

Załącznik
do zarządzenia nr 1896.2021
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 30 listopada 2021 r.

**Wykaz samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu przypadającą dla danego lokalu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
1.	179 81/3	0,0315 ha 0,045808	ul. Zygmunta Glogera 16, lokal mieszkalny nr 6 o pow. 45,63 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, I piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,90 m ²	5 600 zł	190 400 zł
2.	22 140/5	0,2312 ha 0,035316	ul. Ireny Kosmowskiej 11, lokal mieszkalny nr 13 o pow. 47,83 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, IV piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,20 m ²	20 200 zł	189 400 zł
3.	182 6/3	0,1794 ha 0,011525	ul. Feliksa Nowowiejskiego 10/12, lokal mieszkalny nr 74 o pow. 66,38 m ² , 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, II piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,81 m ²	7 500 zł	266 400 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułankowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułankowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
4.	180 13/3, 13/21	0,0800 ha, 0,1819 ha 0,016386	ul. Jana III Sobieskiego 76/78, lokal mieszkalny nr 46 o pow. 37,96 m ² , 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, III piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,02 m ²	12 900 zł	154 400 zł
5.	182 5/3	0,0447 ha 0,019094	ul. Jerzego Waszyngtona 31, lokal mieszkalny nr 12 o pow. 28,08 m ² , 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, II piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,56 m ²	3 300 zł	112 100 zł

Z up. Prezydenta Miasta
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy