



Częstochowa, 2022-05-06

IZ.271.30.2022

**Odpowiedzi na pytania nr 1-4  
oraz zmiana SWZ nr 2**

**Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert na rozbudowę z nadbudową i przebudową budynku zaplecza sportowo-socjalnego przy ul. Loretańskiej 20 w Częstochowie.**

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące ww. postępowania.

**Pytanie nr 1:**

W załączonym do dokumentacji przetargowej przedmiarze robót w pozycji 225 podano ilość 117 m<sup>2</sup> płyt systemowych dla instalacji ogrzewania podłogowego. Wg dokumentacji projektowej do wykonania jest 651,05 m<sup>2</sup> powierzchni ogrzewania podłogowego. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Należy przyjąć 651,05 m<sup>2</sup> płyty systemowej.

**Pytanie nr 2:**

W załączonym do dokumentacji przetargowej przedmiarze robót w pozycji 225 podano ilość 5694 mb rur wielowarstwowych dla ułożenia pętli ogrzewania podłogowego. Wg dokumentacji projektowej do ułożenia w pętlach ogrzewania podłogowego jest 5021,10 mb rur. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

W przedmiarze został przyjęty zapas na ilości rur, ze względu na możliwość uszkodzenia istniejących pętli podłogowych lub konieczności podłączenia istniejących pętli podłogowych do projektowanych rozdzielaczy. Proszę przyjąć do wyceny wartość podaną w przedmiarze.

**Pytanie nr 3:**

Dokumentacja budowlana w części "Instalacje sanitarne" obejmuje wyposażenie central wentylacyjnych w agregaty freonowe (agregat freonowy o mocy 11,2kW - dla układu NW1, agregat freonowy o mocy 9,4kW - dla układu NW2). Czy dostawa i montaż tych agregatów obejmuje zakres prac do wykonania? Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót wraz z instalacją chłodu dla agregatów freonowych.



Urząd Miasta Częstochowy  
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych  
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa  
tel. 34 370-76-22, fax. 34 370-71-70  
[www.czestochowa.pl](http://www.czestochowa.pl), [iz@czestochowa.um.gov.pl](mailto:iz@czestochowa.um.gov.pl)



**Pytanie nr 4:**

Załączony do dokumentacji przetargowej projekt budowlany część "Instalacje sanitarne" obejmuje wykonanie instalacji klimatyzacji pomieszczeń z montażem dwóch jednostek zewnętrznych o mocy 50,4kW i 28kW i montażem jednostek wewnętrznych ściennych oraz kasetonowych jednostronnych i czterokierunkowych wraz z wykonaniem instalacji chłodu i odprowadzeniem skroplin. Czy wykonanie tych prac obejmuje zapytanie przetargowe? Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedzi na pytania nr 3 i 4:**

Opisane wyżej prace nie są elementem postępowania.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje następującej zmiany w dokumentacji projektowej opisującej przedmiot zamówienia, będącej częścią specyfikacji warunków zamówienia:

Zakres robót wyszczególniony w Przedmiarze o lp. 1.1.2 **Rozbiórka obiektu istniejące szatni** należy pominąć w ofercie cenowej.

Wyszczególniony zakres od punktu 8.d.1.1.2 do 19.d.1.1.2 nie będzie realizowany w ramach zamówienia.

(-) Grzegorz Cierpiął

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji  
i Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Wykonawca, który zadał pytania w przedmiotowym postępowaniu;
2. Strona internetowa prowadzonego postępowania.

J.M.