



Piotr Wrona
Radny Miasta Częstochowy
Przewodniczący Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości



adres do korespondencji: Rada Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa

e-mail: pw9@wp.pl

tel. 793749317

Częstochowa, dn.30.06.2021r.

Szanowny Pan Krzysztof Matyjaszyk

Prezydent Miasta Częstochowy

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta Częstochowy

Interpelacja 5 /VI

Dotyczy: Operatów szacunkowych nieruchomości położonej przy ulicy Śląskiej 16-część 4.

Szanowny **Panie Prezydencie**, jako Radny Miasta Częstochowy, na podstawie art. 24 ust.3 i 6 u.s.g. proszę o odpowiedź na moją **interpelację**, dotyczącą operatów szacunkowych nieruchomości położonej przy ulicy Śląskiej 16.

Pismem nr BDG.0031.1.1.1485.2020 z dnia 13.10.2020 roku zostałem poinformowany, że obecnie nieruchomość położona przy ul. Śląskiej 16 nie została przeznaczona do zbycia. Urząd dysponuje operatem szacunkowym **określającym jej wartość**. Pismem nr BDG.0003.1985.2021 z dnia 24.05.2021 została przekazana kopia umowy zawartej w dniu 20 marca 2020 roku z rzeczoznawcą Pawłem Józefowskim na wykonanie operatów szacunkowych w 2020 roku.

Zgodnie z umową nr CRU/447/MN/619/20 z dnia 20.03.2020 (zadanie nr 12) rzeczoznawca wykonał operat szacunkowy określający **wartość nieruchomości**, która na ten czas **nie była** przeznaczona do zbycia.

Odpowiadając na moja interpelację 8/V z dnia 25 maja 2021 r. mówi Pan, że „ operat szacunkowy-sporządzony z zgodnie z umową- może być wykorzystany do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości”.

Proszę o podanie podstawy prawnej mówiący o tym, że operat szacunkowy wykonany w celu poznania wartości nieruchomości, może być wykorzystany do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości.

Piotr Wrona