



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82
e-mail: poczt@pwik.czyst.pl strona internetowa: <http://www.pwik.czyst.pl>

Częstochowa, dn. 26.11.2019r.

TT1.410.1887.2019

2019/2396/2019

Oryginał

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania podłączenia wod.-kan. do projektowanego budynku jednorodzinnego lokalizowanego na działce nr ewid. 37/13 przy ul. Kanonierów w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.11.2019r. w sprawie j.w. informujemy, że podłączenia wodociągowego można dokonać do wodociągu $\Phi 100\text{mm}$ ($\Phi 125/11,4\text{mm}$) PE zlokalizowanego w ul. Kanonierów, na wysokości przedmiotowej nieruchomości. Jednocześnie informujemy, że w chwili obecnej brak jest możliwości realizacji podłączenia kan. sanit. z sieci będących w eksploatacji PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Możliwości realizacji w/w podłączenia zaistnieją po wybudowaniu ulicznej sieci kan. sanit. w wydzielonym, ogólnodostępnym ciągu komunikacyjnym do wysokości przedmiotowej działki z włączeniem do kanału sanitarnego $\Phi 0,20\text{m}$ zlokalizowanego w ulicy Skrzetuskiego. Średnica w/w sieci winna wynikać z potrzeb zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, a jej lokalizacja uwzględniać bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb, przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nad- i podziemnego uzbrojenia. Realizację kanału sanitarnego warunkujemy jego normatywnym przykryciem przy zachowaniu właściwych spadków. Z uwagi na rozdzielenie system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Realizacja sieci i podłączenia kanalizacji sanitarnej winna odbywać się z maksymalnym wykorzystaniem możliwości grawitacyjnego spływu ścieków.

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentację należy przedstawić do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z przebiegiem sieci i przyłączy wod.-kan. sanit. w terenie. W przypadku projektowania sieci w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesyłu mediów. Dokumentacja winna zawierać wykaz wszystkich właścicieli działek, na których zlokalizowana będzie projektowana sieć kan. sanit.

Dokumentacja projektowa przyłączy wod.-kan. do przedmiotowej działki winna stanowić odrębne opracowanie. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wniosek o objęcie sieci i przyłączy nadzorem koordynacyjną.

Realizację przyłącza kan. sanit. warunkujemy wcześniejszym odbiorem technicznym projektowanej sieci. Rozpoczęcie realizacji robót wymaga zgłoszenia ich w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Zastrzegamy sobie wyłączność na wykonanie nawierceń do wodociągów ulicznych jak również bezpośredni nadzór sprawowany nad włączeniem przewodu

do kanału. Umowa „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków” zostanie zawarta po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy.

W przypadku prowadzonej działalności gospodarczej, w wyniku której następuje powstawanie ścieków przemysłowych Inwestor przed rozpoczęciem działalności produkcyjnej zobowiązany jest do podpisania umowy dodatkowej z PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie na przyjęcie ścieków do sieci kanalizacyjnej.

Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu
KIEROWNIK
Działu Technicznego

Paweł Kwiecień

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 23.09.2020 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 10

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2020 poz. 276 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK.6630.417.2020**

Przedmiot narady:

Trasa kanalizacji sanitarnej z przyłączem ul.Kanonierów/Skrzetuskiego

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0327 327		37/13, 37/28, 37/29

Adres:

Wnioskodawca: Pracownia Usług Projektowych "PUMAR" Marian Szymczakiewicz, ul. Waszyngtona 33 lok.3, 42-217 CZĘSTOCHOWA

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie, Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

Z uwagami:

1. - Celem spełnienia warunku wynikającego z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dz.15.04.1999r (Dz.U.Nr 45 z dn.20.05.1999r.poz.454) w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, wykonawca robót zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej nadzór nad zabezpieczeniem znaków przed ich naruszeniem w trakcie realizacji inwestycji.

2. - uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz.1332 późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej **p r z e d i c h z a k r y c i e m**. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.

Fortum Power and Heat Polska sp.oz.o., Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A., Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

Z uwagami:

1. - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU, Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński

Z uwagami:

1. - Uzgodniono.

2. - wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasach ulicznych.

Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński

Z uwagami:

1. -uzgodniono bez uwag

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie , Osoba reprezentująca: Jolanta Skubała

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony, nie uczestniczył.

Polska Spółka Gazownictwa Sp.zo.o. Oddział w Zabrze, Osoba reprezentująca: Zbigniew Jura

Z uwagami:

1. - skrzyżowania oraz zbliżenia projektowanych inwestycji z siecią gazową należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i PN lub przebudować sieć gazową na koszt inwestora.
PT przebudowy lub sposobów zabezpieczenia sieci gaziwej należy uzgodnić z naszym zakładem.
Przed przystąpieniem do robót w sąsiedztwie naszych urządzeń należy powiadomić nas o terminie rozpoczęcia prac oraz zlecić nadzór.
Prace ziemne w pobliżu naszych urządzeń należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Gazowni w Częstochowie.
Wszystkie kolizje i zbliżenia z siecią gazową należy każdorazowo zgłaszać do odbioru naszemu przedstawicielowi.

Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony, nie uczestniczył.

Przedsiębiorstwo Wodoc.i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci,rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds.Wodoc. i Kanaliz.

TAURON Dystrybucja SA Oddział w Czestochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Przemysław Piper

Z uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn,
10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.
Odległości powyższe dotyczące również użycia dźwignic,licząc odległości od najdalej wysuniętej części maszyny od skrajnego przewodu.
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób ,aby nie naruszyć ustojów słupów linii j.w.,inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

CH

2. Uzgadnia się z uwagą, że w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.

Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.

Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,

dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.

Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi :

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.

2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

a) dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,

b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.

3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły- zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.

4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.

5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A., należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.

6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwości przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

Telekom.Polska Pion Sieci , Osoba reprezentująca: Arkadiusz Domaleski

Z uwagami:

1. Uzgodniono bez uwag.

Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Anna Makuch

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

Wydz.Administr Arch.Budowl. , Osoba reprezentująca: Agata Kondracka

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony, nie uczestniczył.

Wydz.Zarz.Kryz.Ochr.Lud.i Spr. Obr. , Osoba reprezentująca: Michał Dróźdz

Z uwagami:

1. -uzgodniono.

Z up. Prezydenta

mgr inż. Jacek Kudła

Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii

(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Posiedzenie Narady Koordynacyjnej odbyło się drogą elektroniczną.