



ZAKŁAD BUDOWLANO INSTALACYJNY  
**INTEXPOL-Bis**

PIOTR PUSZCZYK

SIEDZIBA: Wierchowisko, ul. Sosnowa 5 42-233 Mykanów  
BIURO: ul. Jesienna 44 42-208 Częstochowa

tel. 601-503-669

e-mail: [biuro@intexpolbis.pl](mailto:biuro@intexpolbis.pl)

www.intexpolbis.pl

NIP: 949-072-25-20

REGON: 240766041

KONTO: 91 1140 2004 0000 3102 5127 2908

RODZAJ

OPRACOWANIA:

**PROJEKT BUDOWLANY**

OBIEKT:

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ  
W ULICY BOCZNEJ OD UL. WITAMINOWEJ  
(DZ. EWID. O NR 11/5; 10/5 OBRĘB 366)  
W CZĘSTOCHOWIE**

KATEGORIA OBIEKTU

BUDOWLANEGO:

**XXVI**

INWESTOR:



DZIAŁKI EWID.:

**11/5; 10/5 obręb 366 BRZĘZINY MAŁE  
SANITARNA**

BRANŻA:

Urząd Miasta Częstochowy  
ul. Śląska 11/13  
42-217 Częstochowa  
(AAB 12)

Urząd Miasta Częstochowy  
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
Załącznik nr HA/16.6740.16.100.2021  
sprawy znak ..... z dn. 2021-09-08

Funkcja	Imię i nazwisko Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Puszczyk SLK/2579/PWOS/09	mgr inż. Piotr Puszczyk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. Nr ewid. SLK/2579/PWOS/09
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Balcerek	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Andrzej Babczyński UAN-VIII-7342/138/93	mgr inż. Andrzej Babczyński upr. bud. nr UAN-VIII/8386/138/93 UAN-VIII/7342/138/93

Przedmiotowy projekt podlega ochronie przewidzianej w Ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dopuszcza się wprowadzania w nim jakichkolwiek zmian bez zgody autora.



Częstochowa – LIPIEC 2021r.







## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Urząd Miasta Częstochowy  
ul. Śląska 11/13  
42-217 Częstochowa  
(AAB.12)

### I. CZĘŚĆ PIERWSZA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### Część opisowa

1. Przedmiot i zakres zamierzenia inwestycyjnego.....	5
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	5
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
4. Roboty odwodnieniowe.....	6
5. Zestawienie powierzchni.....	6
6. Informacja na temat wpływu obiektu na zagospodarowanie architektoniczne na terenie objętym projektem.....	6
7. Informacja na temat wpisu terenu objętego projektem do rejestru zabytków lub objętego ochroną konserwatora zabytków.....	6
8. Informacja na temat wpływu eksploatacji górniczej na terenie objętym.....	6
9. Informacja na temat przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.....	6
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6

#### Część rysunkowa:

Rys. nr 1 Orientacja.....	7
Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu.....	

### II. CZĘŚĆ DRUGA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

#### Część opisowa

1. Podstawa opracowania.....	10
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	10
3. Stan istniejący.....	10
4. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.....	10
5. Uwarunkowania formalno – prawne realizacji zadania inwestycyjnego.....	11
6. Roboty ziemne.....	12
7. Roboty montażowe.....	12
8. Odbiór końcowy robót.....	13
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	13
10. Informacja na temat przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.....	13
11. Uwagi końcowe.....	14

#### Część rysunkowa:

Rys. nr 1 Orientacja - PZT.....	7
Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu - PZT.....	8
Rys. nr 3 Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej – część I.....	15
Rys. nr 4 Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej – część II.....	16
Rys. nr 5 Typowe posadowienie rurociągu PVC.....	17

### III. CZĘŚĆ TRZECIA - ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE

Załącznik nr 1 – Uprawnienia budowlane projektanta.....	19
Załącznik nr 2 – Aktualne zaświadczenie o przynależności do Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta.....	21
Załącznik nr 3 – Uprawnienia budowlane Sprawdzającego.....	22
Załącznik nr 4 – Aktualne zaświadczenie o przynależności do Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego.....	24
Załącznik nr 5 – Warunki techniczne projektowania i wykonania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (z sięgaczami do granicy posesji) w ulicy bocznej od ul. Witaminowej (dz. ewid. 11/5; 10/5; 9/5 obręb 366 Brzeziny Małe) w Częstochowie z dnia 12.02.2021r.,.....	25
Załącznik nr 6 – Odpis protokołu z Narady Koordynacyjnej Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w Częstochowie z dnia 16.06.2021r. ....	27
Załącznik nr 7 – Decyzja nr 67 Prezydenta Miasta Częstochowy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak nr AAB.6733.2.25.2021 z dnia 6.05.2021r. ....	31
Załącznik nr 8 Oświadczenie Pana [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 11/5 obręb 366. ....	36
Załącznik nr 9 Oświadczenie Pani [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 11/5 obręb 366. ....	37
Załącznik nr 10 Oświadczenie Pana [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 11/5 obręb 366. ....	38
Załącznik nr 11 Oświadczenie Pani [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 11/5 obręb 366. ....	39
Załącznik nr 12 Oświadczenie Pana [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 10/5 obręb 366. ....	40
Załącznik nr 13 Oświadczenie Pani [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 10/5 obręb 366. ....	41
Załącznik nr 14 Oświadczenie Pani [REDAKTED] z dnia 11.06.2021r. dot. prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla działki nr 10/5 obręb 366. ....	42
Załącznik nr 15 – Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla przedmiotowego zadania.....	43

**I. CZĘŚĆ PIERWSZA**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**



## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU** **do projektu budowlanego p.n.” Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy bocznej** **od ul. Witaminowej (dz. ewid. 11/5; 10/5 obręb 366 Brzeziny Małe) w Częstochowie**

### **1. Przedmiot i zakres zamierzenia inwestycyjnego**

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy bocznej od ul. Witaminowej (dz. ewid. 11/5; 10/5 obręb 366 Brzeziny Małe) w Częstochowie wraz z wyprowadzeniami (sięgaczami) do granicy posesji.

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz200x5,9mm PVC w ulicy bocznej od ul. Witaminowej do wysokości działki o nr ewid. 10/4 obręb 366 w Częstochowie wraz z wyprowadzeniami (sięgaczami) o średnicy Dz160x 4,7mm.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Obecnie w ulicy bocznej od ul. Witaminowej na działce o nr ewid.: 11/5 obręb 366 w Częstochowie zlokalizowany jest wodociąg o średnicy  $\phi 100$  mm (Dz125x11,4PE RC) zakończony hydrantem ppoż., kanał kanalizacji sanitarnej o średnicy  $\phi 0,20$ m PVC oraz sieć gazowa i energetyczna. W celu wykonania nowej sieci kanalizacji sanitarnej należy przedłużyć istniejący kanał sanitarny  $\phi 0,20$ m zlokalizowany od ul. Witaminowej na działce o nr ewid.: 11/5 obręb 366 do wysokości działki o nr ewid. 10/4 obręb 366).

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy bocznej od ul. Witaminowej jest przedłużeniem istniejącego kanału o średnicy  $\phi 0,20$ m PVC do wysokości działki o nr ewid. 10/4 obręb 366 w Częstochowie wraz z wyprowadzeniami (sięgaczami) o średnicy Dz160x 4,7mm do granicy posesji.

Nową sieć kanalizacji sanitarnej projektuje się w odległości 2,1m oraz 3,6m od granic działek sąsiednich. Trasę projektowanej sieci kanalizacyjnej przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 2) oraz profilu podłużnym (rys. nr 3).

Projektowaną sieć kanalizacyjną należy wykonać z rur kielichowych PCV-U ze ścianką litą (jednowarstwowych) o średnicy Dz200x5,9mm, SN8, SDR34. Przedłużenie istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\phi 0,20$ m przebiegającej w ulicy bocznej od ul. Witaminowej należy wykonać poprzez włączenie do istniejącej sieci za pomocą istniejącej studzienki kanalizacyjnej SK0 w kierunku północnym do projektowanej studzienki kanalizacyjnej SK3, zwracając szczególną uwagę, aby kielichy rur były zwrócone w kierunku napływu ścieków.

Na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się 3 betonowe studnie rewizyjne (SK1, SK2, SK3)  $\phi 1200$ mm wykonane zgodnie z normą PN-EN 1917:2004/AC:2009, wyposażone we włazy żeliwne typu ciężkiego D400. Wysokości studni rewizyjnych przedstawione zostały na profilu podłużnym.

W celu odprowadzenia ścieków z przyległych do kanałów sanitarnych nieruchomości projektuje się wyprowadzenia (sięgacze) z rur PVC-U ze ścianką litą SN8 klasy S o średnicy Dz160x 4,7 mm łączonych na uszczelki - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys. 2.

#### **4. Roboty odwodnieniowe**

Zaleca się aby roboty budowlane były prowadzone w porze bezdeszczowej. W przypadku natrafienia na wody gruntowe, wykopy pod sieć kanalizacyjną należy odwodnić za pomocą igłofiltrów wpłukiwanych do głębokości ok 1,0 m. poniżej poziomu dna planowanego wykopu. Igłofiltry należy wpłukać do planowanej głębokości przy pomocy rury wpłukującej Ø125mm. Igłofiltry należy wpłukać po obu stronach wykopu w rozstawie co 1,0 m. Wokół igłofiltrów należy zastosować obsypkę zwirową o granulacji Ø 0,8 – 1,2 mm na całej długości zawodnionej warstwy wodonośnej.

#### **5. Zestawienie powierzchni**

Nie dotyczy.

#### **6. Informacja na temat wpływu obiektu na zagospodarowanie architektoniczne na terenie objętym projektem**

Zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej jako uzbrojenie podziemne nie wpływa na zagospodarowanie architektoniczne terenu.

#### **7. Informacja na temat wpisu terenu objętego projektem do rejestru zabytków lub objętego ochroną konserwatora zabytków**

Teren, na którym zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków lub objęty ochroną konserwatora zabytków.

#### **8. Informacja na temat wpływu eksploatacji górniczej na terenie objętym projektem**

Teren, na którym zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

#### **9. Informacja na temat przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia**

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie jest zaliczana do obiektów stanowiących zagrożenie dla środowiska.

#### **10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Na podstawie przeprowadzonej analizy w świetle przepisów wykonawczych do ustawy „Prawo budowlane” oraz przepisów odrębnych (m.in. przepisy techniczno-budowlane, przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, przepisy prawa miejscowego), wyznaczono obszar terenu podlegający oddziaływaniu projektowanego obiektu budowlanego, na którym występują związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Stwierdza się, że zasięg oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której obiekt został zaprojektowany – **działka ewidencyjna nr 11/5; 10/5 obręb 366 w Częstochowie.**



