



IZ.271.6.2022

ODPOWIEDZI NA PYTANIA 19-22

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na wykonanie remontu podłogi sportowej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 21 im. Ks. S. Konarskiego w Częstochowie ul. Sabinowska 7.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dot. ww. postępowania:

Pytanie 19:

Zamawiający wymaga zamontowania na sali gimnastycznej nawierzchni poliuretanowej.

Tego typu podłoga wykonywana jest z kilku warstw. Na warstwie płyty wylewana jest wylewka o gr. 2mm, która może zostać „odchudzona” przez wykonawcę, a w dodatku przy ręcznej aplikacji w różnych miejscach sali może mieć różną grubość przez co traci estetyczny wygląd oraz w miejscach gdzie jest jej mniej narażona zostaje na szybsze przetarcie. W zależności od intensywności użytkowania warstwa ta musi zostać odnowiona po 3-5 latach, gdzie zostaną poniesione dodatkowe koszty. Dodatkowo podczas rozprowadzania poliuretanu jak i procesu schnięcia do warstwy tej przyklejają się wszelkie zanieczyszczenia oraz pył znajdujące się w powietrzu, co prowadzi do osłabienia jego parametrów oraz pogorszenia estetyki podłogi.

Po przygotowaniu wylewki наносzona jest wałkiem farba dwukomponentowa, która to de facto stanowi bardzo cienką warstwę użytkowa. Wyznaczając boiska różnymi kolorami farby, po ich przetarciu uwidacznia się kolor zastosowanej wylewki. (najczęściej w kolorze czarnym)

System taki z racji swoich licznych wad i mankamentów jest już mało popularny i coraz rzadziej stosowany.

Ze względu na wieloletnie doświadczenie przy realizacji podłóg sportowych proponujemy zamianę nawierzchni poliuretanowej na wykładzinę sportową z linoleum na systemie konstrukcji producenta zapewniającego certyfikację.

Wykładzina sportowa z kolekcji linoleum jest wykładziną ekologiczną produkowaną z naturalnych produktów takich jak olej lniany, żywica naturalna, korek, mączka drzewna i barwniki.

Nawierzchnia Linodur Sport/Colorette Sport, gr.4 mm:

1. Jest wykładziną homogeniczną, ścieralną w całym swoim przekroju. Stanowi to gwarancję długowieczności, zachowania przez cały czas jednakowej kolorystyki i braku niebezpieczeństwa rozwarstwiania się,
2. Jest antybakteryjna, antystatyczna, nie powoduje wyładowań elektrostatycznych a także dzięki swoim bioseptycznym właściwościom zmniejsza ryzyko infekcji,
3. Jest łatwa do czyszczenia, nie wymaga lakierowania, cyklinowania i pastowania,
4. Jest odporna na żar z papierosa, oleje mineralne, ekstremalne obciążenia punktowe typu stoliki i krzeselka a także wszelkiego rodzaju najazdowy sprzęt sportowy oraz wysuwane trybuny,
5. Nadaje się na imprezy masowe poza sportowe bez potrzeby dodatkowego zabezpieczenia wykładziną ochronną,



6. Idealnie nadaje się do wszelkiego rodzajów sportów zespołowych przez swoje właściwości antypoślizgowe. Właściwości tej podłogi nie wpływają hamująco na dynamikę ruchu sportowców, zapobiegają jednak niekontrolowanym poślizgom. Oprócz tego nawierzchnia sportowa z linoleum nie jest wrażliwa na ciepło tarcia i nie powoduje mocnych otarć skóry,

7. Linoleum, ze względu na zastosowanie naturalnych surowców, jest materiałem „ciepłym”. Sportowcy mogą na niej wygodnie siedzieć, leżeć i wykonywać ćwiczenia gimnastyczne nie odczuwając dyskomfortu zimnej podłogi

8. Pozwala uprawiać sport osobom niepełnosprawnym na wózkach inwalidzkich oraz uprawiać piłkę rowerową, ponieważ temperatura tarcia nie powoduje żadnych uszkodzeń wykładziny.

9. Nadaje się na ogrzewanie podłogowe.

10. Posiada Certyfikat wg EN 14904 oraz certyfikat międzynarodowej federacji piłki ręcznej IHF.

Zastosowanie takiego rozwiązania podwyższy rangę obiektu oraz przede wszystkim zwiększy komfort i bezpieczeństwo ćwiczących dzieci, a dodatkowo pozwoli na wprowadzenie konkurencyjności ofert i nie tylko pozwoli zachować planowany koszt inwestycji ale nawet minimalnie go obniżyć.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza do wyceny nawierzchni z linoleum gr. 4mm.

Pytanie 20:

W związku z tym, że według stanu faktycznego na istniejącym obiekcie występują na styku listw przypodłogowych panele ścienne, które są w bardzo złym stanie, zachodzi obawa że podczas ich demontażu przy robotach związanych z wykonaniem podłogi sportowej nastąpi uszkodzenie przedmiotowych paneli ściennych. Proszę o określenie czy panele te będą demontowane przez Zamawiającego czy przy montażu podłogi sportowej należy przewidzieć do wyceny demontaż paneli ściennych oraz montaż nowych paneli ściennych. Proszę podać ilości w/w robót

Odpowiedź:

Przypodłogowe panele ścienne będą demontowane tylko w sytuacji koniecznej. Demontaż tych paneli oraz ponowny montaż przewidziany jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 21:

Na sali gimnastycznej są zamontowane materace naścienne – czy przed rozpoczęciem robót będą one zdemontowane czy ich demontaż oraz ponowny montaż należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Przed rozpoczęciem robót materace nie będą demontowane. Demontaż i ponowny montaż materacy jest po stronie Wykonawcy robót. Materace mają być zamontowane w sposób umożliwiający prawidłową wentylację podłogi sportowej.

Pytanie 22:

W załączonym do specyfikacji przedmiarze nie ujęto odtworzenia ram z deklami oraz talerzyków do mocowania bramek. Proszę o informację czy i w jakiej ilości należy to uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wykonanie ram z deklami oraz talerzykami do mocowania bramek – w ilości 4 sztuk (po 2 sztuki na jedną bramkę).

(-) Michał Konieczny
Naczelnik Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych