

NAZWA
ELEMENTU ROJEKTU
BUDOWLANEGO

OPINIE , UZGDNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA **KANALIZACJA SANITARNA**
BUDOWLANEGO

ADRES BUDOWY **CZĘSTOCHOWA UL.POLNA**

KAT. OBIEKTU **26**
BUDOWLANEGO

numer tomu
/łączna ilość tomów **3/3**

Nazwa jed. ewid. **J.e.m. Częstochowa**
Nazwa i nr obr. ewid. **obr. 0325**
Numery działek ewid. **29/20**

-imi e i nazwisko i
adres inwestora



Spis zawartości:

- 1.BIOZ
- 2 Warunki PWiK
- 3.Decyzja o warunkach zabudowy
- 4.Protokół z narady koordynacyjnej
5. Uzgodnienie z PWiK
- 6.Izba
- 7.Uprawnienia

str. nr 2-3
str. nr 4
str. nr 5-9
str. nr 10-13
str. nr 14
str. nr 15, 16
str. nr 17-20

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES: 42-200 CZĘSTOCHOWA
Ulica ul Polna
Dz. Nr 29/20 k.m. 325

INWESTOR:



OPRACOWAŁA:

mgr inż. Bożenna Synowiecka
nr upr. UAN-VIII-83861/115/90

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

DATA OPRACOWANIA 01.2022

1.ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Budowę kanalizacji sanitarnej należy zacząć od geodezyjnego wytyczenia trasy i usytuowania projektowanych studzienek rewizyjnych. Wykonanie zacząć od najniższego punktu – włączenia do studzienki SK0.

Odbiory i inwentaryzację geodezyjną wykonywać na otwartym wykopie po odbiorze przez uprawnione jednostki.

2.WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

istniejące uzbrojenie terenu : kanał sanitarny, wodociąg i kabel elektryczny

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Wykopy o ścianach pionowych z rozparciem.

4.WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie ścian wykopu przy budowie kanalizacji.

Oznakowanie i oświetlenie wykopów i zabezpieczenie przejść dla ludzi zgodnie z normami.

5.WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIK W PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.:

- 5.1 Przed realizacją prac należy przeprowadzić szkolenie pracowników z zakresu BHP.
- 5.2 Sprzęt używany do pracy powinien posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
- 5.3 Pracownicy powinni stosować się do technologii wykonywanych prac podanych przez producenta materiałów.
- 5.4 Należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Infrastruktur z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. NR 47 poz. 401.

6.ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJACE NIEBEZPIECZEŃSTWU WYNIKAJACYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Należy stosować się do Rozporządzenia Ministra Infrastruktur z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. NR 47 poz. 401.



**Wodociągi
Częstochowskie**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82
e-mail: poczta@pwik.czest.pl strona internetowa: http://www.pwik.czest.pl

TT1.410.1909.2020
TT1/3305/2021
Oryginał

Częstochowa, dn. 18.10.2021r.

Pracownia Projektowa
Sieci i Instalacji Sanitarно-Cieplnych
ul. Mehoffera 59 C
42-202 Częstochowa

dotyczy: warunków technicznych wykonania sieci wod.-kan. sanit. w drodze bocznej od ul. Polnej (dz. nr 29/20) w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.10.2021 r. w sprawie jw. informujemy, że realizacji sieci wod.-kan. sanit. należy dokonać w drodze bocznej od ul. Polnej (dz. nr 29/20) z włączeniem do sieci wodociągowej \varnothing 100 mm (PE \varnothing 125/11,4 mm) i sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 0,20 m zlokalizowanych w tej ulicy. Z sieci wodociągowej \varnothing 100 mm zapewniamy dostawę wody w ilości 5 l/s. Ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej \varnothing 100 mm wynosi 0,31 MPa. Średnice w/w sieci winny wynikać z potrzeb zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, a ich lokalizacja uwzględniać bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb, przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nad- i podziemnego uzbrojenia. Realizację kanału sanitarnego warunkujemy jego normatywnym przykryciem przy zachowaniu właściwych spadków. Z uwagi na rozdzielczy system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentację należy przedstawić do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z lokalizacją sieci wod.-kan. sanit. w terenie. W przypadku projektowania sieci wod.-kan. sanit. w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesyłu mediów. Dokumentacje winny zawierać wykaz wszystkich właścicieli działek, na których zlokalizowane będą projektowane sieci wod.-kan. sanit. W przypadku, gdy zasoby wody z urządzeń wodociągowych, w tym sieci zlokalizowanych na obszarze działania PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie, nie zapewniają ilości wymaganych dla celów przeciwpożarowych, zapewnienie uzupełniających źródeł wody dla celów przeciwpożarowych nie należy do obowiązków Przedsiębiorstwa. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wnioski o objęcie sieci wod.-kan. sanit. naradą koordynacyjną. Na etapie uzgodnienia dokumentacji projektowej Inwestor zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o przewidywanym sposobie realizacji sieci. W przypadku realizacji sieci przez Inwestora istnieje możliwość przekazania wybudowanej sieci Przedsiębiorstwu na podstawie umowy sporządzonej zgodnie z obowiązującym „Regulaminem odpłatnego nabywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie”. Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu
KIEROWNIK
Działu Technicznego

Paweł Kwiecień

MTr

Prezydent Miasta Częstochowy

AAB.6733.1.54.2021

Częstochowa, dnia 1.12.2021r.

DECYZJA NR 156
PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 53 i 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r., poz. 741 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), oraz innych przywołanych w treści decyzji obowiązujących aktów prawnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8.10.2021r.,

na rzecz

Ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego
(o znaczeniu lokalnym – gminnym)

Dla zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na terenie o powierzchni ok.: 385m², obejmującym działkę nr ewid.: 29/20 obręb 325; położonym w Częstochowie, w rejonie ulicy: **POLNEJ (drogi kategorii gminnej)** w zakresie określonym na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji.

1. Rodzaj inwestycji : obiekty infrastruktury technicznej:

Inwestycja obejmuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w obszarze działki o nr ewid. 29/20 obręb 325 (*droga wewnętrzna boczna od ulicy Polnej*) w Częstochowie, z włączeniem do:

- wodociągu Ø100mm (PEØ125/11,4mm) w tej drodze,
- kanału sanitarnego Ø0,20m w tej drodze.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

a. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sposobu zagospodarowania terenu :

- Dla wnioskowanej inwestycji nie ustala się warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a w szczególności określenie linii zabudowy, gabarytów projektowanej zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- Usytuowanie sieci w wyznaczonych liniach rozgraniczających terenie inwestycji, przedstawionym na załączniku Nr 1, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- Usytuowanie projektowanej sieci w stosunku do nad- i podziemnych elementów istniejącego zagospodarowania terenu winno spełniać wymagania norm szczegółowych w zakresie zachowania normatywnych odległości. W przypadku ewentualnych kolizji dopuszcza się ich niezbędną przebudowę.

b. Ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody, krajobrazu /nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu/ wynikające :

- z ustalonych warunków korzystania z obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- z ustanowionych form ochrony przyrody – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- teren inwestycji położony jest w regionie wodnym Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r., poz. 1974 z późn. zm.) – nie wprowadza się ograniczeń z tytułu lokalizacji inwestycji w ww. regionie;

- z przepisów szczególnych – inwestycja powinna zostać zaprojektowana i zrealizowana w sposób zgodny z zasadami ochrony środowiska, a w szczególności obejmować ochronę istniejącej na tym terenie szaty roślinnej – zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021r., poz. 1098 z późn. zm.), ewentualna konieczność usunięcia istniejącego drzewostanu wymaga uzyskania stosownych zezwoleń;
- projektowana sieć wodociągowa winna spełniać wymagania norm szczegółowych, w celu zapewnienia właściwej jakości wody pitnej.

c. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza obszarami ww. ochrony – warunków nie ustala się.

d. Obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :

- realizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez dysponenta sieci;
- sposób zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz, sposób gospodarowania odpadami, zaopatrzenia w środki łączności, dostęp do drogi publicznej oraz określenie wymaganej ilości miejsc parkingowych - nie wymaga ustalenia;
- ewentualna przebudowa /zabezpieczenie/ innych istniejących obiektów infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną inwestycją – zgodnie z warunkami ich właścicieli – użytkowników.

e. Ochrony interesów osób trzecich :

- Realizacja inwestycji nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym pozbawienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Ochrona interesów osób trzecich winna dotyczyć ponadto wyeliminowania uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, tj. powodować emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkody w dobrach materialnych lub pogarszać walorów estetycznych środowiska.
- Zaleca się obciążenie nieruchomości stanowiącej współwłasność osób fizycznych, na terenie której realizowana będzie ustalona nin. decyzją sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna (*na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza ją wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 k.c.*), w zakresie ustanowienia na niej służebności przesyłu.

f. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, położenia w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza granicami ww. obszarów - warunków nie ustala się.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone zostały na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500 pomniejszonej do skali 1 : 1000 stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 8.10.2021r., [REDAKCYJA] zwrócił się o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci wodociągowej Ø125mmPE i kanalizacji sanitarnej Ø200mmPVC w obszarze działki ozn. nr ewid. 29/20 obręb 325 (droga wewnętrzna) w rejonie ulicy Polnej w Częstochowie, z włączeniem do istniejących sieci w tej drodze. W wyniku wezwania wystosowanego na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 20.10.2021r. W trakcie postępowania ponownie został uzupełniony w dniu 19.11.2021r.

W wyniku analizy akt sprawy ustalono, że teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie znajduje się w obszarze, dla którego podjęta została uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, w związku z powyższym w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel publiczny zdefiniowano na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899/.

W toku postępowania administracyjnego zakończonego niniejszą decyzją dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącej warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W wyniku powyższego ustalono, że w liniach rozgraniczających teren inwestycji wnioskowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej położona jest nieruchomości, zgodnie z danymi pochodzącymi z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Częstochowie, stanowiąca współwłasność osób fizycznych. Użytek przedmiotowych nieruchomości w granicach wnioskowanego terenu wg. wykazu właścicieli i władających gruntów oznaczony został jako „RIVb” użytki rolne.

W trakcie postępowania ustalono jednocześnie, że dla przedmiotowego terenu w obrocie prawnym znajdują się 2 decyzje Prezydenta Miasta Częstochowy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, których zakres w części pokrywa się z zakresem inwestycji określonym w niniejszej decyzji. Są to: decyzja Nr 1 z dnia 2.01.2017r. znak AAB-III.6733.8.68.2016 oraz decyzja Nr 45 z dnia 3.04.2017r. znak AAB-III.6733.8.12.2017. Wyjaśnić w tym miejscu należy, że zgodnie z brzmieniem art. 65 ust. 1 pkt 1) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę. W tym przypadku nie stwierdzono takiego faktu. Osobę fizyczną, na rzecz której wydano przywołane wyżej wcześniej wydane decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego poinformowano o złożonym wniosku w niniejszej sprawie.

Inwestycja określona wnioskiem nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

W toku postępowania administracyjnego ustalono, że teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Położony jest w regionie wodnym rzeki Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r., poz. 1974 z późn. zm.) - z uwagi na charakter inwestycji nie wprowadzono do treści decyzji ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z ww. lokalizacji.

W granicach terenu objętego wnioskiem oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują inne obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych oraz obszary ograniczonego użytkowania.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, strony postępowania zawiadomiono w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- na piśmie - inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja;
- w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy, na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy oraz w terenie w pobliżu miejsca planowanej inwestycji – pozostałe strony postępowania.

W wyniku wystosowanego do stron postępowania zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.).

Zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), projekt decyzji o ustaleniu

lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę uprawnioną zgodnie z art. 5 pkt 3, 4 i 5 ww. ustawy.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający pozwolenie na budowę (art. 55),
- zgodnie z art. 65 może być wygaszona w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w przypadku jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - przed uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą odmienne od ustalonych w niniejszej decyzji.

Warunkiem rozpoczęcia realizacji wnioskowanej inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia budowy obiektu budowlanego.

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanej dalej RODO, podaję następujące informacje:

- Prezydent Miasta Częstochowy – Urząd Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie przy ul. Śląskiej 11/13 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U., z 2021r., poz. 741 z późn. zm.), w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Częstochowy wynikających z w/w ustaw.
- Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
- Dane będą udostępniane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
- Dane nie będą profilowane.
- Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.



Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Sławomir Stolarski
Naczelnik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Otrzymują:

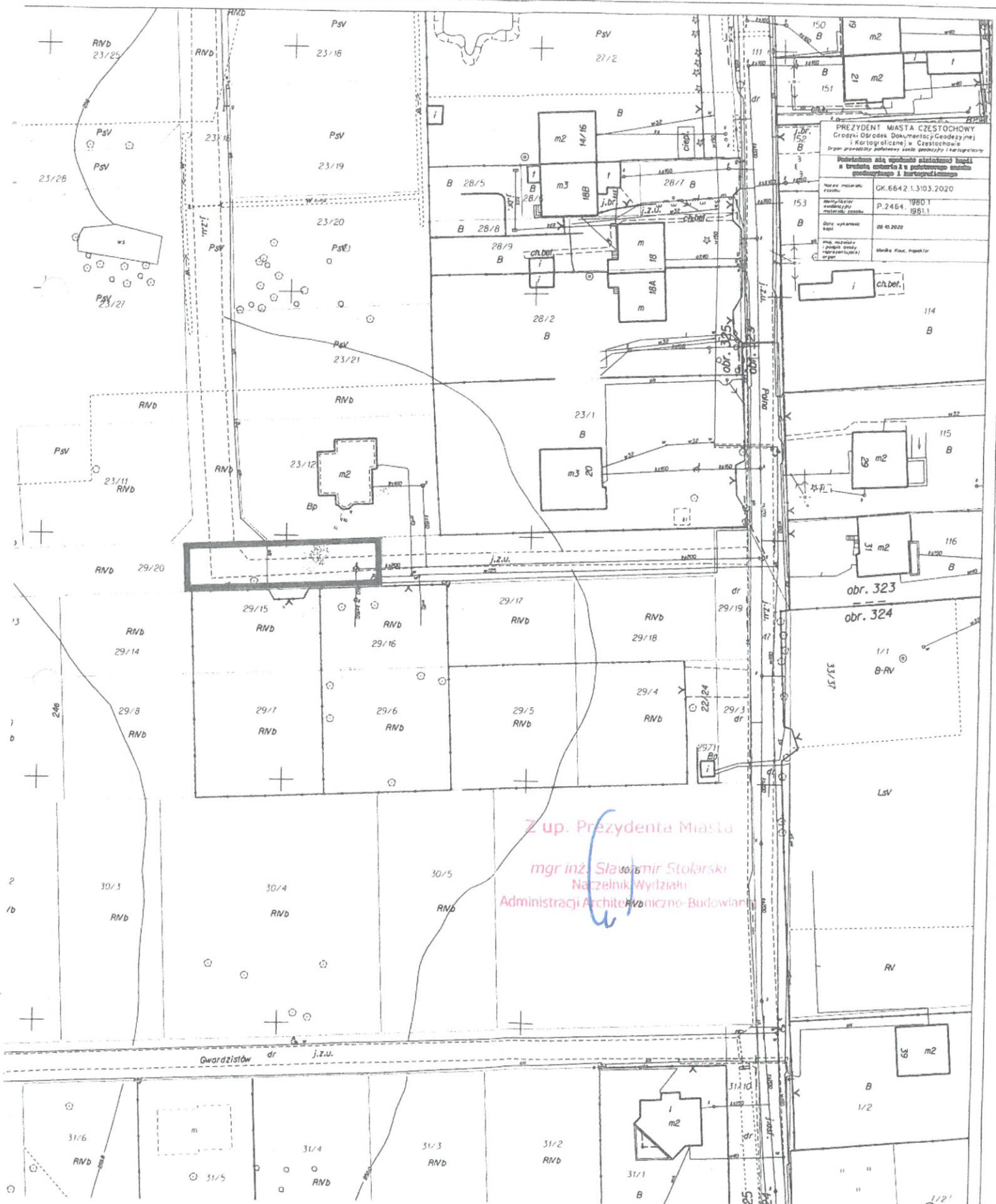
1. wnioskodawca
2. strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a.

ESz

Oplata skarbową : Uiszczone opłatę skarbową w wysokości 598zł (słownie : pięćset dziewięćdziesiąt osiem zł), zgodnie z częścią I, pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – (tj. Dz.U. z 2021r. poz.1923),



LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI



Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Sławomir Stolarski
Naczelnik Wydziału

Administracji Architektoniczno-Budowlanej

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 18.01.2017 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 403
(Bez użycia środków komunikacji elektronicznej.)

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: GK-III.6630.1.20.2017

Przedmiot narady:

Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej ul.boczna od ul.Polnej

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0325 325		23/16, 23/9, 25/5, 29/20

Adres:

Wnioskodawca:

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie , Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

Z uwagami:

1. - Celem spełnienia warunku wynikającego z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dz.15.04.1999r (Dz.U.Nr 45 z dn.20.05.1999r.poz.454) w sprawie ochrony znaków geodezyjnych,grawimetrycznych i magnetycznych , wykonawca robót zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej nadzór nad zabezpieczeniem znaków przed ich naruszeniem w trakcie realizacji inwestycji.
2. - uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz.U.z 2010r.Nr.243,poz.1623 z późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.
Arkusz mapy:6.141.30.084.2,6.141.30.084.4

Fortum Power and Heat Polska sp.oz.o. , Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A. , Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

Z uwagami:

1. - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

Górnośląska Spółka Gazownictwa sp.oz.o. w Zabrze Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu , Osoba reprezentująca: Paweł Maźniewski

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU , Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński

Z uwagami:

1. - Uzgodniono.

Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński

Z uwagami:

1. -uzgodniono bez uwag

Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawił się.

Przedsiębiorstwo Wodoc.i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci,rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds.Wodoc. i Kanaliz.

Śląski Zarząd Melioracji i Urządz.Wod. , Osoba reprezentująca: Zdzisław Stępień

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Arkadiusz Wolski

Z uwagami:

1. Uzgodniono pod warunkiem-Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

2. Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A.

Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.

Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie o nadzór branżowy.

3. Uzgadnia się z uwagą, że w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie ,zgodnie z obowiązującymi normami.

Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.

Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,

dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.

Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi :

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.

2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

a) dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,

b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.

3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły- zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.

4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.

5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A., należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.

6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

Telekom.Polska Pion Sieci , Osoba reprezentująca: Jarosław Paszko

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawił się.

Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Anna Makuch

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

Wydz.Administr Arch.Budowl. , Osoba reprezentująca: Agata Kondracka

Z uwagami:

1. - uzgodniono

Wydz.Zarz.Kryz.Ochr.Lud.i Spr. Obr. , Osoba reprezentująca: Michał Drózd

Z uwagami:

1. -uzgodniono.

Z up. Prezydenta

mgr inż. Jacek Kudła

Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii
(podpis przewodniczącego zarady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Załącznik nr 1 - Lista uczestników narady koordynacyjnej.