

Załącznik
do zarządzenia nr 1686.2021
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 9 lipca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, ul. Botaniczna
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 166/14; obręb 313 własność: Gmina Miasto Częstochowa
Powierzchnia nieruchomości:	0,0905 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi teren urządzony: w części utwardzony, w części zieleń, w części parking, w części chodnik.
Przeznaczenie nieruchomości:	Dla terenu, na którym znajduje się działka nr 166/14 obręb 313 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr 420.XXXI.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Częstochowie, w dzielnicach Ostatni Grosz i Wrzosowiak, w rejonie ulicy Jagiellońskiej i Alei Niepodległości (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 5921). Działka jest położona na terenie oznaczonym symbolem 2MWU o przeznaczeniu podstawowym zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i przeznaczeniu dopuszczalnym zabudowa usługowa.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	dzierżawa w trybie bezprzetargowym części działki nr 166/14 obręb 313 o powierzchni 14 m ² na czas określony do dnia 31 października 2021 r. z przeznaczeniem pod dwa tymczasowo umieszczone żelbetonowe słupy energetyczne
Wartość czynszu dzierżawnego:	103,60 zł + VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat:	do 10 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wynikającej z przepisów powszechnie obowiązujących.

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy