

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych BGLK005 - Regulacja tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego

Realizując obowiązek informacyjny, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane w skrócie RODO, informuje się Wnioskodawcę i osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego, których dane zostały podane przez Wnioskodawcę we wniosku, że:

### **TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Częstochowy jest Prezydent Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie (42-217) przy ul. Śląskiej 11/13

### **DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA**

Z Administratorem danych można się skontaktować w następujący sposób:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej: [info@czestochowa.um.gov.pl](mailto:info@czestochowa.um.gov.pl),
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP na adres skrytki: /97j3t1ixjk/SkrytkaESP
- listownie na adres siedziby administratora – 42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13

### **DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH**

Prezydent Miasta Częstochowy wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@czestochowa.um.gov.pl](mailto:iod@czestochowa.um.gov.pl),
- listownie na adres siedziby administratora
- lub telefonicznie pod numerem 34 3707 373

Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miasta Częstochowy oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

### **CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA**

Państwa dane podane we wniosku będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o wynajem lokalu mieszkalnego / zamiany lokalu mieszkalnego / regulacji tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego / przedłużenia umowy najmu / ponownego spisania umowy najmu (w zależności od zaznaczonego przez Wnioskodawcę rodzaju sprawy). Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. b RODO w związku z przepisami art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz uchwały dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy i Zarządzenia Prezydenta Miasta Częstochowy dotyczącego wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy publikowanych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy ([www.bip.czestochowa.pl](http://www.bip.czestochowa.pl)), a w przypadku zawarcia umowy najmu lokalu także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

## **ODBIORCY DANYCH**

Odbiorcą Państwa danych osobowych będzie zarządca mieszkaniowego zasobu gminy, którym jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24 w Częstochowie. Odbiorcami, do których mogą być przekazane Państwa dane osobowe mogą być również strony i uczestnicy postępowania oraz podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Państwa dane osobowe mogą być również przekazywane podmiotom wspierającym Administratora w wypełnianiu uprawnień i obowiązków oraz świadczeniu usług, w tym zapewniających asystę i wsparcie techniczne dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych tj. m.in. ASSECO Data System S.A. (81-321 Gdynia, ul. Podolska 21) – podmiot serwisujący system EZD (elektronicznego zarządzania dokumentami), INTALIO S.J. (60-591 Poznań, ul. Piękna 30) – podmiot serwisujący system poczty elektronicznej, przy czym zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odrębną kategorią odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń jak Poczta Polska, podmioty świadczące usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (ePUAP).

## **OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH**

Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia postępowania w zakresie wybranej sprawy. Następnie dane będą przechowywane w celach archiwalnych przez okres wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. przez 5 lat w przypadku sprawy związanej z zamianą lokalu mieszkalnego, a w pozostałych sprawach przez lat 10.

## **PRAWA PODMIOTÓW DANYCH**

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Pani/Panu prawo żądania od Administratora:

- dostępu do treści swoich danych osobowych
- sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych
- usunięcia swoich danych osobowych po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania

## **PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO**

Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00)

## **INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH**

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak bez danych wskazanych we wniosku nie będzie możliwości rozpatrzenia sprawy.

## **ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH**

Dane pochodzą od osób, których dane dotyczą.