

DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU
WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

**ZAGOSPODAROWANIE PLACU
URZĄDZENIAMI PARKOUR I STREETWORKOUT**
Częstochowa, ul. Sabinowska 7
działka nr 265/2, obręb 289

INWESTOR :

Gmina Miasto Częstochowa
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa

PROJEKTANT :

mgr inż. arch. Małgorzata Małasiewicz
uprawn. 24/05/SLOKK/II

mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki
uprawn. 20/05/SLOKK/II

Częstochowa, II.2022

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
3. Zawartość opracowania
4. Załączniki
 - oświadczenie
 - uprawnienia
 - zaświadczenia z Izby Architektów
 - BIOZ
5. Opis techniczny
6. Część graficzna
 1. projekt zagospodarowania terenu 1:500
 2. plac rekreacji ruchowej 1:100

Oświadczenie

Oświadczamy, że
DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU
WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

**ZAGOSPODAROWANIE PLACU
URZĄDZENIAMI PARKOUR I STREETWORKOUT**
Częstochowa, ul. Sabinowska 7
działka nr 265/2, obręb 289

jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami).

PROJEKTANT :

mgr inż. arch. Małgorzata Małasiewicz
uprawn. 24/05/SLOKK/II

mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki
uprawn. 20/05/SLOKK/II



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Oznaczenie sprawy nr OKK/Up/B/9/05/II

Katowice, dnia 10 stycznia 2006r.

DECYZJA Nr 24/05/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682), stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Małgorzata Małasiewicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

[Handwritten signatures of the seven members of the Regional Qualification Commission]

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Małasiewicz
ul. Nadrzeczna 56/6, 42-200 Częstochowa
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Oznaczenie sprawy nr OKK/Up/B/10/05/II

Katowice, dnia 10 stycznia 2006r.

DECYZJA Nr 20/05/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682), stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

[Handwritten signatures of the seven members of the Regional Qualification Commission]

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Borowiecki
ul. Szajnowicza – Iwanowa 67/2, 42-200 Częstochowa
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA MAŁASIEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **24/05/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1134**.

Członek czynny od: 10-03-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-03-2018 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1134-7964-2ADF-9BFY-FD13

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. TOMASZ LECH BOROWIECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/05/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1130**.

Członek czynny od: 10-03-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-09-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1130-5F13-8FB6-16A7-B599

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”
wg Dziennika Ustaw Nr 120**

NAZWA OBIEKTU I ADRES :

**ZAGOSPODAROWANIE PLACU
URZĄDZENIAMI PARKOUR I STREETWORKOUT
Częstochowa, ul. Sabinowska 7
działka nr 265/2, obręb 289**

Projektant : mgr inż. arch. Małgorzata Małasiewicz
 uprawn. 24/05/SLOKK/II

 mgr inż. arch. Tomasz Borowiecki
 uprawn. 20/05/SLOKK/II

CZĘŚĆ OPISOWA

1 ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania placu urządzeniami Streetworkout w Częstochowie przy ul. Sabinowskiej 7.

Opracowanie obejmuje :

- Uporządkowanie istniejącej zieleni (ewentualne przycięcie gałęzi)
- Wykonanie nowych brukowanych nawierzchni
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznych pod montaż urządzeń
- ogrodzenie terenu
- Odtworzenie trawników.

2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Część działki będąca przedmiotem opracowania jest nie zabudowana, z zielenią wysoką i niską.

- 3** W realizowanej inwestycji nie przewiduje się wystąpienie zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 4** Pracownicy przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych powinni być przeszkoleni pod względem BHP i organizacji pracy, oraz posiadać należyte zabezpieczenia w czasie pracy.

- 5 Teren budowy w większości płaski z dostępem do drogi publicznej, co umożliwia szybką ewakuację na wypadek zagrożeń.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie: zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie BHP i planem „bioz”.

W związku z brakiem wystąpienia prac budowlanych, które wymienione są w § 6 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dn.23.06.2003 (Dz. U. Nr 120 z r. 2003) jest konieczne opracowanie przez kierownika budowy planu Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przed rozpoczęciem budowy, zgodnie z wymogiem § 3 w/w rozporządzenia, z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r.).

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA PRAWNA

- Umowa pomiędzy Gminą Miasto Częstochowa a Firmą "TIM Architekci" S.C. Tomasz Borowiecki, Małgorzata Małasiewicz, ul. Nadrzeczna 56/6, 42-202 Częstochowa, z dn. 28.01.2022r. na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500
- Inwentaryzacja na potrzeby projektowe wykonana przez Pracownię "Tim Architekci" S.C.
- Wytyczne otrzymane od Inwestora i Użytkownika
- Ustalenia i narady z Użytkownikiem
- Wizje lokalne.

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania placu urządzeniami Parkour + Streetworkout w Częstochowie przy ul. Sabinowskiej.

Opracowanie obejmuje :

- Uporządkowanie istniejącej zieleni (ewentualne przycięcie gałęzi,)
- Wykonanie nowych brukowanych nawierzchni
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznych pod montaż urządzeń
- Wykonanie ogrodzenia terenu
- Odtworzenie trawników.

III. STAN ISTNIEJĄCY

- Projektowany plac ma być zlokalizowane na terenie zieleńca przy ul. Sabinowskiej w bezpośrednim sąsiedztwie stadionu piłkarskiego „STRADOM”
- Obecnie teren ten to zieleńiec
- nawierzchnia terenu to głównie trawa
- znajduje się tu również kilka drzew – do uporządkowania.

IV. STAN PROJEKTOWY

- Celem opracowania jest wykonanie projektu placu rekreacji ruchowej, składającego się z zespołu urządzeń do ćwiczeń streetworkout
- uporządkowanie (ewentualne podcięcia) i uzupełnienie zieleni
- wykonanie nowych nawierzchni brukowanych i bezpiecznych
- jako dojścia wykorzystuje się chodniki z kostki brukowej
- urządzenia i nawierzchnie nie powinny kolidować z istniejącym uzbrojeniem terenu (wg mapy)
- nawierzchnia bezpieczna pod zestaw urządzeń do streetworkoutu, nawierzchnia żwirowa

- obrzeża projektuje się jako wykonane z materiałów zapewniających bezpieczeństwo np. krawężnik gumowy
- ustawienie urządzeń z zapewnieniem bezpiecznych określonych przez Producenta odległości
- grubość nawierzchni bezpiecznych dostosowana do wysokości upadku
- całość uzupełniona o kosze na śmieci, tablicę informacyjną i stojaki na rowery
- plac rekreacji ogrodzony
- pozostały teren ma zostać jako trawnik (konieczna rekultywacja, wyrównanie terenu ze spadkami zapewniającymi odpływ deszczówki do kanalizacji w drogach a nie zaleganie na placu).

V. WYPOSAŻENIE

A

- stojaki na rowery
- 3x stojak typu "U"
- stal nierdzewna
- mocowanie do podłoża, do wbetonowania lub przykręcania
- 80x80cm



B

- 1x Tablica informacyjna
- z regulaminem korzystania z placu rekreacji ruchowej oraz miejsce na uzupełnienie danych administratora/zarządcy obiektu.
- konstrukcje ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo (k.szary), elementy złączne nierdzewne, tablica z blachy ocynkowanej z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych
- Tablica zawierać będzie informacje takie jak: numery alarmowe, numer telefonu do zarządcy placu, adres placu zabaw oraz dane inwestora. Regulamin winien zawierać informacje o zasadach korzystania z placu rekreacji ruchowej
- oraz informację o realizacji zadania w ramach budżetu obywatelskiego w Częstochowie





**CZĘSTO
CHOWA**

BO razem możemy więcej !!

**ZADANIE WYKONANE W RAMACH BUDŻETU
OBYWATELSKIEGO. DZIĘKUJEMY ZA TWÓJ GŁOS!**

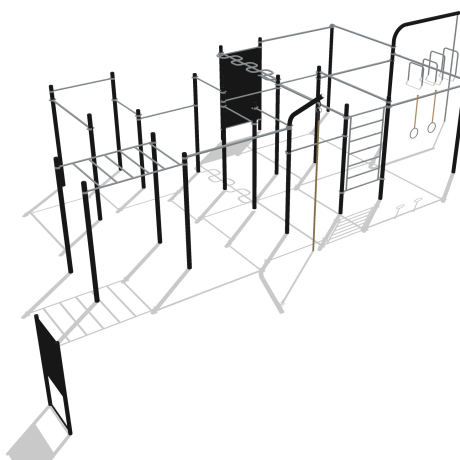
Dowiedz się więcej: www.konsultacje.czystochowa.pl



ZDROWIE | INFRASTRUKTURA | KULTURA | EDUKACJA | SPORT | ŚRODOWISKO | SPOŁECZEŃSTWO

C.

Zestaw do ćwiczeń streetworkout



C1. Parametry techniczne urządzeń

Słupy stalowe o przekroju 88,9x3,6 mm, malowane podwójną warstwą farby proszkowej na kolor czarny (RAL 9005) Drążki montowane do słupów za pomocą obejm . Drążki ocynkowane ogniowo wykonane z rur o grubości ścianki dostosowanej do długości, tj.:

1,5 m – 33,7x4,0 mm

2,0 m – 42,4x4,0 mm

2,4 m – 48,3x4,0 mm

Drabinki, żmijki, poręcze - ocynkowane ogniowo

Rura pole dance wykonana ze stali nierdzewnej o przekroju 42,4x4,0 mm

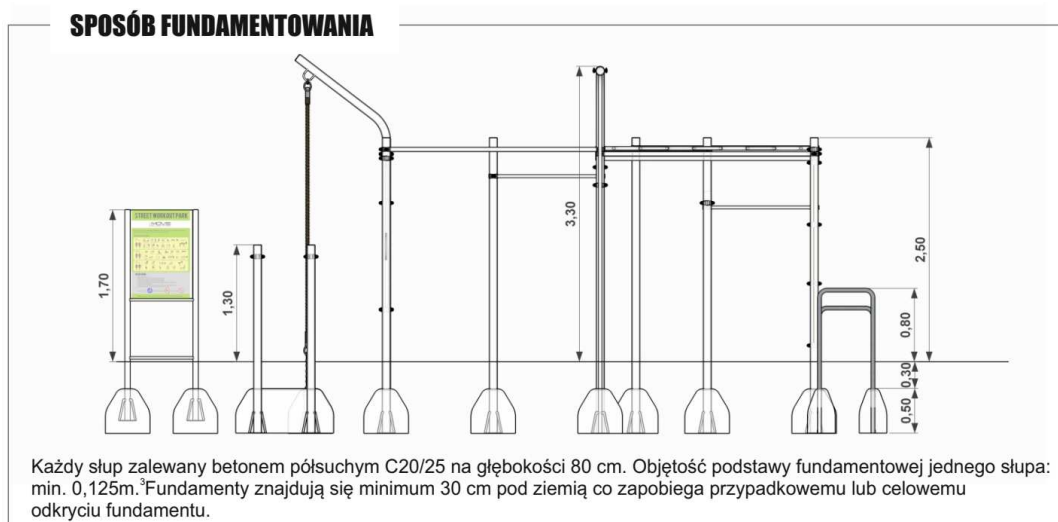
Lina do wspinania jutowa

Obręcze kół gimnastycznych wykonane ze stali nierdzewnej zawieszone na pasach

Tablica informacyjna malowana podwójną warstwą farby proszkowej na kolor czarny (RAL 9005), wyposażona w

naklejkę z regulaminem korzystania z placu i przykładowymi ćwiczeniami.

C2. Fundamentowanie



C3. Zawartość zestawu

Słup konstrukcyjny 2,5 m	18 szt.
Słup konstrukcyjny 2,0 m	- 1 szt.
Słup konstrukcyjny 1,2 m	- 4 szt.
Słup do liny do wspinania	- 1 szt.
Lina do wspinania	- 1 szt.
Podstawa do liny do wspinania	- 1 szt.
Drabinka pionowa	- 1 kpl.
Drabinka pozioma	- 1 szt.
Drążek 1,2 m	- 5 szt.
Drążek 1,5 m	- 5 szt.
Drążek 2,0 m	- 1 szt.
Drążek 2,4 m	- 11 szt.
Drążek żmijka 2,4 m	- 1 szt.
Pole dance	- 1 szt.
Koła gimnastyczne do podwieszenia	- 1 szt.
Ścianka	- 1 szt.
Poręcz niskie	- 1 szt.

Tablica informacyjna

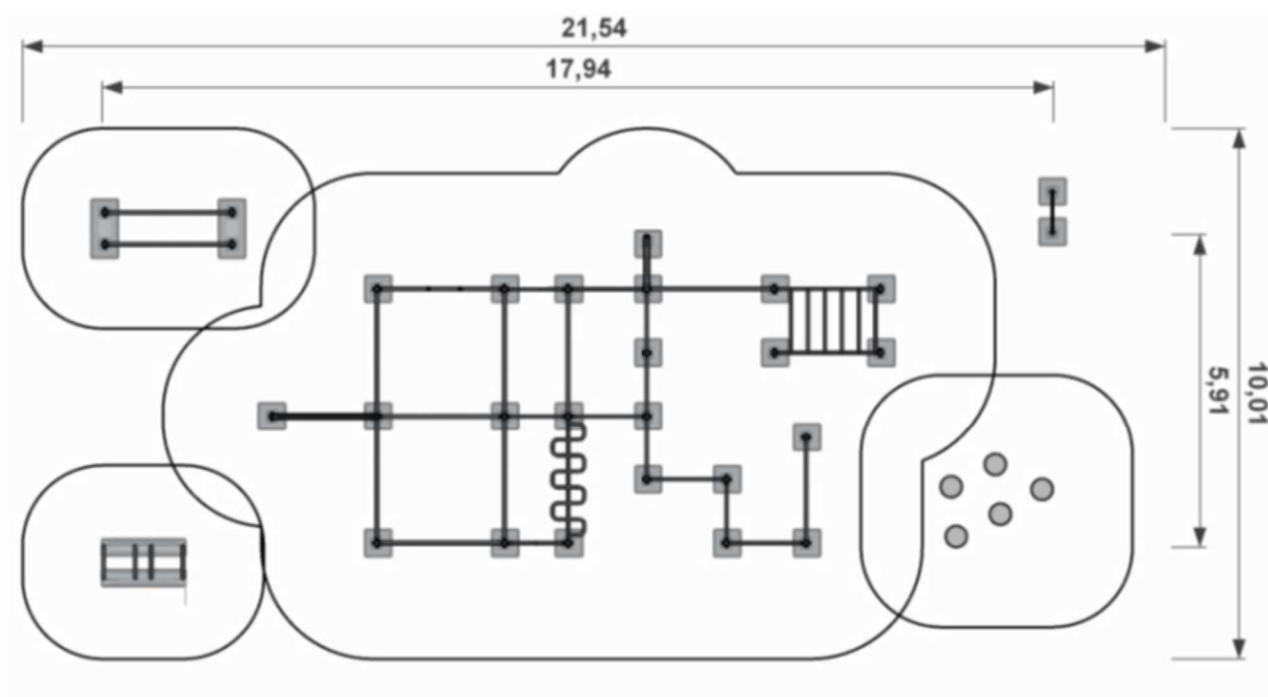
- 2 szt.

Walec epdm wys. 20cm

- 3 szt.

Walec epdm wys. 40cm

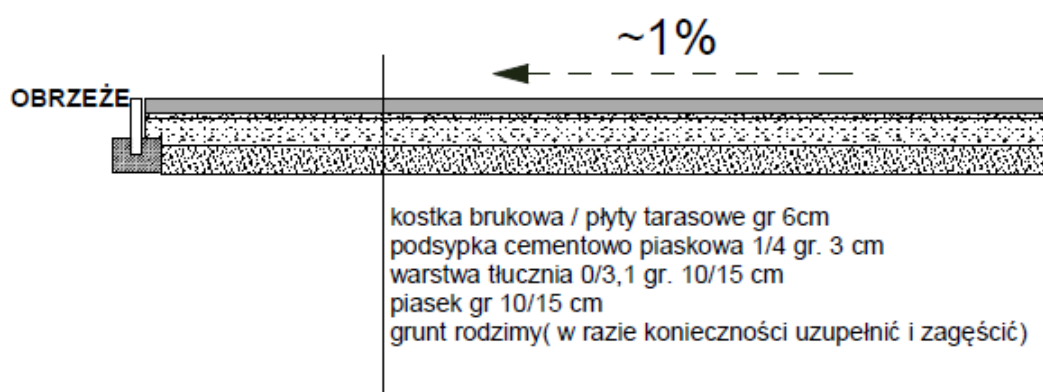
- 1 szt.



VI. NAWIERZCHNIE

- należy uwzględnić istniejące ukształtowanie terenu
- nawierzchnie utwardzone należy posadzić ~3cm powyżej trawników w nawiązaniu do istniejących nawierzchni, spadki tak ukształtowane by wody opadowe swobodnie spływały na trawniki, gdzie nastąpi ich infiltracja w głąb profilu glebowego
- nawierzchnie z kostki brukowej :
- część istniejących nawierzchni z płytek betonowych do rozbiórki
nowe nawierzchnie brukowe wykonane na podbudowie :

- chodniki o szerokości min. 1,50m + poszerzenia
- kostka betonowa 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1/4 3-5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/3,1 10/15cm
- piasek : warstwa odsączająca 10/15cm
- obrzeża betonowe 6x20cm
- kolorystyka: szary i oliwka
- kostka kwadratowa lub prostokątna o wymiarze około 20/20cm



- **nawierzchnia bezpieczna :**
- nawierzchnia żwirowa Żwir – frakcja 2 do 8 mm, grubość min. 400 mm
- HIC 2,4 m

trawniki :

- pomiędzy trawnikami a nawierzchniami bezpiecznymi obrzeża bezpieczne, elastyczne jako palisada elastyczna lub krawężniki gumowane
- pozostałe obrzeża trawnikowe betonowe o wymiarach : 100 x 20 cm i gr. 6 cm w kolorze szarym wg PN - EN 1340:2004.
- z uwagi na prowadzone prace konieczne będzie częściowe odtworzenie trawników lub ich uporządkowanie
- podłoże pod trawniki powinna stanowić ziemia urodzajna ~15cm (należy wykorzystać ziemię z miejsc objętych robotami), podłoże powinno mieć ~1% spadku dla odprowadzenia wód. Do wysiania stosować mieszanki odporne na wydeptywanie - parkowe.

Bilans nawierzchni (zakres opracowania)

- **nawierzchnie bezpieczne** **168,00m²**

nawierzchnia żwirowa gr. 40cm	
• nawierzchnie z kostki brukowej	19,00m²
oliwka 45,0m ²	
• trawniki	133,00m²
<u>RAZEM</u>	<u>320,00m²</u>

VII. OGRODZENIE PANELOWE 3D

- Należy wykonać nowe ogrodzenie panelowe 3d z furtkami zgodnie z częścią graficzną,



- W istniejącym ogrodzeniu panelowym od strony ulicy wykonać furtkę
- Należy wykonać nowe ogrodzenie panelowe 3d z furtkami zgodnie z częścią graficzną,
- Istniejące ogrodzenie betonowe na wskazanym fragmencie do demontażu
- Istniejące ogrodzenie betonowe na wskazanym fragmencie do remontu
- wysokość ogrodzeń zgodnie ze stanem istniejącym , wysokość ogrodzenia projektowanego 1,8 m.

Podane materiały i wyposażenie są przykładowe i mogą zostać zastąpione innymi o nie gorszych parametrach, po uzgodnieniu z projektantem

UWAGA !
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
WSZYSTKIE ZMIANY USTALAĆ Z PROJEKTANTEM

