



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2022-02-17

BDG.0003.1.2396.2022

Szanowny Pan
Piotr Wrona
Radny Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 09.02.2021r. informuje, co następuje:

Ad.1 Zgodnie z podpisaną umową na roboty budowlane z firmą DOMAX na realizację inwestycji pn. „Budowa ulicy Złotej w Częstochowie”, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy do dnia 30 czerwca 2022r. Mając na uwadze fakt, że do zakończenia inwestycji pozostało 4,5 miesiąca kalendarzowego, prawdopodobne jest dotrzymanie terminu umownego pod warunkiem intensyfikacji robót przez Wykonawcę po zakończeniu okresu zimowego.

Ad.2 Na dzień dzisiejszy zaawansowanie robót jest mniejsze niż zakłada harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony przez Wykonawcę. Jednocześnie informuję, że harmonogram robót nie jest opracowaniem obligatoryjnym, tzn. stanowi jedynie informację dot. poszczególnych frontów robót. Opóźnienia robót względem harmonogramu spowodowane są niezadowalającym tempem robót branżowych realizowanych przez Podwykonawcę branży wod-kan. MZD wielokrotnie wzywał Wykonawcę Robót do intensyfikacji robót. Wykonawca wytłumaczył zaistniałe opóźnienia napotkanymi kolizjami podczas prowadzonych prac oraz brakami kadrowymi wynikającymi z sytuacji pandemicznej spowodowanej COVID-19.

Na dzień dzisiejszy oczekuje się na otwarcie robót drogowych, które będzie możliwe po wykonaniu przyłączy wodociągowych i sięgaczy kanalizacji deszczowej do posesji przyległych. Z informacji uzyskanych od Wykonawcy otwarcie frontu robót drogowych planowane jest na marzec 2022.

Ad.3 Zamawiający wielokrotnie nakładał kary na Wykonawcę robót.

W odpowiedzi na nałożone kary, Wykonawca pismem przestawił swoje stanowisko stwierdzając, że nie przyjmuje naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, gdyż zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy o COVID-19 „w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z COVID-19, Zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie

w związku z którym zastrzeżono tę karę nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.” Po zakończeniu robót sprawa zostanie skierowana na drogę sądową.

Zastępca Prezydenta

Miasta Częstochowy

(-) Ryszard Stefaniak