

**UCHWAŁA NR 735.LIII.2021**  
**RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz.1372, poz. 1834), art. 6k ust. 1 pkt. 1, ust. 3, ust 4 i ust. 4a ustawy w związku z art. 6j ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. 2021 r. poz. 888, poz. 1648, Dz. U. z 2020 r. poz. 2320)

**Rada Miasta Częstochowy uchwala:**

**§ 1.** 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy:

1) dla nieruchomości w zabudowie wielolokalowej wprowadza się metodę określoną w art. 6j ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, według której opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1;

2) dla nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej metodę określoną w art. 6j ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, według której opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 2.

2. W przypadku nieruchomości lub jej części, na której nie zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zadeklarowanej ilości pojemników lub worków, liczby ich opróżnień lub odbiorów oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek określonej pojemności.

**§ 2.** 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, w wysokości 9,60 zł za 1m<sup>3</sup> zużytej wody.

2. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, w wysokości 29,00 zł od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

3. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości dwukrotności stawek opłaty określonych:

1) w ust. 1, w wysokości 19,20 zł za 1m<sup>3</sup> zużytej wody;

2) w ust. 2, w wysokości 58,00 zł od osoby.

**§ 3.** Określa się następujące zasady ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1) ilość zużytej wody z danej nieruchomości obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe. Woda niebilansująca się nie będzie brana pod uwagę;

2) na potrzeby ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, która zabudowana jest budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, przez ilość zużytej wody rozumie się średniomiesięczne zużycie wody obliczone za okres 6 kolejnych miesięcy przypadających w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym powstał obowiązek złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

3) okresem rozliczeniowym jest 6 miesięcy, a zmiany ilości wody występujące w trakcie okresu rozliczeniowego nie wpływają na wysokość opłaty, z zastrzeżeniem punktów 5, 6,10 i 11;

4) do podstawy naliczenia opłaty nie można przyjąć ilości wody z miesięcy, w których nieruchomość była zgłoszona jako niezamieszкана;

5) w przypadku nieruchomości w zabudowie wielolokalowej, w której zasiedlanie budynku następuje etapami, podstawą naliczenia opłaty w każdym z 12 miesięcy następujących po miesiącu, w którym w budynku zamieszkał pierwszy mieszkaniec jest iloczyn 3m<sup>3</sup> wody oraz liczby mieszkańców zamieszkujących w nieruchomości w danym miesiącu; po upływie tego okresu ilość zużytej wody ustala się zgodnie z zasadami określonymi w pkt od 1 do 4. Okres zasiedlenia nie może trwać dłużej niż 12 miesięcy. Nową deklarację należy składać każdorazowo, gdy nastąpi zmiana liczby osób zamieszkujących w zasiedlanych lokalach, a tym samym zmiana zużycia wody;

6) w przypadku nieruchomości w zabudowie wielolokalowej, w której następuje wysiedlanie mieszkańców, podstawą naliczenia opłaty jest każdorazowo rzeczywista ilość zużytej wody ustalona na podstawie każdej faktury otrzymanej w okresie od rozpoczęcia wysiedlania budynku aż do momentu całkowitego wysiedlenia budynku;

7) w przypadku nieruchomości niewyposażonych w wodomierze lub niepodłączonych do miejskiej sieci wodociągowej, podstawą wyliczenia opłaty jest ilość zużytej wody przyjętej do wyliczeń opłaty za wodę przez zarządcę nieruchomości na lokal lub w przypadku braku takich zasad podstawą wyliczenia opłaty jest ilość zużytej wody ustalona jako iloczyn 3 m<sup>3</sup> wody oraz liczby osób zamieszkujących w danej nieruchomości w okresie przyjętym do naliczenia opłaty;

8) jeżeli z faktury za wodę lub informacji z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji o zużyciu wody z danej nieruchomości wynika, że ilość wody z nieruchomości w danym okresie wynosi 0 m<sup>3</sup>, do ustalenia

podstawy naliczenia opłaty w okresie wynikającym z tej faktury lub informacji stosuje się zasady określone w punkcie 7;

9) w przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, podstawą naliczenia opłaty dla części mieszkalnej jest ilość zużytej wody tylko z poszczególnych lokali mieszkalnych;

10) w przypadku nieruchomości lub jej części (lokalu), dla której w trakcie okresu rozliczeniowego zmiana uległo zużycie wody związane ze zmianą właściciela, podstawą wyliczenia opłaty jest ilość zużytej wody ustalona jako iloczyn 3 m<sup>3</sup> wody oraz liczby osób zamieszkujących w danej nieruchomości w okresie przyjętym do naliczenia opłaty. Powyższy sposób będzie obowiązywał do najbliższego rozliczenia zarządcy nieruchomości;

11) w przypadku nieruchomości lub lokalu dotychczas niewyposażonych w wodomierze, a w której zainstalowano urządzenie pomiarowe podstawą wyliczenia opłaty jest średnia miesięczna ilość zużytej wody na bazie pomiaru po upływie 2 kolejnych miesięcy następujących, po miesiącu w którym założono urządzenie lub urządzenia pomiarowe. Rozliczenie to obowiązuje do następnego okresu rozliczeniowego; po upływie tego okresu ilość zużytej wody ustala się zgodnie z zasadami określonymi w pkt od 1 do 4.

**§ 4.** Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących w kompostowniku przydomowym w całości bioodpady stanowiące odpady komunalne. W takim wypadku wysokość opłaty określoną zgodnie z metodą, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 pomniejsza się o 2,00zł miesięcznie od osoby zamieszkującej na nieruchomości.

**§ 5.** Wprowadza się zwolnienie w wysokości 50% z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części dotyczącej gospodarstw domowych, w których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o której mowa w art. 8 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej w bieżącym roku kalendarzowym.

**§ 6.** Wprowadza się zwolnienie w wysokości 50% z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części nieruchomości na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.

**§ 7.** Zwolnienia z opłat, o których mowa § 5 i § 6, nie sumują się.

**§ 8.** Zwolnienia z opłat, o których mowa w § 5 i § 6, dokonuje się po uwzględnieniu § 4.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

**§ 10.** Traci moc Uchwała nr 495.XXXVI.2020 Rady Miasta Częstochowy z dnia 3 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia metody i stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zmieniona uchwałą nr 557.XXXIX.2021 Rady Miasta Częstochowy z dnia 18 lutego 2021 r.

**§ 11.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady Miasta  
Częstochowy

**Zbigniew Niesmaczny**