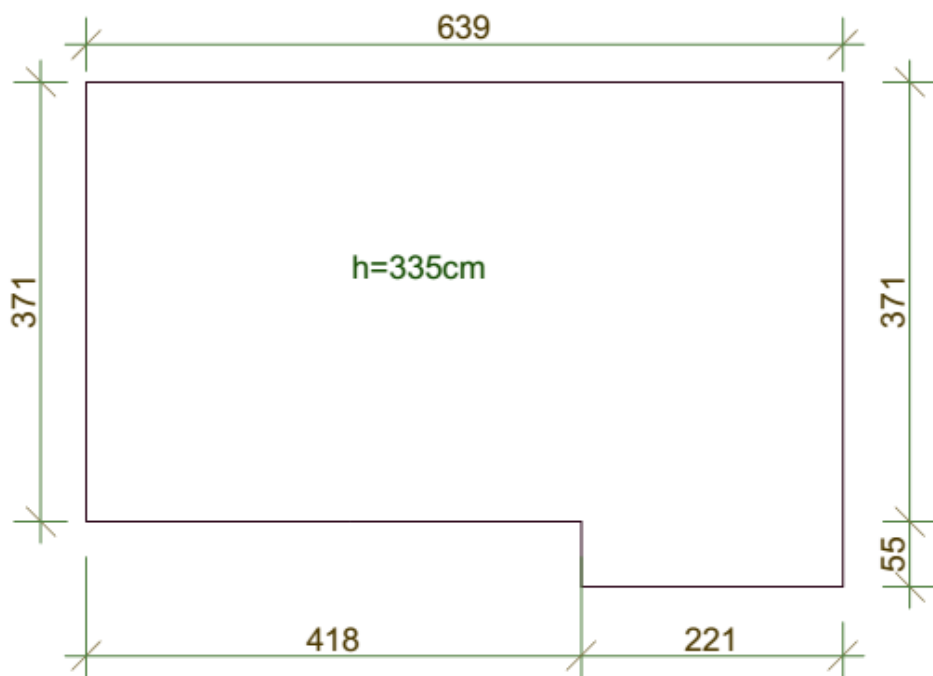
4. Dane materiałowe - stan istniejący

- Istniejące posadzki z płytek ceramicznych
- Ściany do wysokości 200 cm płytki ceramiczne
- Ścianki działowe murowane z cegły dziurawki gr 12 cm
- Stalarka drzwiowa drewniana
- Grzejniki żeberkowe
- Umywalki zawieszane
- Miski ustępowe stojące
- Wentylacja grawitacyjna

5. Dane projektowe – zakres prac remontowych

- Demontaż drzwi
- Demontaż urządzeń białego montażu
- Demontaż grzejników
- Wyburzenie wskazanych ścianek działowych
- Skucie posadzek z płytek ceramicznych
- Skucie płytek ceramicznych na ścianach
- Demontaż parapetów
- Zamurowanie oraz wykucie wskazanych otworów drzwiowych
- Skucie tynków istniejących
- Wykonanie nowych ścianek działowych z płyt gk wodoodpornych na ruszcie stalowym
- Gruntowanie podłoża

- Ułożenie płytek ceramicznych na posadzkach
 - Ułożenie płytek ceramicznych na ścianach
 - Montaż nowych grzejników
 - Wykonać obudowy grzejników z blachy perforowanej
 - Wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gk wodoodpornych na ruszcie stalowym
 - Oczyszczenie i udrożnienie istniejących kanałów wentylacyjnych
 - Wykonanie blatów z laminatu na konstrukcji stalowej
 - Lustro wklejane bezpośredni na ścianę
 - Wymiana elementów białego montażu , umywalki wpuszczane w blaty oraz zawieszane , miski ustępowe zawieszane
 - We wskazanych sanitariatach dla dzieci młodszych zlokalizowanych na parterze oraz w sanitariacie przedszkola umywalki na wysokości 60 cm a miski ustępowe na wysokości 35 cm
 - Sanitariaty wyposażać w suszarki do rąk kosze na śmieci, dozowniki na mydło w płynie oraz uchwyty na papier toaletowy
 - Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych oraz wykonanie naświetli z luksferów we wskazanych miejscach
 - Drzwi laminowane z podcięciem dla wentylacji o powierzchni min 0,022m² kolorystyka wg. części graficznej
 - wykonanie luksferów we wskazanych ściankach działowych
 - gipsowanie i malowanie ścian pomieszczeń sanitarnych od strony korytarzy
 - Wykonanie gipsowania oraz malowania pomieszczenia dyrekcji oraz sufitów podwieszanych wraz z wymianą oświetlenia
- Wymiary pomieszczenia:



6. Dane materiałowe - stan projektowy

- Sufity podwieszane z płyt gk wodoodpornych, malowanie farbą lateksową o właściwościach antygrzybiczych
- Ścianki działowe z płyt gk wodoodpornych na ruszcie stalowym
- Blaty z laminatu hpl na stelażu z profili stalowych zimnogietych
- drzwi projektowane
- ścianki sanitarne z laminatów wg części graficznej

Posadzki

- posadzki płytki ceramiczne 60/60cm szare np.: zeusceramica grigio
- Płytki ceramiczne prasowane na sucho grupa B1a GL
- Dokument odniesienia norma E.N. 14411
- Dokument odniesienia (metoda badania) norma ISO 10545-...
- Wymiary [cm] 60x60
- Grubość [cm] 0,85;1,00
- Charakterystyka wymiarowa (toleracja wymiarowa) zgodna z normą ISO 10545-2
- Nasiąkliwość [%] $E < 0,5\%$
- Siła niszcząca [N] > 1300
- Wytrzymałość na zginanie [N/mm^2] > 35
- Ścieralność wgłębna [mm^3] nie dotyczy
- Klasa ścieralności PEI min4
- Odporność na szok termiczny odporne
- Mrozoodporność odporne
- Odporność na silnie stężone kwasy i zasady GHA
- Odporność na kwasy i zasady o niskim stężeniu GLA
- Odporność na środki chemiczne domowego użytku GA
- Antypoślizgowość DIN 51130: R10, DIN 51097: C (A+B+C)

Ściany

- Płytki ceramiczne matowe np.: Ceramica Vogue Interni
- Płytki ceramiczne prasowane na sucho grupa Bib GL
- Dokument odniesienia norma E.N. 14411
- Dokument odniesienia (metoda badania) norma ISO 10545-...
- Wymiary [cm] 20x20 i 5/40
- Grubość [cm] 0,7
- Charakterystyka wymiarowa (toleracja wymiarowa) zgodna z normą ISO 10545-2
- Nasiąkliwość [%] $E \leq 2,5\%$
- Siła niszcząca [N] > 1000
- Wytrzymałość na zginanie [N/mm^2] > 40
- Ścieralność wgłębna [mm^3] nie dotyczy
- Klasa ścieralności PEI 4*
- Odporność na szok termiczny odporne
- Mrozoodporność odporne
- Udarność $> 0,6$
- Odporność na silnie stężone kwasy i zasady GHB
- Odporność na kwasy i zasady o niskim stężeniu GLB
- Odporność na środki chemiczne domowego użytku GB
- Antypoślizgowość R9

7.Drzwi

- drzwi do pomieszczeń sanitarnych , we wskazanych w części graficznej drzwiach nie stosować okienek



- trzy zawiasy w skrzydle
- Zamek pod wkładkę patentową
- Szyba hartowana przezroczysta
- Ościeżnice metalowe
- kolor RAL 7047
- dolny pas drzwi wykończony blachą ze stali nierdzewnej o szerokości 30 cm
- drzwi z podcięciem dla wentylacji

Opracował

mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia informuję że:

Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego w niniejszym projekcie dotyczy prac remontowo - budowlanych. Podczas prowadzenia prac należy:

- poinformować pracowników o zakresie zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejności realizacji poszczególnych elementów zamierzenia inwestycyjnego
- wskazać elementy budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- wskazać przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót
- wskazać sposoby przeprowadzenia instruktażu i szkolenia pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- określenie konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń
- określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami przez wyznaczone w tym celu osoby
- wskazać środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie
- zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
- rozmieszczenie urządzeń ppoż. wraz z parametrami poboru mediów
- oznaczenie obszarów składowania i magazynowania materiałów przywożonych na budowę
- lokalizację dróg komunikacyjnych i transportu na potrzeby budowy
- ogrodzenie i oznakowanie budowy znakami informacyjnymi i ostrzegawczymi
- lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla pracowników budowy.

Jednocześnie informuję że przyjęte w projekcie rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe oraz technologia wykonania nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników ze względu na prowadzenie prac w związku z czym nie wymagane jest opracowanie planu BIOZ.