



IZ.271.47.2021

Odpowiedzi na pytania nr 7-17

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na termomodernizację budynku przy ul. Jana Kilińskiego 13 w Częstochowie.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące ww. postępowania:

Pytanie 7:

Termomodernizacja budynku przy ul. Jana Kilińskiego 13 w Częstochowie
W udostępnionym projekcie branży elektrycznej (punkt 1.10) zaleca się zwiększenie mocy przyłączeniowej i umownej do wartości 8kW dla lokalu lub ewentualną zmianę sposobu zasilania z 1-fazowego na 3-fazowe. Czy takie zalecenia będą realizowane? Zwiększenie mocy do 8kW jest niemożliwe ponieważ maksymalna wartość dla przyłącza 1-fazowego to 5kW. Zasilanie do mieszkań zaprojektowano przewodem 1-fazowym więc zmiana sposobu zasilania z 1-fazowego na 3-fazowe również nie będzie możliwa.

Odpowiedź na pytanie 7:

Nie przewiduje się zwiększenia mocy oraz pozostawia się zasilanie 1-fazowe. Ewentualne zwiększenie mocy lub zmiana zasilania na 3-fazowe w zakresie użytkowników mieszkań (do pozostawienia stan istniejący w zakresie wartości mocy umownych lokali oraz rodzaju zasilania).

Pytanie 8:

Brak w przedmiarach pozycji zajęcia pasa ruchu - chodnik (Czy Zamawiający posiada projekt zajęcia pasa ruchu , kto ponosi koszty zajęcia pasa i wykonania projektu)

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający nie posiada projektu zajęcia pasa ruchu drogowego. Koszty zajęcia pasa jak i wykonania projektu w zakresie Wykonawcy. Należy we własnym zakresie skalkulować koszt.

Pytanie 9:

Brak pozycji "przeniesienie " parkometru , który usytuowany jest przy ścianie wschodniej.

Odpowiedź na pytanie 9:

Należy uwzględnić ewentualne przeniesienie parkometru – kalkulacja własna.
MZD wyraził zgodę na przesunięcie parkometru.

Pytanie 10:

Brak pozycji demontaż rur żeliwnych kanalizacji deszczowej powyżej powierzchni grunt.

Odpowiedź na pytanie 10:

Proszę ująć w ofercie.

Pytanie 11:

Brak pozycji montaż rur PCV fi160 plus czyszczaki w miejscu elementów żeliwnych.

Odpowiedź na pytanie 11:

Proszę ująć w ofercie.

Pytanie 12:

Na podwórku znajdują się drzewo ,którego gałęzie uniemożliwiają wykonanie prac termomodernizacyjnych. Czy Zamawiający wykonania cięcie we własnym zakresie?



IZ.271.47.2021

Odpowiedź na pytanie 12:

Proszę ująć w ofercie przycięcie pielęgnacyjne drzewa (do 30% objętości)

Pytanie 13:

Brak pozycji malowanie bramy (jest demontaż i montaż)

Odpowiedź na pytanie 13:

Należy w wycenie uwzględnić koszt oczyszczenia i pomalowania jednoskładnikową farbą o efekcie młotkowym, schnącą na powietrzu, przeznaczoną do antykorozyjnego i dekoracyjnego malowania metali żelaznych, w kolorze szarym ciemnym.

Pytanie 14:

Brak w przedmiarze pozycji montaż rabaty lub krawężnika w chodniku okapowym

Odpowiedź na pytanie 14:

Proszę ująć w ofercie montaż obrzeża przy chodniku okapowym.

Pytanie 15:

W opisie do projektu grub. styropianu wynosi 15 cm w pozycjach kosztorysowych 41,42,47 i 48 gurb 13 cm. Co jest wartością prawidłową ?

Odpowiedź na pytanie 15:

Proszę ująć w ofercie grubość docieplenia: ściany zewnętrzne styropian / wełna gr.15cm, $\lambda=0,034$, strop nad poddaszem wełna mineralna gr. 20cm, $\lambda=0,035$, przejazd styropian gr. 20cm, $\lambda=0,03$.

Pytanie 16:

W opisie do projektu jest montaż budek lęgowych . Brak pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź na pytanie 7:

Proszę ująć w ofercie montaż budek lęgowych dla ptaków w ilości 5 sztuk zgodnie z załączonym opisem, który stanowi załącznik nr 1 pn „Wskazania dotyczące wywieszenia budek lęgowych dla ptaków na budynku mieszkalno- usługowym”.

Pytanie 17:

Brak pozycji kosztorysowej montaż rusztowania i montaż daszków zabezpieczających .

Odpowiedź na pytanie 17:

Należy ująć w ofercie montaż rusztowań i montaż daszków zabezpieczających oraz wszelkich prac związanych z bezpieczeństwem przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

(-) Michał Konieczny
Naczelnik Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Załączniki:

1) Wskazania dotyczące wywieszenia budek lęgowych dla ptaków na budynku mieszkalno- usługowym.