



WIELOBRANŻOWE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO – MONTAŻOWO – REMONTOWE

BUDOREMONT

PRACOWNIA PROJEKTOWA

42-200 CZĘSTOCHOWA, ul. Garwolińska 5, tel. 602-388-860
e-mail: budoremont@gmail.com, ppbr@wp.pl

TEMAT: DOKUMENTACJA PROJEKTOWO KOSZTORYSOWA
REMONTU OBRÓBEK KOMINÓW NA DACHU
I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO
IM. J. SŁOWACKIEGO
Częstochowa Aleja Tadeusza Kościuszki 8

BRANŻA: Architektura

STADIUM: Projekt

INWESTOR: Gmina Miasta Częstochowa
Częstochowa ul. Śląska 11/13

PROJEKTANT mgr inż. arch. Barbara Kudela
upr. nr FT-83861/127/83

OPRACOWALI: mgr inż. Aneta Orzeł
mgr inż. Paweł Orzeł

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- A 1. Charakterystyka formalna.
- A 2. Dane ogólne obiektu.
- A 3. Rozwiązania techniczne

A 1. Charakterystyka formalna.

1.1. Dane ewidencyjne:

Obiekt:	I Liceum Ogólnokształcące im. J. Słowackiego Aleja Tadeusza Kościuszki 8, 42-200 Częstochowa
Stadium:	Dokumentacja projektowo kosztorysowa
Inwestor:	Gmina Miasta Częstochowy Częstochowa, ul. Śląska 11/13

- 1.2. Opracowanie wykonano na podstawie umowy - zlecenia zawartego pomiędzy Gminą Miasta Częstochowa a Wielobranżowym Przedsiębiorstwem Budowlano - Montażowo- Remontowym "Budoremont".

1.3. Materiały wyjściowe:

- a) Wizja lokalna i pomiary własne

A 2. Dane ogólne obiektu.

1. LOKALIZACJA

Działka, na której znajduje się budynek liceum będący przedmiotem niniejszego opracowania, położona jest w Częstochowie przy Al. Tadeusza Kościuszki 8 w dzielnicy Śródmieście.

2. OPIS CZĘŚCI BUDYNKU OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

Przedmiotem opracowania jest budynek I Liceum Ogólnokształcącego przy Al. Tadeusza Kościuszki 8 w Częstochowie. Do remontu zakwalifikowano obróbki blacharskie kominów

Przedmiotowy dach jest dachem wielospadowym o dużym nachyleniu połaci. Pokrycie dachu stanowi blacha.

Do remontu przewidziano:

- Demontaż obróbek blacharskich kominów 80mb
- Wykonanie nowych obróbek kominów z blachy, wraz z uszczelnieniem 80mb
- wykonanie uszczelnienia rur odpowietrzających ponad dachem - 4szt (śr. 120mm)

A 3. Rozwiązania techniczne

1. OPIS CZYNNOŚCI REMONTOWYCH

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej ocynkowanej, powleganej, w kolorze istniejącego pokrycia, o grubości od 0,55 mm można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

Uszczelnienie obróbek blacharskich kominów wykonać silikonem dekarским - na połączeniu komina z obróbką oraz na połączeniu obróbki komina z dachem.

3. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

- planowana inwestycja nie powoduje zmiany poboru wody w budynku,
- planowana inwestycja nie spowoduje emisji spalin gazowych, zanieczyszczeń zapachowych, pyłowych oraz innych,
- planowana inwestycja nie spowoduje emisji odpadów bytowych,
- planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne,

4. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót opracuje odpowiedni plan *bioz* oraz dokona przeszkolenia pracowników na poszczególnych stanowiskach roboczych. Przedłożenie planu *bioz* winno nastąpić przy przekazaniu placu budowy. Kierownictwo budowy zobowiązane jest do stosowania osobistych środków bezpieczeństwa. Należy przewidzieć odpowiednie zaopatrzenie placu budowy w apteczki pierwszej pomocy, oraz możliwość natychmiastowego wezwania do pomocy odpowiednich służb – medyczne, ppoż. itd.

5. PRZYŁĄCZA ZEWNĘTRZNE

W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się budowy żadnych nowych przyłączy.

6. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się żadnych zmian w obrębie instalacji wewnętrznych.

Opracował: