
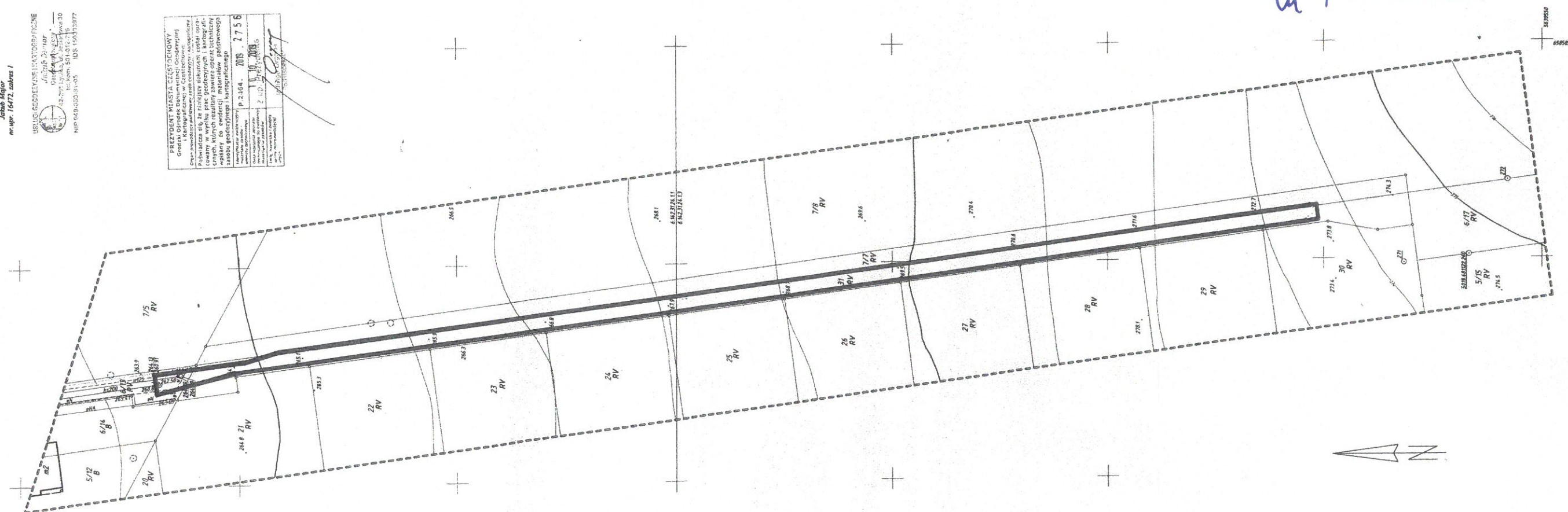


Województwo: śląskie
Powiat: M. Częstochowa
Jednostka ewidencyjna: M. Częstochowa, 260401_1
Obręb ewidencyyjny: 215, 0215
Ponowny udział w gospodarstwach gospodźczych 2000 ± 6
m. z. 6.142.31.24.1.1, 6.142.31.24.1.3
skala: 1:500

wykonan dnia 04.10.2019r.
Geodeta uprawniony
Jakub Major
nr. upr. 16472, zakres I


 U.S. GEOLOGICAL SURVEY
 WATER RESOURCES DIVISION
 4200 Lyle Ave., NE, Denver, CO 80206
 Tel. (303) 440-6216
 FAX (303) 440-6216

[illegible]

LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 TEREN INWESTYCJI

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Sławomir Stolarski

Administrative-Architectural-Educational

-5-



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82
e-mail: poczta@pwik.czest.pl strona internetowa: <http://www.pwik.czest.pl>

TT1.410.1302.2019

TT1/1863/2019

Oryginał

Częstochowa, dn. 07.08.2019r.

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania przyłącza wod.-kan. sanit. do projektowanych 10 budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ulicy bez nazwy – bocznej od ul. Bursztynowej (dz. nr 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30) w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.07.2019 r. w sprawie j.w. informujemy, że w chwili obecnej brak jest możliwości realizacji podłączeń wod.-kan. sanit. z sieci będących w eksploatacji PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Warunki realizacji w/w podłączeń zaistnieją po przedłużeniu w ulicy bez nazwy – bocznej od ul. Bursztynowej do wysokości przedmiotowych budynków ulicznych sieci: wodociągowej Ø 100 mm (Ø 125/11,4 mm PE RC) i kanalizacji sanitarnej Ø 0,20 m (PVC Ø 200/5,9 mm). Ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej wynosi 0,34 MPa (H-9387). Średnice w/w sieci winny wynikać z potrzeb zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, a ich lokalizacja uwzględniać bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb, przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nad- i podziemnego uzbrojenia. Realizację kanału sanitarnego warunkujemy jego normatywnym przykryciem przy zachowaniu właściwych spadków. Z uwagi na rozdzielczy system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentację należy przedstawić do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z lokalizacją sieci i przyłączy wod.-kan. sanit. w terenie. W przypadku projektowania sieci wod.-kan. sanit. w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesyłu mediów. Dokumentacja winna zawierać wykaz wszystkich właścicieli działek, na których zlokalizowane będą projektowane sieci wod.-kan. sanit. W przypadku, gdy zasoby wody z urządzeń wodociągowych, w tym sieci zlokalizowanych na obszarze działania PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie, nie zapewniają ilości wymaganych dla celów przeciwpożarowych, zapewnienie uzupełniających źródeł wody dla celów przeciwpożarowych nie należy do obowiązków Przedsiębiorstwa. Dokumentacje projektowe przyłączy wod.-kan. sanit. do przedmiotowych budynków winny stanowić odrębne opracowania. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wniosek o objęcie sieci i przyłączy wod.-kan. sanit. naradą koordynacyjną. W przypadku prowadzonej działalności gospodarczej, w wyniku której następuje powstawanie ścieków przemysłowych Inwestor przed rozpoczęciem działalności produkcyjnej zobowiązany jest do podpisania umowy dodatkowej z PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie na przyjęcie ścieków do sieci kanalizacyjnej. Na etapie uzgodnienia dokumentacji projektowej Inwestor zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o przewidywanym sposobie realizacji sieci. W przypadku realizacji sieci przez Inwestora istnieje możliwość przekazania wybudowanej sieci Przedsiębiorstwu na podstawie umowy sporządzonej zgodnie z obowiązującym „Regulaminem odpłatnego nabywania

VERTE

MTr

urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie". Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Umowy „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków” zostaną zawarte po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy. Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu
K I E R O W N I K
Działu Technicznego

Paweł Kwiecień

Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Geodezji i Kartografii
Miejski Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci
Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
tel. 34 370 71 91, fax. -
email: -, www: http://www.czestochowa.pl/

Częstochowa dn. 23.12.2019

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 18.12.2019 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 10
(Bez użycia środków komunikacji elektronicznej.)

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 725 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK.6630.741.2019**

Przedmiot narady:

Odcinek sieci wod-kan ul.boczna od ul.Bursztynowej

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0215 215		31, 6/13, 7/7

Adres:

Wnioskodawca: Inżynieria Środowiska "EKOPROJEKT" Iwona Chadryś, ul. Bursztynowa 80/1, 42-202 Częstochowa

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie , Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

Z uwagami:

1. - uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz.1332 późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej p r z e d i c h z a k r y c i e m. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.
Arkusz mapy:6.142.31.24.1.1,6.142.31.24.1.3
2. - Celem spełnienia warunku wynikającego z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dz.15.04.1999r (Dz.U.Nr 45 z dn.20.05.1999r.poz.454) w sprawie ochrony znaków geodezyjnych,grawimetrycznych i magnetycznych , wykonawca robót zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej nadzór nad zabezpieczeniem znaków przed ich naruszeniem w trakcie realizacji inwestycji.

Fortum Power and Heat Polska sp.oz.o. , Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A. , Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

Z uwagami:

1. - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU , Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński

Z uwagami:

1. - Uzgodniono.

Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie , Osoba reprezentująca: Jolanta Skubała

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze, Osoba reprezentująca: Zbigniew Jura

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

Powiatowy Nadzór Budowlany dla m. Cz.-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci, rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds. Wodociągów i Kanalizacji.

TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Przemysław Piper

Z uwagami:

1. Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie o nadzór branżowy.
2. Uzgodniono pod warunkiem - Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

Telekom.Polska Pion Sieci , Osoba reprezentująca: Jarosław Paszko

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Jarosław Jończyk

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

Wydział Administracji Architektury i Budownictwa , Osoba reprezentująca: Agata Kondracka

Z uwagami:

1. - uzgodniono

Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności i Sprawy Obronności , Osoba reprezentująca: Michał Drózd

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

Z up. Prezydenta

mgr inż. Jacek Kudła
(podpis przewodniczącego narady)
Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:
Załącznik nr 1 - Lista uczestników narady koordynacyjnej.