



IZ.271.25.2021

Częstochowa, 2021.06.11

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

**z dn. 01.06.2021 r.**

**oraz z dn. 09.06.2021 r.**

**Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na rozbudowę miejskiego parku w dzielnicy Parkitka w Częstochowie przy ul. Białskiej - BO.**

Informuję, że wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania:

### **Pytanie 1:**

*Mamy pytanie dotyczące konstrukcji przewidzianego zestawu zabawowego- wieży sześciokątnej z dwoma zjeżdżalniąmi:*

*- jedna ze zjeżdżalni jest tubą nierdzewną o długości ok. 530cm. Po dokonaniu wizji lokalnej w terenie stwierdzamy, iż przeznaczony teren do zabudowy jest porośnięty raczej niską roślinnością, w bezpośredniej okolicy placu zabaw nie ma wysokich drzew dających cień co w przypadku tak długiej zjeżdżalni nawet ustawionej w kierunku Północnym będzie doprowadzać do jej mocnego nagrzewania, co w konsekwencji może doprowadzić w okresie wysokich temperatur letnich do braku możliwości korzystania przez dzieci lub nawet ich poparzenia. Przy mniejszej zjeżdżalni ze ślizgiem ze stali nierdzewnej, ustawionej w kierunku Pd-Wsch również korzystanie będzie utrudnione w wyniku dużego nagrzewania się w godzinach południowych. W związku z powyższym czy Zamawiający dopuszcza zamiennie zastosowanie zjeżdżalni z polietylenu niskiej gęstości - LLDPE barwionego w masie?*

### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający nie dopuszcza stosowania ślizgów z tworzyw sztucznych. Wytyczne techniczne dla zestawów zabawowych są przygotowywane przez jednostkę podległą UM zajmującą się eksploatacją obiektów i jako wynik wieloletnich doświadczeń przyjętym standardem jest stosowanie ślizgów z blachy nierdzewnej.

### **Pytanie 2:**

*Każdy z producentów urządzeń na place zabaw posiada własne autorskie projekty zestawów i różnią się one zazwyczaj pomiędzy producentami, dlatego będzie raczej ciężko dobrać zestaw idealnie pasujący do zaprojektowanego. W związku z powyższym prosimy o informację jaką % różnicę Zamawiający dopuszcza we wskazanych w SIWZ wymiarach?*

### **Odpowiedź 2:**

Obserwacja rynku jasno wskazuje, że dla większości urządzeń nie istnieje istotny problem w znalezieniu zamiennika. Dokumentacja określa minimalną ilość i rodzaj elementów składowych urządzeń (a także ich wymiar z pewną tolerancją ujmującą zróżnicowanie procesów technologicznych u różnych producentów), natomiast nie ogranicza uczestników postępowania w składaniu ofert zawierających rozszerzoną funkcjonalność w stosunku do zestawów wzorcowych. Jednocześnie należy zwracać uwagę na rozmieszczenie elementów w planie oraz ich rozmiary, gdyż wartości te mają bezpośrednie przełożenie na wielkość strefy bezpiecznej, a zatem także na powierzchnię nawierzchni bezpiecznej placu zabaw - należy zadbać o zgodność z uzyskanym potwierdzeniem o braku sprzeciwu w sprawie zgłoszenia robót budowlanych. Nie jesteśmy w stanie podać procentowej wartości różnicy zestawu proponowanego w stosunku do zestawu wzorcowego - brak jest



Urząd Miasta Częstochowy  
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych  
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa  
tel. 34 370-76-22, fax. 34 370-71-70

[www.czestochowa.pl](http://www.czestochowa.pl), [iz@czestochowa.um.gov.pl](mailto:iz@czestochowa.um.gov.pl)



ogólnie przyjętych kryteriów, które pozwoliłyby zapisać matematyczną formułę pozwalającą przypisać wagi poszczególnym zmianom i na tej podstawie ustalać procentowe współczynniki różnic.

**Pytanie 3:**

Proszę o odpowiedź czy w zakres zamówienia wchodzi serwisowanie urządzeń – zapis w projekcie? Jeżeli serwis wchodzi w zakres zamówienia to proszę o uszczegółowienie na czym ma polegać oraz przez jaki okres ma być wykonywany.

**Odpowiedź 3:**

Tak, wchodzi. Wymagane jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz usuwanie usterek, które są wynikiem prawidłowej eksploatacji i w okresie gwarancyjnym nie powinny mieć miejsca. Długość gwarancji - zgodnie z zapisami umowy. Bieżące utrzymanie należy do administratora terenu.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający dopuści urządzenia placu zabaw równoważne, spełniające te same funkcje o nie gorszych parametrach, a różniące się wymiarami? Narzucenie tolerancji wymiarów +/- 5 % jest wskazaniem konkretnego producenta i ograniczeniem konkurencyjności. Urządzenia równoważne to takie, które spełniają te same funkcje o nie gorszych parametrach, a różniące się wymiarami.

Podkreślamy, iż każdy producent posiada własne rozwiązania konstrukcyjne, stąd też niemożliwe jest uzyskanie wymiarów narzuconych przez Zamawiającego. Są to niewielkie różnice (czasem kilka centymetrów), które nie mają wpływu na funkcjonowanie urządzeń. W związku z powyższym, prosimy o zniesienie tolerancji wymiarów urządzeń placu zabaw.

**Odpowiedź 4:**

Wskazanie tolerancji wymiarowych nie jest ograniczeniem konkurencyjności, a jej umożliwieniem przy jednoczesnym zabezpieczeniu interesów zamawiającego oraz wnioskodawcy do BO. Zamawiający posiada przykre doświadczenia z wykonawcami celowo oferującymi urządzenia o zmniejszonych gabarytach. Producenci wzajemnie kopiują swoje rozwiązania, więc argument o wyjątkowości stosowanych wzorów w zakresie poszczególnych ofert nie znajduje potwierdzenia w rzeczywistości.

Zniesienie tolerancji wymiarów może doprowadzić do zamontowania urządzenia niezgodnego z intencją zamawiającego oraz niezgodności z dokumentacją projektową, do której zamawiający posiada potwierdzenie o braku sprzeciwu w sprawie zgłoszenia robót budowlanych.

**Pytanie 5:**

Proszę o doprecyzowanie czy pielęgnacja zieleni ma być wykonywana w okresie 3 lat od daty odbioru zrealizowanego przedsięwzięcia-zgodnie z zapisem w projekcie, czy przez cały okres gwarancyjny jeżeli Wykonawca zaoferuje 60 m-cy gwarancji (kryterium wyboru oferty)?

**Odpowiedź 5:**

Pielęgnacja zieleni ma być wykonywana w okresie 3 lat od daty odbioru zrealizowanego przedsięwzięcia, zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 6:**

Proszę o odpowiedź czy w zakres zamówienia wchodzi wycinka nasadzeń?

**Odpowiedź 6:**

Zakres zadania nie obejmuje wycinki drzew i krzewów, co wprost wynika z dokumentacji projektowej.

**Pytanie 7:**

Proszę o odpowiedź ile drzew/nasadzeń należy zabezpieczyć podczas budowy- brak informacji w projekcie?

**Odpowiedź 7:**

Wszystkie nasadzenia roślin są opisane w rozdziale I.3.5 . Jeżeli chodzi o zabezpieczenie roślin już rosnących, to należy to zrobić wg uznania, tak aby nie zniszczyć stanu istniejącego.

**Pytanie 8:**

Proszę o udostępnienie dokumentacji fotograficznej jeżeli Zamawiający jest w jej posiadaniu.

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej.

(-) Michał Konieczny  
Naczelnik Wydziału Inwestycji  
i Zamówień Publicznych