



Częstochowa, 2022-02-22

IZ.271.7.2022

Odpowiedzi na pytania nr 2-20 oraz zmiana SWZ nr 2

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 22 im. Gabriela Narutowicza w Częstochowie ul. Żabia 1.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące ww. postępowania. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje następującej zmiany w specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie nr 2:

"W SWZ punkt 4.1 - docieplenie ścian styropianem grub 15 cm
- projekt strona 10 grub . 12 cm,
- przedmiar grub. 20 cm.

Która wartość jest poprawna ?"

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Styropian 15 cm – poprawiono w przedmiarze i w opisie.

Pytanie nr 3:

"Brak informacji jaki styropian ma być użyty do termomodernizacji, brak określenia lambdy materiały ."

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Lambda 0,036 W/(m*K).

Pytanie nr 4:

"Renowacja daszku nad wejściem - brak pozycji przedmiarowej i opisu."

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Poz. 107.



Pytanie nr 5:

"demontaż krat okiennych - brak pozycji kosztorysowej demontaż , wykonanie i montaż nowych ."

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Dodano w przedmiarze usunięcie, nie dodajemy nowych.

Pytanie nr 6:

"demontaż muru wraz z balustradą - brak pozycji kosztorysowej."

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Poz. 7, 8.

Pytanie nr 7:

"wymiana ogrodzenia - brak pozycji kosztorysowej , opisu ."

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Poz. 108 – 110.

Pytanie nr 8:

"budki lęgowe - wg załączonej opinii ornitologicznej należy zamontować 9 szt budek lęgowych."

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Budki lęgowe należy zamontować zgodnie z decyzją WPN.6401.745.2021.MS z dnia 20 grudnia 2021 r. wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, która jest zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: [Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy](#).

Zgodnie z punktem 3. ww. decyzji:

W ramach działań kompensujących utracone siedliska podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych:

- a) na elewacji północnej budynku należy zamontować 14 budek lęgowych dla jerzyka (lub 7 podwójnych)
- b) na elewacji wschodniej i zachodniej należy zamontować po 1 budce lęgowej dla kawki (razem 2 budki).

Pytanie nr 9:

"luksfery - brak pozycji kosztorysowej o demontażu, utylizacji i wywozie."

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Poz. 6 w przedmiarze demontaż luksferów, poz. 105 - wywóz gruzu z utylizacją.

Pytanie nr 10:

"zamurowania - brak pozycji kosztorysowej , brak opisu ."

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Poz. 11.

Pytanie nr 11:

"brak zestawienia stolarki otworowej , opisu , kolorystyki , materiału"

Odpowiedź na pytanie nr 11:

dodano zestawienie stolarki

Okna PCV, Współczynnik $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Kolor obustronnie biały.

Pytanie nr 12:

"brak pozycji kosztorysowej : skucie luźnych tynków na elewacji."

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Dodano w przedmiarze.

Pytanie nr 13:

"brak pozycji kosztorysowej uzupełnienia skutych tynków ."

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Dodano w przedmiarze.

Pytanie nr 14:

"brak skucia istniejącej opaski betonowej wokół budynku."

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Poz. 105, 119.

Pytanie nr 15:

"brak pozycji kosztorysowej załadunku, utylizacji i wywiezienia gruzu po opasce betonowej."

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Poz. 105, 119.

Pytanie nr 16:

"brak pozycji kosztorysowej napraw spękanych murów attyk ."

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Dodano w przedmiarze.

Pytanie nr 17:

"W zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej : drzwi D1 D2, D3, to drzwi aluminiowe, stalowe czy może drewniane ? Zwykle czy przeciwpożarowe ? Proszę o uzupełnienie"

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Drzwi - zgodnie z załączonym uzupełnionym zestawieniem stolarki.

Pytanie nr 18:

"W decyzji ornitologicznej z dnia 20 grudnia 2021 r. jest napisane , że do 1 marca 2022 r. należy zamknąć wszystkie miejsca mogące służyć jako potencjalne siedliska lęgowe oraz miejsca ,które mogą stanowić zagrożenie dla ptaków i nietoperzy.

Składanie ofert jest przewidziane na dzień 07.03.2022 r. , a wybór najlepszej oferty nastąpi w późniejszym jeszcze czasie, zatem wybrany Wykonawca nie będzie w stanie zamknąć w terminie wskazanym w decyzji ornitologicznej

miejsc mogących służyć jako miejsca lęgowe dla ptaków , a co za tym idzie Wykonawca nie będzie mógł postawić rusztowań i wykonać prac termomodernizacyjnych co jest przedmiotem zamówienia. Uniemożliwi to Wykonawcy wykonanie prac , a termin wykonania zamówienia to 29.07.2022 r.. Prosimy o podanie rozwiązania tego problemu."

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający dokona we własnym zakresie w terminie do 01.03.2022 r., po uprzednim sprawdzeniu pod kątem obecności ptaków, zamknięcia wszystkich miejsc mogących służyć jako potencjalne siedliska lęgowe oraz miejsc, które mogą stanowić zagrożenie dla ptaków lub nietoperzy zgodnie z decyzją RDOŚ WPN.64.745.2021.MS z dnia 20.12.2021 r.

Pytanie nr 19:

"Prosimy o podanie jakie okna mają być zabudowane? W zestawieniu stolarki rysunek a7 jest napisane okna z PCV natomiast na rysunkach elewacji jest napisane okna aluminiowe. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź."

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamurowanie jest w miejscu podwyższenia parapetu przy oknie O1, wg rys. A4. Wszystkie okna PCV.

Pytanie nr 20:

"W zestawieniu stolarki rys. a7 nie napisano z czego mają być wykonane drzwi D1 , D2 i D3 (aluminiowe , PCV , stalowe ?). Jaki jest rodzaj wypełnienia tych drzwi ? Jeżeli drzwi są szklone to jaki rodzaj szkła ? Czy są samozamykacze ? Brak informacji w załączonej dokumentacji i STWiOR ."

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Wg uaktualnionego rysunku a7. Drzwi bez samozamykaczy, szklone szkłem bezpiecznym.

(-) Grzegorz Cierpiął

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy zadali pytania w przedmiotowym postępowaniu;
2. Strona internetowa prowadzonego postępowania.

J.M.