

## Przedmiar robót

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu w budynku na potrzeby ŚDS-u.  
ADRES INWESTYCJI : Ul. Nowowiejskiego 15, 42-217 Częstochowa  
INWESTOR : Gmina Miasto Częstochowa  
ADRES INWESTORA : ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa  
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty remontowe.	1	53
2	Pochylnia dla niepełnosprawnych.	54	64
3	Wyposażenie remontowanych pomieszczeń.	65	85

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Roboty remontowe.</b>			
1	KNNR-W 3 d.1 0313-05	Rozebranie ścianek działowych dwuwarstwowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z obustronnym pokryciem	m <sup>2</sup>		
		139.48	m <sup>2</sup>	139.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>139.48</b>
2	KNR 4-01 d.1 1306-02 ana- logia	Demontaż istniejącej widny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt		
		14	szt	14	
				<b>RAZEM</b>	<b>14</b>
4	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m <sup>2</sup>		
		2.5	m <sup>2</sup>	2.5	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.5</b>
5	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		1.11	m <sup>3</sup>	1.11	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.11</b>
6	KNR 2-02 d.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t		
		0.03	t	0.03	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.03</b>
7	KNR 2-02 d.1 0216-02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 12cm z ręcznym układaniem betonu	m <sup>2</sup>		
		1.2	m <sup>2</sup>	1.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.20</b>
8	KNR 4-01 d.1 0304-01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		0.32	m <sup>3</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
9	KNR 2-02 d.1 2003-04	Ścianki działowe GR 100-02 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo	m <sup>2</sup>		
		122.78	m <sup>2</sup>	122.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.78</b>
10	KNR 2-02 d.1 0121-04	Ścianki działowe z luksferów 15x15x5cm	m <sup>2</sup>		
		4.48	m <sup>2</sup>	4.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.48</b>
11	KNR 4-01 d.1 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek prefabrykowanych	m		
		8	m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
12	KNR-W 2-02 d.1 1025-03	Ościeżnice stalowe FD8 malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt		
		16	szt	16	
				<b>RAZEM</b>	<b>16</b>
13	KNR-W 2-02 d.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		27-1.8	m <sup>2</sup>	25.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.200</b>
14	KNR-W 2-02 d.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne stalowe EI60	m <sup>2</sup>		
		1.8	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
15	KNR-W 2-02 d.1 1022-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, półtora i dwuskrzydłowe, fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe -EI 60	m <sup>2</sup>		
		5.6	m <sup>2</sup>	5.6	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.6</b>
17	KNR-W 2-02 d.1 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - EI60, Pozycja zawiera montaż parapetu oraz obróbkę ościeża	m <sup>2</sup>		
		2.55	m <sup>2</sup>	2.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.550</b>
18	kalkulacja d.1 własna	Montaż zamków antypanicznych w istniejących drzwiach	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19		Kalkulacja indywidualna Montaż nawiewników higrosterowanych w oknach	szt		
d.1		17	szt	17	
				<b>RAZEM</b>	<b>17</b>
20	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników z PCV	m		
d.1	0354-12	25.5	m	25.5	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.5</b>
21	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników z PCV ponad 1,5m	szt		
d.1	0321-02	17	szt	17	
				<b>RAZEM</b>	<b>17</b>
22	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt		
d.1	0709-05	21	szt	21	
				<b>RAZEM</b>	<b>21</b>
23	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt		
d.1	0709-06	11	szt	11	
				<b>RAZEM</b>	<b>11</b>
24	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	620.23	m <sup>2</sup>	620.23	
				<b>RAZEM</b>	<b>620.23</b>
25	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	35.67	m <sup>2</sup>	35.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.67</b>
26	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian z desek na styk nieotynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1	0426-02	62.86	m <sup>2</sup>	62.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.86</b>
27	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich	m <sup>2</sup>		
d.1	0716-01	655.9	m <sup>2</sup>	655.9	
				<b>RAZEM</b>	<b>655.9</b>
28	NNRNKB 6	Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - na tynkach	m <sup>2</sup>		
d.1	2802-05	67.79	m <sup>2</sup>	67.79	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.79</b>
29	NNRNKB 6	Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - na płytach KG	m <sup>2</sup>		
d.1	2802-05	56.8	m <sup>2</sup>	56.8	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.8</b>
30	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej na powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	0505-01	204.74	m <sup>2</sup>	204.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.74</b>
31	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	0505-03	204.74	m <sup>2</sup>	204.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.74</b>
32	NNRNKB 7	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1134-02	424.39	m <sup>2</sup>	424.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>424.39</b>
33	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m <sup>2</sup>		
d.1	2009-02	424.39	m <sup>2</sup>	424.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>424.39</b>
34	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-03	424.39	m <sup>2</sup>	424.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>424.39</b>
35	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych szpachlowanych z gruntowaniem - farba lateksowa	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-05	147.74	m <sup>2</sup>	147.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>147.74</b>
36	KNNR-W 3	Rozebranie ścianek działowych jednowarstwowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z obustronnym pokryciem - p/a sufit podwieszony	m <sup>2</sup>		
d.1	0313-04	236.33	m <sup>2</sup>	236.33	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
37 d.1	NNRNKB 7 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - p/a sufit Krotność = 1.2 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
38 d.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
39 d.1	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spo- inowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farba akrylowa 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
40 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
41 d.1	NNRNKB 7 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
42 d.1	NNRNKB 7 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5cm 236.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	236.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.33</b>
43 d.1	NNRNKB 6 2808-05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszcze- niach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 176.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	176.36	
				<b>RAZEM</b>	<b>176.36</b>
44 d.1	NNRNKB 6 2807-05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszcze- niach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 59.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.97</b>
45 d.1	NNRNKB 6 2809-01	Cokoliki na zaprawach klejowych płytek kamionkowych GRES 15x15cm w po- mieszczeniach o powierzchni do 10m2 71.96	m m	71.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.96</b>
46 d.1	NNRNKB 6 2809-03	Cokoliki na zaprawach klejowych płytek kamionkowych GRES 15x15cm w po- mieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 211.63	m m	211.63	
				<b>RAZEM</b>	<b>211.63</b>
47 d.1	KNR 2-17 0108-01	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 55%), o obwodzie do 400mm 0.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.2	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.2</b>
48 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 7	szt szt	7	
				<b>RAZEM</b>	<b>7</b>
49 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach 7	szt szt	7	
				<b>RAZEM</b>	<b>7</b>
50 d.1	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa kanałów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych po- jedynczych jednowarstwowo 50-01 6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
51 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 44.81	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.81	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.81</b>
52 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 44.81	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.81	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.81</b>
53 d.1		Kalkulacja indywidualna Koszt składowania gruzu 44.81	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.81	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.81</b>
<b>2</b>		<b>Pochylnia dla niepełnosprawnych.</b>			
54 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm 2.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.25</b>
55	KNNR 6 d.2 0101-07	Koryta o głębokości 10cm na całej szerokości jezdni i chodników wykonywane ręcznie w gruncie kategorii III-IV 9.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.35</b>
56	KNNR 6 d.2 0104-01	Wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach, grubość po zagęszczeniu 10cm 7.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.97</b>
57	KNNR 6 d.2 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej wypełnieniem spoin piaskiem 7.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.97</b>
58	KNR 2-02 d.2 0218-01	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 0.37	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.37</b>
59	KNR 2-02 d.2 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym 6.22	m m	6.22	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.22</b>
60	KNNR 6 d.2 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30cm, z wykonaniem ławy betonowej, na podsypce cementowo-piaskowej 5.31	m m	5.31	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.31</b>
61	NNRNKB 6 d.2 2810-05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 1.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.46	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.46</b>
62	KNR 2-02 d.2 1218-03	Poręcz ścienna uchylna, wysokości 85cm 6	szt szt	6	
				<b>RAZEM</b>	<b>6</b>
63	KNR 2-02 d.2 1218-03	Poręcz ścienna stała, wysokości 85 cm 6	szt szt	6	
				<b>RAZEM</b>	<b>6</b>
64	d.2	Kalkulacja indywidualna Siedzisko kąpielowe z poręczą 1	kpl kpl	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
<b>3</b>		<b>Wyposażenie remontowanych pomieszczeń.</b>			
65	d.3	Kalkulacja indywidualna Szafki dwupoziomowe z siedziskiem. 3	kpl kpl	3	
				<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
66	d.3	Kalkulacja indywidualna Stół do pracy ( dostosowany do osób poruszających się na wózku ) 1	kpl kpl	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
67	d.3	Kalkulacja indywidualna Krzesła 13	szt szt	13	
				<b>RAZEM</b>	<b>13</b>
68	d.3	Kalkulacja indywidualna Szafy zamykane na klucz 3	szt szt	3	
				<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
69	d.3	Kalkulacja indywidualna Szafa z otworami półkami na mat. animacyjne/terapeutyczne 1	szt szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
70	d.3	Kalkulacja indywidualna Tablica magnetyczna 1	szt szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
71	KNR 2-02 d.3 1218-03	Poręcz ścienna uchylna, wysokości 85cm 5	szt szt	5	
				<b>RAZEM</b>	<b>5</b>
72	d.3	Kalkulacja indywidualna Łóżko 1	szt szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.3		Kalkulacja indywidualna Stół	szt		
		3	szt	3	
				<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
74 d.3		Kalkulacja indywidualna Aneks kuchenny wyposażony w lodówkę podblatową, kuchenkę mikrofalową, .	kpl		
		1	kpl	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
75 d.3		Kalkulacja indywidualna Szafka zamykana na środki myjąco – dezynfekujące	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
76 d.3		Kalkulacja indywidualna Szafa pancerna/metalowa zamykana na klucz	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
77 d.3		Kalkulacja indywidualna 1 szafa duża na dokumenty zamykana na klucz	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
78 d.3		Kalkulacja indywidualna 1 szafa średnia na dokumenty zamykana na klucz	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
79 d.3		Kalkulacja indywidualna Stół/biurko recepcyjny	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
80 d.3		Kalkulacja indywidualna Szafa przelotowa pomiędzy zmywalnią a podgrzewalnią ze stali nierdzewnej	szt		
		2	szt	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
81 d.3		Kalkulacja indywidualna Zmywarka ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
82 d.3		Kalkulacja indywidualna Kuchnia indukcyjna, elektryczna	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
83 d.3		Kalkulacja indywidualna Lodówka	sz		
		1	sz	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
84 d.3		Kalkulacja indywidualna Kuchenka mikrofalowa	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
85 d.3		Kalkulacja indywidualna Szafa na artykuły suche	szt		
		1	szt	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>