



# ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2021-07-13

BDG.0003.1.2068.2021

Pani  
**Katarzyna Jastrzębska**  
Radna Miasta Częstochowy

**Dot.:** interpelacji nr 43/21 z dnia 29 czerwca br.

*Szanowna Pani Radna*

Odpowiadając na interpelację nr 43/21, złożoną przez Panią na wniosek właściciela nieruchomości oznaczonej w obrębie 428-Grabówka jako działka nr 863/184, dotyczącą umożliwienia dojazdu do posesji i utwardzenia drogi wyjaśniam, że działka ta nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej. Działka stanowiąca własność gminy, do której przylega działka osoby zainteresowanej, nie stanowi drogi publicznej. W takim przypadku kwestia obsługi komunikacyjnej nieruchomości nieposiadającej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – co do zasady – powinna zostać uregulowana poprzez ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu (takie prawo pozwala na urządzenie dojazdu we własnym zakresie). Wyjaśniam przy tym, że ustanowienie służebności na gruntach gminy jest odpłatne. Ponadto informuję, że możliwość wykoszenia i usunięcia drobnych samosiewów z działki miasta, ze względu na ograniczone środki finansowe, zostanie ponownie przeanalizowana dopiero po wykonaniu pierwszego koszenia terenów, które znajdują się w stałym utrzymaniu.

*z poważaniem*

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski