

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych MN001 - Nabywanie nieruchomości

Realizując obowiązek informacyjny w związku z wymaganiami art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej RODO informujemy, że:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Częstochowy jest Prezydent Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie (42-217) przy ul. Śląskiej 11/13

DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA

Z Administratorem danych można się skontaktować w następujący sposób:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej: info@czestochowa.um.gov.pl,
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP na adres skrytki: /97j3t1ixjk/SkrytkaESP
- listownie na adres siedziby administratora – 42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13

DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH

Prezydent Miasta Częstochowy wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@czestochowa.um.gov.pl,
- listownie na adres siedziby administratora
- lub telefonicznie pod numerem 34 3707 373

Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miasta Częstochowy oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia sprawy o nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Częstochowa lub Skarbu Państwa.

W przypadku, gdy sprawa będzie prowadzona z urzędu Pani/Pana dane (tj. imię, nazwisko, adres zamieszkania, adres do korespondencji, PESEL, nr telefonu) mogą pochodzić z ewidencji gruntów i budynków, z Systemu Rejestrów Państwowych ŹRÓDŁO lub z Wydziału Podatków i Opłat (dane wskazane na deklaracjach podatkowych).

Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

ODBIORCY DANYCH

Odbiorcami, do których mogą być przekazywane Pani/Pana dane osobowe, mogą być podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa (sądy, kancelarie notarialne, Wojewoda Śląski, Miejski Zarząd Dróg w Częstochowie). Odbiorcami, którym

mogą być ujawnione Pani/Pana dane, są również podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (Poczta Polska, kurierzy itp.), podmioty świadczące usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (ePUAP itp.) oraz podmioty wspierające Administratora w wypełnianiu uprawnień i obowiązków oraz świadczeniu usług, w tym zapewniających asystę i wsparcie techniczne dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, tj. m.in. podmiot serwisujący systemem EZD (elektronicznego zarządzania dokumentami), podmiot serwisujący systemem poczty elektronicznej przy czym zakres przekazania danych tym odbiorcom jest ograniczony wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Aktualna lista naszych partnerów (podmiotów przetwarzających) znajduje się w załączniku na stronie odo.czestochowa.pl.

OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia sprawy nabycia nieruchomości. Następnie dane będą przechowywane w celach archiwalnych, wieczyście, zgodnie z kategorią archiwalną „A”. Powyższe wynika z rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

PRAWA PODMIOTÓW DANYCH

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Pani/Panu prawo żądania od Administratora:

- dostępu do treści swoich danych osobowych
- sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych
- usunięcia swoich danych osobowych po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania

PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO

Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00)

INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH

Podanie danych osobowych wynika z ustawy z art. 63 KPA a ich brak może spowodować pozostawienie podania bez rozpoznania.

ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH

W przypadku, gdy sprawa będzie prowadzona z urzędu Pani/Pana dane (tj. imię, nazwisko, adres zamieszkania, adres do korespondencji, PESEL, nr telefonu) mogą pochodzić z ewidencji gruntów i budynków, z Systemu Rejestrów Państwowych ŹRÓDŁO lub z Wydziału Podatków i Opłat (dane wskazane na deklaracjach podatkowych). Dodatkowo, dane będą

pozyskiwane z ww. źródeł, w przypadku gdy na wniosku o nabycie nie będzie podana pełna informacja dotycząca danych osobowych (tj. adres, telefon).