

Załącznik
do zarządzenia nr 1900.2021
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 1 grudnia 2021 r.

Wykaz samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu przypadającą dla danego lokalu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
1.	428-Grabówka 776/20	0,3306 ha 0,037483	ul. Wiolinowa 3, lokal mieszkalny nr 11 o pow. 59,47 m ² , 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, II piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,05 m ²	18 700 zł	184 400 zł
2.	304 171	0,0934 ha 0,006360	ul. Szczytowej 23, lokal mieszkalny nr 61 o pow. 44,00 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, IV piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,76 m ²	1 500 zł	169 800 zł
3.	180 13/14	0,1944 ha 0,032096	ul. Marszałka Ferdynanda Focha 81 A, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 37,46 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, parter – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,33 m ²	20 700 zł	155 600 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
4.	182 5/4	0,0695 ha 0,038619	ul. Jerzego Waszyngtona 35/37, lokal mieszkalny nr 10 o pow. 74,87 m ² , 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, III piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,76 m ²	10 300 zł	297 800 zł

Z up. Prezydenta Miasta
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy