



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2021-12-28

BDG.0003.1.2327.2021

Szanowny Pan
Piotr Kaliszewski
Radny Miasta Częstochowy

dot. interpelacji z dnia 14 grudnia 2021 r.

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 14 grudnia br. w sprawie zadłużenia czynszowego, informuję, iż na podstawie wyjaśnień przedłożonych przez ZGM TBS w Częstochowie Sp. z o.o. nie jest możliwe przeprowadzenie analizy zadłużeń „na obecną chwilę” (jak to zostało wskazane w treści interpelacji), z uwagi na fakt, iż przypis należności czynszowych dokonywany jest w okresach comiesięcznych (należności za faktycznie używanie lokalu są księgowane na kartotekach raz w miesiącu, podobnie jak wpłaty). Należy wskazać, iż możliwe jest przeprowadzenie analiz na koniec zamkniętego okresu sprawozdawczego.

Koniecznym jest również doprecyzowanie pojęcia „przedawnione zadłużenie” Spółka wskazuje, iż podejmuje szereg działań zmierzających do przerwania biegów terminów przedawnienia i nowacji zobowiązań, co wpływa na kwestię potencjalnego przedawnienia zaległości, zaś zaległości przedawnione nie wygasają z mocy prawa i mogą być uregulowane przez dłużnika.

Nadmieniam, iż udzielenie pełnej odpowiedzi na Pana interpelację możliwe będzie po doprecyzowaniu zadanych pytań.

Przekazując powyższe pozostaje z szacunkiem.

Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak