



Zadanie realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) oś priorytetowa IV efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna. Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej; Poddziałanie 4.3.2 Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej –RIT Subregionu Północnego.

Przetarg nieograniczony na wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 36 przy ul. Kasztanowej 7/9 w Częstochowie

IZ.271.71.2020

Częstochowa, dnia 17.05.2021 r.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy przetargu nieograniczonego na wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 36 przy ul. Kasztanowej 7/9 w Częstochowie.

Pytanie 2:

„W przedmiarze są pozycje, które uwzględniają wywóz gruzu, jednak nie uwzględniono osobnych pozycji na jego utylizację.

Proszę o odpowiedź jak należy rozwiązać kwestię utylizacji, tzn. dodać jako własną pozycję, czy może uwzględnienie w podanych niżej pozycjach?

Pozycja nr 15 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 183,00m³

Pozycja nr 16 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km 183,00m³

Pozycja nr 24 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 26,00m³

Pozycja nr 25 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność = 10) 26,00m³

Pozycja nr 87 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 732,040m³

Pozycja nr 88 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km 732,040m³

Pozycja nr 127 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 14,263m³

Pozycja nr 128 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km(Krotność = 10) 13,40m³

Pozycja nr 143 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 9m³

Pozycja nr 144 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km(Krotność = 10) 9m³

Pozycja nr 164 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 6,93m³

Pozycja nr 165 KNR 4-04 1101/05 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km(Krotność = 10) 6,93m³

Pozycja nr 223 KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 28m³."

Odpowiedź na pytanie 2:

Płyty elewacyjne nie będą demontowane.

Zmiany w przedmiarze:

W pozycjach 15 i 16 przyjąć 0,00 m³.

W pozycjach 87 i 88 należy przyjąć po 464,24 m³ gruzu. Jest to gruz z rozbiórki dojeżdż, chodników i placu szkolnego.

Pozostałe ww. pozycje przedmiaru - bez zmian.

Proszę uwzględnić utylizację gruzu w podanych pozycjach w ilościach podanych w przedmiarze i zmianach jw.

Pytanie 3:

„W załączonej dokumentacji – projekt architektoniczno-budowlany brakuje rysunków nr 7, 8 i 9. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i załączenie tych rysunków.”

Odpowiedź na pytanie 3:

Rysunki nr 7, 8 i 9 w załączeniu.

Pytanie 4:

„Brak w przedmiarze robót budowlanych demontażu istniejących płyt elewacyjnych prefabrykowanych przed wykonaniem docieplenia ścian. Prosimy o podanie co to za płyty, jakiej grubości oraz uzupełnienie przedmiaru o roboty demontażowe tych płyt wraz z ich odwozem na wysypisko i opłatą za składowanie.”

Odpowiedź na pytanie 4:

Projekt nie zakłada demontażu płyt elewacyjnych prefabrykowanych przed wykonaniem docieplenia ścian.

Pytanie 5:

„Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące opłaty za składowanie gruzu z demontażu (jest tylko odwóz) dotyczy to poz. 15, 24, 87, 127, 143, 164, 222. Według przedmiaru jest to aż 999,233 m³ gruzu.”

Odpowiedź na pytanie 5:

Proszę uwzględnić utylizację w podanych pozycjach i w pozycjach przedmiaru dotyczących wywozu gruzu, podanych w pytaniu nr 2, poz. 15, 16 - powinno być 0.00 m³, poz. 87, 88 - powinno być po 464,24 m³.

Pytanie 6:

„Prosimy o potwierdzenie, że rynny dachowe mają być półokrągłe, z blachy powlekanej o średnicy 25 cm? z jakiej grubości blachy.”

Odpowiedź na pytanie 6:

Zgodnie z projektem rynny powinny mieć średnicę 150 mm, rury spustowe 125 mm i wykonane z blachy powlekanej grubości min. 0,55 mm.

Pytanie 7:

„Z jakiego materiału mają być wykonane obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej jak to jest w przedmiarze czy z blachy powlekanej, jak to jest w opisie projektu.”

Odpowiedź na pytanie 7:

Rynny należy wykonać z blachy powlekanej gr. min. 0,55 mm.

Pytanie 8:

„Do czego mają być mocowane rynny? Docieplenia ścian gr. 15 cm spowoduje, że trzeba opracować nowy system mocowania rynien („przedłużenie” dachu). Prosimy o podanie szczegółowego rozwiązania projektowego (rysunku detalu) mocowania rynien jak i o uzupełnienie przedmiaru o te roboty.”

Odpowiedź na pytanie 8:

Po zdjęciu płyt elewacyjnych gr. 10 cm, grubość ściany powiększy się o 5 cm, biorąc pod uwagę że rynny leżą obecnie na gzymsie i na obróbce blacharskiej to po zwiększeniu ocieplenia nie powinno być problemu z zamontowaniem rynny, powierzchnia płyt do demontażu wynosi około 990 m².

Pytanie 9:

„Z jakiego materiału mają być wykonane balustrady w poz. nr 148 i 189, stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo, ze stali nierdzewnej? (brak szczegółowych informacji w projekcie i przedmiarze robót.)”

Odpowiedź na pytanie 9:

Balustrady stalowe ocynkowane, malowane proszkowo, słupki i pochwyt średnicy 50 mm, elementy wypełnienia średnicy 10 mm.

Pytanie 10:

„Jakiej grubości styropian należy zastosować do dociepleń wejść do budynków? Dotyczy to poz. nr 116, 124, 145, 166, 180.”

Odpowiedź na pytanie 10:

Należy uwzględnić grubość:

- poz. 116 - 5 cm
- poz. 124 - 10 cm
- poz. 145 - 10 cm
- poz. 166 - 10 cm
- poz. 180 - 10 cm

Pytanie 11:

„W pozycjach nr 125, 146, 167, 181, 185 (wejścia do budynków) występuje pokrycie z 2 warstw papy. Jaki rodzaj papy należy przyjąć w tych pozycjach?”

Odpowiedź na pytanie 11:

Należy przyjąć papę podkładową i papę termozgrzewalną nawierzchniową.

Pytanie 12:

„Wejścia do budynków – schody betonowe, poz. nr 121, 141, 162 i 177. Jakie okładziny należy zastosować na tych schodach? Samo określenie na rysunku „stopnice prefabrykowane”, bez podania grubości, szerokości i materiału z jakiego mają być wykonane nie pozwalają na rzetelną wycenę.”

Odpowiedź na pytanie 12:

Schody betonowe prefabrykowane 100 x 35 x 15 cm.

Pytanie 13:

„Czy zamawiający potwierdza, że nawierzchnie utwardzone (poz. 94) mają być wykonane z płyt chodnikowych 35x35x5 cm?”

Odpowiedź na pytanie 13:

Płyta chodnikowa szara 35 x 35 x 5 cm.

Pytanie 14:

„Chciałem potwierdzić referencje, które posiadamy, dotyczy to punktu nr 5 Warunki udziału w postępowaniu ppkt 5.3 Posiadanie do wykonywania przedmiotu zamówienia:

- jedna robota budowlana polegająca na budowie budynku użyteczności publicznej, budynku mieszkalnego lub zamieszkania zbiorowego o wartości robót co najmniej 500 000 zł brutto.

Posiadamy referencje dotyczące:

- przebudowy, rozbudowy i adaptacji budynku na cele społeczne budynek należący do Gminy Janów, o wartości przekraczającej 500 tys złotych brutto, oraz

- budowa zaplecza piłkarskiego wraz z trybunami, salą konferencyjną, należący do miasta Olesno, o wartości przekraczającej 500 tys złotych brutto.

Czy możemy te referencje zakwalifikować jako spełnienie warunku w ppkt 5.3?”

Odpowiedź na pytanie 14: Tak.

*(-) Michał Konieczny
Naczelnik Wydziału
Inwestycji i Zamówień Publicznych*

w załączeniu:

1. Rysunek 7
2. Rysunek 8
3. Rysunek 9

otrzymują:

1. BIP zamawiającego
2. Aa

M.K.