

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZĘSTOCHOWIE

42-200 Częstochowa, ul. Jasnogórska 15a

e-mail: psse.czestochowa@pis.gov.pl

<https://www.gov.pl/web/psse-czestochowa>

Częstochowa, dn. 07.12.2021r.

Nr sprawy: NS-NZ.9022.384.2021

Prezydent Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa

Na podstawie art. 48 ust.1 oraz art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 247), uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 49 w/w ustawy, a także art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 195), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 01.12.2021r., znak: MPUP.6721.6.2021

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie

uzgadnia odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie - Dąbie w rejonie ulic: Legionów i Kusieckiej, w granicach określonych w uchwale Rady Miasta Częstochowy Nr 601.XLIV.2021 z dnia 20 maja 2021r., zmienionej uchwałą nr 681.XLIX.2021 z dnia 30 września 2021r.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Częstochowy wystąpił o uzgodnienie odstąpienia od wymogu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie - Dąbie w rejonie ulic: Legionów i Kusieckiej, w granicach określonych w uchwale Rady Miasta Częstochowy Nr 601.XLIV.2021 z dnia 20 maja 2021r., zmienionej uchwałą nr 681.XLIX.2021 z dnia 30 września 2021r. w zakresie części tekstowej i graficznej planu uchwalonego uchwałą Nr 862/XLIX/2014 Rady Miasta Częstochowy z dnia 20 lutego 2014r. z późniejszymi zmianami, dla terenów położonych przy ul. Strefowej oznaczonych symbolami PU5, PU9 i IT2.

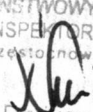
Zmiana planu dotyczy działek będących własnością Skarbu Państwa i Gminy Miasta Częstochowy zlokalizowanych w strefie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. o łącznej powierzchni ok. 16ha. Aktualnym przeznaczeniem terenu w granicach opracowania są tereny produkcyjno – usługowe (PU5 i PU9) oraz tereny infrastruktury technicznej (IT2). Zmiana planu ma na celu niewielką modyfikację ustaleń miejscowego planu w zakresie: zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy, wyodrębnienia z terenu PU5 terenu istniejącej drogi publicznej oraz likwidacji terenu IT2. Wyznaczona, po wschodniej stronie obszaru objętego zmianą planu linia zabudowy zostanie przesunięta z 30m do 10m.

Zrealizowana już publiczna droga klasy dojazdowej zostanie ujawniona na rysunku planu. Powiększeniu ulenie powierzchni terenu PU kosztem terenu IT2, którego likwidacja wynika z rezygnacji Polskiej Spółki Gazownictwa z budowy gazociągu wysokiego ciśnienia. Zmiana planu, ze względu na jej zakres zachowuje zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy. Analizowana zmiana planu nie powiększa prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań skumulowanych. Przewiduje się, że planowane zmiany będą neutralne w stosunku do stanu istniejącego w zakresie prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka zagrożenia dla zdrowia ludzi i oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, po dokonaniu analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 49 w/w ustawy z dnia 3 października 2008r. za zasadne uznano odstępianie od wymogu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice
3. a/a

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Częstochowie

dr n. med. Danusz Nowicki

JC

