



IZ.271.6.2022

ODPOWIEDZI NA PYTANIA 10-18

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na wykonanie remontu podłogi sportowej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 21 im. Ks. S. Konarskiego w Częstochowie ul. Sabinowska 7.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dot. ww. postępowania:

Pytanie 10:

Zamawiający oczekuje podłogi sportowej poliuretanowej na konstrukcji legarowej. Wierzchnia warstwa poliuretanu jest wykonywana na budowie ręcznie, poprzez wylewanie i rozprowadzanie pacami (raklami), więc nigdy nie jest rozłożona równomiernie, przez co traci estetyczny wygląd oraz w miejscach gdzie warstwa jest najcieńsza, wierzchnia warstwa narażona jest na szybsze ścieranie.

Wierzchnia warstwa poliuretanu podczas wykonywania prac, aż do jej całkowitego zaschnięcia narażona jest na przyklejanie się pyłów, owadów i innych lekkich elementów przenoszonych w powietrzu, przez co staje się osłabiona oraz traci estetyczny wygląd. Cała nawierzchnia sportowa pozbawiona jest impregnacji środkiem stanowiącym zabezpieczenie przeciw pleśniowe i bakteriostatyczne.

Czy w związku z powyższym do wyceny wartości oferty przetargowej oraz do późniejszej realizacji obiektu Inwestor dopuści nawierzchnię sportową z PCV lub linoleum o grubości 3,2 - 4 mm zamiast poliuretanu w starej technologii?

Odpowiedź:

Inwestor nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z PCV lub linoleum o grubości 3,2-4mm.

Pytanie 11:

Nawierzchnia poliuretanowa jest mocno błyszcząca. Stosuje się specjalne lakiery o bardzo cienkiej warstwie (dziesiąte części milimetra grubości) w celu jej zmatowienia I TO JEST WŁAŚCIWA WARSTWA UŻYTKOWA, czyli prawie ZERO. W miejscach intensywnie użytkowanych może dochodzić do szybszego wycierania lakieru. Zgodnie z kartami technicznymi rozwiązań poliuretanowych i doświadczeniem użytkowników hal stwierdzamy, że okres użytkowania takiej nawierzchni wynosi od 3 do 5 lat. Po tym czasie trzeba nawierzchnię ponownie odtwarzać, czyli ponosić znowu koszty. **Wnosimy o zastosowanie nawierzchni PVC lub linoleum o grubości 3,2 -4 mm (której warstwy wierzchniej nie trzeba poddawać renowacji), w miejsce nawierzchni poliuretanowej.**

Odpowiedź:

Inwestor nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z PCV lub linoleum o grubości 3,2-4mm.

Pytanie 12:



Czy Zamawiający ma świadomość, że konieczność renowacji nawierzchni poliuretanowej w dłuższym okresie czasu może okazać się droższa niż montaż dobrej jakości nawierzchni, której trwałość przekracza 3 krotność okresu żywotności taniej nawierzchni poliuretanowej?

Odpowiedź:

Inwestor nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z PCV lub linoleum o grubości 3,2-4mm.

Pytanie 13:

Nawierzchnia poliuretanowa, oczekiwana przez Zamawiającego nie posiada żadnych certyfikatów, ani pozytywnych opinii związków sportowych, w przeciwieństwie do profesjonalnych nawierzchni sportowych. **W związku z powyższym wnosimy o zmianę nawierzchni sportowej na wykładzinę PVC lub linoleum o grubości min. 3,2 -4 mm, posiadającą min 1 certyfikat międzynarodowych federacji sportowych, świadczących o jej jakości, takich jak EHF i IHF (piłka ręczna), FIBA (koszykówka), FIVB (siatkówka) ? Spełnienie w/w wymagań dotyczących nawierzchni nie wynika z przeznaczenia obiektu do rozgrywek międzynarodowych lecz ma na celu wyeliminowanie zastosowania przez wykonawców – oferentów produktów zamiennych o niskim standardzie**

Odpowiedź:

Inwestor nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z PCV lub linoleum o grubości 3,2-4mm.

Pytanie 14:

Nawierzchnia poliuretanowa jest to nawierzchnia twarda w skali Shore `a 90o (wg karty producenta) – tak twarda nawierzchnia, zgodnie z tabelami porównywana jest do kółek wózków sklepowych lub do twardości kuli do kręgli (poliuretan bada się metodą Shore `a wg typu A). Na tak twardej nawierzchni stopa zawodnika nie ma żadnego wsparcia, a mięśnie nie uzyskują odpowiedniego pochłaniania energii. **W związku z powyższym wnosimy o zmianę nawierzchni sportowej na wykładzinę PVC lub linoleum o grubości min. 3,2 -4 mm**

Odpowiedź:

Inwestor nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z PCV lub linoleum o grubości 3,2-4mm.

Pytanie 15:

Czy można zrezygnować z wykonania wylewki samopoziomującej #5mm? Ze względu na to, że system opisany przez Państwa zawsze jest poziomowany za pomocą podkładek np. drewnianych, które niwelują wszelkie niedopuszczalne nierówności, nie ma potrzeby wykonywanie dodatkowej warstwy z masy samorozlewnej. Zastosowanie wylewki generuje koszty, które nie mają wpływu na jakość systemu. Gwarantujemy równość nawierzchni po wykonaniu systemu.

Odpowiedź:

Należy zgodnie z dokumentacją wykonać samopoziom.

Pytanie 16:

Z którego miejsca wykonawca będzie musiał doprowadzić instalację elektryczną wentylacji podpodłogowej, czy od szafy sterującej, czy można wykorzystać istniejącą instalację, do której można się podłączyć w sali sportowej? Czy w przypadku doprowadzenia nowej instalacji należy wykonać projekt instalacji i uzyskać odpowiednie zgody na jej wykonanie?

Czy instalację można poprowadzić na wierzchu ściany w korytkach, czy należy wykonać bruzdy? Czy w przypadku bruzdowania należy doliczyć koszty malowania ściany? Czy należy doliczyć koszty malowania całej ściany, czy tylko bruzd?

Odpowiedź:

Do podłączenia wentylacji podłogowej, można wykorzystać istniejącą instalację (tak zakładano podczas prowadzenia prac projektowych). W obecnej formie również były wentylatory w sali gimnastycznej w związku z czym instalacja jest poprowadzona. Należy jednak przed montażem sprawdzić jej sprawność i działanie przewodów.

Pytanie 17:

Czy w przypadku, gdy system posadzki posiada szczelinę dylatacyjno/wentylacyjną wzdłuż ścian jest potrzeba montowania kratki wentylacyjnych nawiewowych? System oferowany przez nas posiada cokolwiek umożliwiający swobodny przepływ powietrza spod posadzki.

Odpowiedź:

Jest konieczność.

Pytanie 18:

Czy kratki wentylacyjne mają być zamontowane w pionie [w ścianie], czy w poziomie [w posadzce]?

Czy w przypadku konieczności zainstalowania wlotu wentylacji w ścianie istnieją już podkucia na posadowienie wentylatorów lub przewodów wentylacyjnych?

Odpowiedź:

Kratki wentylacyjne mają być zamontowane w poziomie w podłodze sportowej.

(-) Michał Konieczny
Naczelnik Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych

E.B.