

|  |   |
|--|---|
| <b>STRONA TYTUŁOWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>                                     |   |
| <b>NAZWA<br/>ELEMENTU<br/>PROJEKTU<br/>BUDOWLANEGO</b>                                   | <b>TOM 1 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>   |
| <b>NAZWA<br/>ZAMIERZENIA<br/>BUDOWLANEGO</b>   | <b><u>PROJEKT BUDOWLANY ROBÓT BUDOWLANYCH<br/>ZWIĄZANYCH Z MODERNIZACJĄ PAWILONU 10 (SZPITAL<br/>DLA PSÓW) W SCHRONISKU DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT<br/>W CZĘSTOCHOWIE</u></b>  |
| <b>ADRES OBIEKTU<br/>BUDOWLANEGO</b>   | Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Częstochowie<br>ul. Gilowa 44/46, 42-200 Częstochowa<br>działka nr ewid. 22, obręb 271, j.e. Częstochowa   |
| <b>KATEGORIA<br/>OBIEKTU<br/>BUDOWLANEGO</b>   | kategoria XVIII   |
| <b>NAZWA<br/>JEDNOSTKI<br/>EWIDENCYJNEJ</b>  | Jednostka ewidencyjna Częstochowa   |
| <b>NAZWA I NUMER<br/>OBREBU<br/>EWIDENCYJNEGO</b>  | Obręb 271   |
| <b>NUMER DZIAŁEK<br/>EWIDENCYJNYCH<br/>NA KTÓRYCH<br/>JEST<br/>USYTUOWANY<br/>OBIEKT</b> | Działka nr ewid. 22   |
| <b>NAZWA I ADRES<br/>INWESTORA</b>   | Gmina Miasto Częstochowa<br>ul. Śląska 11/13, 42-200 Częstochowa  |
| <b>NAZWA I ADRES<br/>JEDNOSTKI<br/>PROJEKTOWEJ</b>                                       | <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: right;"> <p>„MKF 3D”<br/>architekt Klaudiusz Frodel<br/>ul. Iwaszkiewicza 9/39,<br/>42-224 Częstochowa<br/>tel. 511 461 596, e-mail: mkf3darch@interia.eu</p> </div> </div> |

Oświadczenie projektantów: My niżej podpisani, oświadczamy, że przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane/tekst jednolity Dz. U. z 2020 r, poz. 1333/

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| <b>data opracowania</b> | <b>kwiecień 2022</b> |
|-------------------------|----------------------|

| <b>ZAKRES<br/>OPRACOWANIA</b>      | <b>PEŁNIONA FUNKCJA<br/>PROJEKTOWA; IMIĘ<br/>NAZWISKO</b> | <b>NUMER SPECJALNOŚĆ<br/>UPRAWNIEŃ<br/>BUDOWLANYCH</b>                         | <b>PODPIS</b> |
|------------------------------------|---|--|---------------|
| <b>BRANŻA<br/>ARCHITEKTONICZNA</b> | Projektował:<br>mgr inż. arch. Karol Major                | 193/75 Pw<br>upr. bud. do proj. bez<br>ograniczeń<br>w spec. architektonicznej |               |
|                                    | Opracował:<br>mgr inż arch. Klaudiusz<br>Frodel           |  |               |

## Spis treści

|   |    |
|---|----|
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....   | 2  |
| 1. Podstawa opracowania.....  | 3  |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego, inwestycji oraz zakres opracowania.....   | 3  |
| 3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....                                  | 4  |
| 4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego..... | 4  |
| 5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....      | 4  |
| 6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....                         | 5  |
| 7. Opis prac do wykonania w zakresie remontu wewnątrz budynku.....              | 5  |
| 8. Instalacja ogrzewania.....   | 8  |
| 9. Wentylacja.....  | 8  |
| 10. Opis prac do wykonania w zakresie remontu na zewnątrz budynku.....          | 9  |
| INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....                                | 13 |

## Część rysunkowa

|  |             |
|--|-------------|
| rys. nr A-01 Sytuacja                            | skala 1:500 |
| rys. nr A-02 Rzut parteru – inwentaryzacja       | skala 1:50  |
| rys. nr A-03 Przekrój A-A – inwentaryzacja       | skala 1:50  |
| rys. nr A-04 Rzut parteru – prace przygotowawcze | skala 1:50  |
| rys. nr A-05 Przekrój A-A – prace przygotowawcze | skala 1:50  |
| rys. nr A-06 Rzut parteru – prace do wykonania   | skala 1:50  |
| rys. nr A-07 Przekrój A-A – prace do wykonania   | skala 1:50  |
| rys. nr A-08 Detal 1                             |             |
| rys. nr A-09 Detal 2                             |             |

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z art. 34 ust. 3D Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane  
niniejszym oświadczam, że

**TOM 1 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

Dla inwestycji pn:

**PROJEKT BUDOWLANY ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z MODERNIZACJĄ  
PAWILONU 10 (SZPITAL DLA PSÓW) W SCHRONISKU DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT  
W CZĘSTOCHOWIE**

ul. Gilowa 44/46, 42-200 Częstochowa  
działka nr ewid. 22, obręb 271, j.e. Częstochowa

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest  
kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

| ZAKRES<br>OPRACOWANIA      | PEŁNIONA FUNKCJA<br>PROJEKTOWA; IMIĘ<br>NAZWISKO | NUMER SPECJALNOŚĆ<br>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH                                     | PODPIS |
|----------------------------|--|--|--------|
| BRANŻA<br>ARCHITEKTONICZNA | Projektował:<br>mgr inż. arch. Karol<br>Major    | 193/75 Pw<br>upr. bud. do proj. bez<br>ograniczeń<br>w spec. architektonicznej |        |

kwiecień 2022

**OPIS ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU nr 10  
(SZPITAL DLA PSÓW)**

**1. Podstawa opracowania**

- Umowa pomiędzy firmą Pracownia projektową „MKF3D” architekt Klaudiusz Frodel, ul. Iwaszkiewicza 9/39, 42-224 Częstochowa i Miastem Gminą Częstochowa, ul. Śląska 15, 42-218 Częstochowa
- Inwentaryzacja własna
- Odkrywka ścian zewnętrznych
- Wizja lokalna w miejscu inwestycji
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Uzgodnienia z Użytkownikiem

**2. Przedmiot zamierzenia budowlanego, inwestycji oraz zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany, polegający na modernizacji pawilonu 10 (szpital dla psów), zlokalizowanego na terenie schroniska dla bezdomnych zwierząt w Częstochowie. Inwestycja zlokalizowana jest w Częstochowie, ul. Gilowa 44/46, na działce nr ewid. 22.

Zakres opracowania:

Projektowana inwestycja obejmuje modernizację pawilonu nr 10 (szpital dla psów) w zakresie:

- wymiany posadzek w boksach oraz w ciągu komunikacyjnym,
- odwodnienia boksów oraz ciągów komunikacyjnych,
- doprojektowania ogrzewania podłogowego wraz z wymianą istniejących grzejników elektrycznych,
- wymiany oświetlenia wewnętrznego pawilonu,
- zaprojektowania prawidłowej izolacji przeciwwodnej i termicznej ścian zewnętrznych w strefie przyziemia.
- wyburzenia ścian działowych między boksami i wykonanie nowych ścian działowych
- wykonanie drzwi wejściowych w miejscu okna

Zakresem opracowania objęty jest budynek nr 10 (szpital dla psów) zlokalizowany na działce nr ewid. 22 obręb 271.

### **3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Obiekt budowlany będący przedmiotem zamierzenia budowlanego tj. budynek szpitala dla chorych psów w trakcie leczenia należy do VIII kategorii obiektów budowlanych tzn inne budowle.

### **4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Sposób użytkowania obiektu pozostaje bez zmian. W budynku zlokalizowane są boksy dla psów (13 boksów w tym dwie izolatki z osobnym wejściem) oraz pomieszczenie pielęgnacji zwierząt. Budynek przeznaczony jest na pobyt chorych zwierząt w trakcie leczenia – psów. Budynek funkcjonalnie podzielony jest na boksy dla zwierząt zlokalizowane po dwóch stronach korytarza biegnącego wzdłuż budynku i dwie izolatki z własnym przedsionkiem.

### **5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem parterowym, murowanym z poddaszem nieużytkowym. Wykonany jest na rzucie prostokąta, przekryty dachem dwuspadowym, krytym gontem bitumicznym. Budynek przeznaczony jest na pobyt chorych zwierząt w trakcie leczenia – psów. Budynek funkcjonalnie podzielona jest na boksy dla zwierząt zlokalizowane po dwóch stronach korytarza biegnącego wzdłuż budynku. Wejście do budynku od strony południowo-zachodniej.

W chwili obecnej posadzka w budynku wykończona jest płytkami ceramicznymi. Posadzka w korytarzu podniesiona jest o 4cm w stosunku do posadzki w boksach. Posadzki wykonane bez wymaganych spadków. W boksach i w korytarzu znajdują się punktowe wpusty kanalizacji sanitarnej. Z uwagi na brak spadków posadzki nie ma możliwości samoistnego spływu wody do wpustów. Posadzki nie posiadają wyoblen na połączeniu podłogi ze ścianami co powoduje gromadzenie się zanieczyszczeń. Część płytek uszkodzona mechanicznie, posadzka częściowo popękana, odspojona.

Ogrzewanie budynku grzejnikami elektrycznymi. Dwa grzejniki zlokalizowane w przestrzeni korytarza oraz jeden w pomieszczeniu pielęgnacji zwierząt.

Wentylacja mechaniczna istniejąca.

## 6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

|  |                      |
|--|----------------------|
| • długość                                  | 14,10m               |
| • szerokość                                | 7,08m                |
| • wysokość                                 | 4,65m                |
| • powierzchnia zabudowy                    | 99,83m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia użytkowa boksów (14 boksów) | 55,44m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia użytkowa pojedynczego boksu | 3,96m <sup>2</sup>   |
| • powierzchnia użytkowa korytarza          | 18,65m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia użytkowa razem              | 74,09m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia podłóg                      | 77,60m <sup>2</sup>  |
| • kubatura wewnętrzna                      | 185,46m <sup>3</sup> |
| • kubatura budynku                         | 399,30m <sup>3</sup> |

## 7. Opis prac do wykonania w zakresie remontu wewnątrz budynku

- Wyburzenie ścian działowych między boksami
- wyburzenie ściany zewnętrznej pod oknem w ścianie północno-wschodniej na szerokości otworu okiennego oraz demontaż okna z zachowaniem istniejącego nadproża
- demontaż ścianek i drzwi ażurowych między korytarzem i boksami
- skucie istniejących posadzek z płytek ceramicznych
- demontaż odpływów punktowych
- skucie istniejących płytek ceramicznych na ścianach do wysokości pierwszej płytki (ok. 20cm)

- usunięcie istniejących warstw podłogowych do poziomu łąw fundamentowych: styropian, folia, warstwa piasku, chudy beton
- wykonanie wykopu pod projektowane warstwy podłogowe gr. ok. 40-50cm
- demontaż drzwi wejściowych do budynku z ich ponownym montażem po wykonaniu prac w obrębie drzwi
- demontaż płytek w obrębie drzwi wejściowych (ościeża oraz ściana wewnętrzna korytarza w obrębie drzwi)
- wykonanie projektowanych warstw posadzki:
  - ◆ płytki z gresu nieszkliwionego UGL o niskiej nasiąkliwości nie większa niż 0,5%, klasa antypoślizgowa R11, powierzchnia 30x30x0,6cm, połączenie płytek pionowych z posadzką po dylatacji narożnikowej elastyczną masą epoksydową
  - ◆ fugowanie powierzchniowe elastyczną masą epoksydową.
  - ◆ na styku posadzki ze ścianami, posadzki z odwodnieniem liniowym wypełnienie trwale elastyczne z jednoskładnikowej masy dylatacyjnej
  - ◆ klej termoplastyczny do płytek z uwzględnieniem maty grzewczej (ogrzewanie podłogowe elektryczne) w warstwie kleju gr. 2cm
  - ◆ elastyczny szlam uszczelniający wyprowadzony na ścianę do wysokości skutych płytek, w narożniku taśma uszczelniająca
  - ◆ warstwa dociskowo-spadkowa - jastrych cementowy zbrojony, klasy C16/20 gr. od 6cm z dylatacją obwodową - styrodur XPS 2cm, wykonanie spadku do odwodnienia liniowego min. 2%
  - ◆ warstwa separacyjna/poślizgowa - folia PE=0,2mm
  - ◆ warstwa termoizolacyjna - styrodur XPS gr. 10cm

- ◆ warstwa wodoszczelna - samoprzylepna membrana bitumiczna wywinięta na ściany połączona elastycznie z pionową izolacją wodoszczelną ścian fundamentowych
  - ◆ warstwa podkładowa - chudy beton gr.8cm ze zbrojeniem rozproszonym polipropylenowym
  - ◆ warstwa rozdzielająca - folia PE=0,5mm lub folia kubełkowa
  - ◆ warstwa przerywająca podciąganie kapilarne - żwir płukany frakcji 8-16mm, gr. warstwy 20cm
- wykonanie kanałów odwodnienia liniowego PVC/polimerobeton, z wykorzystaniem istniejących wpustów oraz istniejącego doprowadzenia do istniejącej kanalizacji sanitarnej, odwodnienie linowe wykonane z materiałów (np. PVC) o wysokiej odporności na działanie chemikaliów i olei oraz innych agresywnych substancji, wyposażone w ruszt zamykający mocowany zatraskowo. Dno oraz boczne ścianki koryta uźebrowane. Odwodnienie prowadzone środkiem budynków oraz w każdym boksie. Ścieki z odwodnień liniowych będą odprowadzane do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w sposób dotychczasowy.
  - Wykonanie ścian działowych między boksami z betonu komórkowego gr. 12cm wraz z okładziną obustronną z gresu szklwionego na pełną wysokość pomieszczenia (2,10m) oraz oddzielenie korytarza od przedsionka izolatek ścianką 12cm z bet. Komórkowego w okładzinie z płytek gresowych.
  - montaż płytek w strefie cokołowej po wyrównaniu ściany zaprawą cementową
  - montaż płytek w obrębie drzwi wejściowych (ościeża oraz ściana wewnętrzna korytarza w obrębie drzwi) po uprzednim oczyszczeniu powierzchni z istniejących warstw kleju i wyrównaniu ściany zaprawą cementową
  - montaż drzwi wejściowych od strony północno-wschodniej (drzwi stalowe z doświetleniem w górnej części skrzydła z ościeżnicą narożną U=1,3)
  - wykonanie ogrzewania podłogowego w boksach

- wymiana grzejników elektrycznych
- skucie istniejących spuchniętych tynków na ścianach korytarza ponad płytkami, wyrównanie ściany zaprawą cementową oraz malowanie ścian powyżej płytek oraz sufitu korytarza farbą emulsyjną, odporną na ścieranie, paroprzepuszczalną odporną na rozwój mikroorganizmów np. emulsje lateksowe.

## 8. Instalacja ogrzewania

Obliczenia zapotrzebowania ciepła ogrzewanych pomieszczeń wykonano wg normy PN-EN 12831:2006, dla III strefy klimatycznej ( $-20^{\circ}\text{C}$ ). Temperaturę obliczeniową w schronisku przyjęto wg Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju wsi w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt.

Obliczeniowe parametry powietrza wewnętrznego zima wynoszą:

- Pawilon schroniska 10 :  $+16^{\circ}\text{C}$

Zapotrzebowanie na ciepło dla pawilonu 10 - ok  $13,5\text{kW}$

Ogrzewanie pawilonów za pomocą grzejników elektrycznych nasufitowych – promienników podczerwieni oraz zastosowanie mat grzejnych elektrycznych w boksach (wg projektu branży elektrycznej).

## 9. Wentylacja

Ilość powietrza wentylacyjnego przyjęto dla każdego boksu  $30\text{m}^3/\text{h}$  dla zapewnienia min. higienicznego.

Nawiew powietrza:

Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne sterowane ręcznie przez które ilość dostarczanego powietrza zależy od położenia przysłony. Regulacja ilości dostarczanego powietrza, polega na zmianie położenia przepustnicy nawiewnika. Nawiewnik ręczny, z

precyzyjnym nastawem, z możliwością blokady w pozycji minimalnego przepływu, przeznaczony do montażu w oknach PVC, drewnianych i aluminiowych.

Zestaw nawienika składający się z dwóch części: zewnętrznej – okapu standardowego, który chroni przed przedostaniem się opadów deszczu i owadów oraz części wewnętrznej – nawiewnika, który odpowiada za sterowanie ilością nawiewanego powietrza. Urządzenie można zablokować w jednej z 5 pozycji otwarcia uzyskując przepływ od 7 m<sup>3</sup>/h w pozycji 1 do 30 m<sup>3</sup>/h. Nawiewnik charakteryzuje się standardowym współczynnikiem tłumienia akustycznego: 31 dB przy nawiewniku otwartym.

Wywiew powietrza:

Łączna ilość powietrza wyciąganego 420m<sup>3</sup>/h dla budynku 10. Wywiew powietrza za pomocą wentylatora dachowego o następujących parametrach:

- Wydajność max. 420m<sup>3</sup>/h
- Ciśnienie: 80Pa
- Pobór mocy max. 37W
- Napięcie 230 V
- Prędkość obrotowa 1425 obr/min
- Poziom ciśnienia akustycznego 62 dB(A)

## 10. Opis prac do wykonania w zakresie remontu na zewnątrz budynku

- Demontaż kostki betonowej wokół budynku na obwodzie szerokości ok.80cm
- Wykonanie wykopów na obwodzie budynku na głębokość posadowienia (ok. 1,0m)
- Demontaż izolacji termicznej ścian zewnętrznych do wys. 30cm nad poziom terenu w celu wykonania strefy cokołowej
- Wykonanie iniekcji antykapilarnej, bezciśnieniowej, poziomej ścian korytarza
  - **Przyjęto wykonanie izolacji metodą iniekcji poziomej i izolacji pionowej**

Izolacje należy wykonywać, przestrzegając wytycznych producenta, jako rozwiązania systemowe.

Po wykonaniu wykopu i odsłonięciu przeznaczonego do uszczelnienia fragmentu należy go starannie oczyścić, jeśli jest taka potrzeba odgrzybić i ocenić stan powierzchni. Konieczne jest usunięcie wszelkich luźnych, niezwiązanych, zniszczonych fragmentów muru, skucie starych tynków, usunięcie starych powłok izolacyjnych oraz innych elementów. Jeśli istnieją stare powłoki izolacyjne, należy ustalić czy jest mocno związana z podłożem i będzie współgrała z nowymi masami (sprawdzić wytyczne producenta!), w miejscu styku fundamentu i ściany fundamentowej, należy usunąć starą powłokę.

Wszelkiego rodzaju ubytki od 5-50 mm należy wypełnić i wyrównać w jednym cyklu stosując zaprawy i materiały uszczelniające systemowe.

Wykonanie izolacji zacząć od iniekcji poziomej. Przed wykonaniem iniekcji wykonać wstępne uszczelnienie (o ile producent nie zaleci inaczej).

Oczyścić podłoże i usunąć powłoki z całej powierzchni. Suche powierzchnie wstępnie zmoczyć i wykonać gruntowanie preparatem gruntującym (wg instrukcji producenta)

Po wstępnym uszczelnieniu przystąpić do iniekcji:

Do wykonania iniekcji w murze należy wywiercić otwory zgodnie z wytycznymi producenta preparatu iniekcyjnego (odstęp między nimi, kąt nachylenia i średnica otworów). Otwory iniekcyjne powinny być jak najniżej, zaleca się wykonanie otworów około 10 cm nad terenem podczas iniekcji zewnętrznej. Podczas wiercenia należy przebić co najmniej jedną spoinę poziomą na głębokość 5-10cm mniejszą od grubości muru (wg specyfikacji danego producenta). W razie wysokiego zawilgocenia (stopień nasączenia ścian powyżej 75%) zaleca się wykonanie iniekcji dwurzędowej.

Otwory należy wówczas wiercić z przesunięciem o połowę ich osiowego rozstawu, a odległość między rzędami nawiertów nie może przekraczać 8 cm.

(wg specyfikacji danego producenta). Otwory, po ich wywierceniu oczyścić przez odessanie lub przedmuchiwanie czystym powietrzem pod ciśnieniem. W przypadku iniekcji dwurzędowej, aplikację zaczynać od dolnego rzędu. Przy wprowadzaniu w otwory preparatu iniekcyjnego - zaleca się użyć metody bezciśnieniowej, grawitacyjnej (zgodnie z wytycznymi producenta). Po zakończeniu nasączania wszystkie otwory należy zamknąć przy użyciu systemowych zapraw. Gdy wykonywanie izolacji poziomej zostanie zakończone można zacząć wykonywać izolację pionową za pomocą zaprawy z domieszką środka iniekcyjnego – ważne jest aby izolacja pionowa wyprowadzona była powyżej miejsca aplikacji izolacji poziomej.

- Docieplenie ściany fundamentowych styropianem ekstrudowanym gr. 10cm ( $\lambda_d=0,031$ ) oraz zabezpieczenie docieplenia matą drenującą - folia kubełkowa.
- Wykonanie progu drzwi z oblaszeniem oraz montaż drzwi
- Powyżej terenu należy wykonać w części cokołowej tynki mozaikowe
- Ponowne ułożenie kostki betonowej na podsypce piaskowej

## UWAGA:

Przyjęto wykonanie wtórnej izolacji przeciwwodnej poziomej murów metodą iniekcji grawitacyjnej bezciśnieniowej oraz izolację pionową ścian fundamentowych masami hybrydowymi. Wybór systemu powinien pochodzić od jednego producenta aby uniknąć niekompatybilności produktów. Wykonanie iniekcji ściśle wg. zaleceń producenta wynikającej z charakterystyki materiałów z jakich wykonany jest element budowlany - w tym przypadku ściana fundamentowa wykonana została z bloczków betonowych, otynkowana (rapówka) i pokryta preparatem wodoszczelnym prawdopodobnie na bazie bitumu.

| ZAKRES<br>OPRACOWANIA      | PEŁNIONA FUNKCJA<br>PROJEKTOWA; IMIĘ<br>NAZWISKO | NUMER SPECJALNOŚĆ<br>UPRAWNIEŃ<br>BUDOWLANYCH                                  | PODPIS |
|----------------------------|--|--|--------|
| BRANŻA<br>ARCHITEKTONICZNA | Projektował:<br>mgr inż. arch. Karol Major       | 193/75 Pw<br>upr. bud. do proj. bez<br>ograniczeń<br>w spec. architektonicznej |        |

## INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

|  |  |
|--|--|
| <b>NAZWA<br/>ZAMIERZENIA<br/>BUDOWLANEGO</b>   | <b><u>PROJEKT BUDOWLANY ROBÓT BUDOWLANYCH<br/>ZWIĄZANYCH Z MODERNIZACJĄ PAWILONU 10 (SZPITAL<br/>DLA PSÓW) W SCHRONISKU DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT<br/>W CZĘSTOCHOWIE</u></b> |
| <b>ADRES OBIEKTU<br/>BUDOWLANEGO</b>   | Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Częstochowie<br>ul. Gilowa 44/46, 42-200 Częstochowa<br>działka nr ewid. 22, obręb 271, j.e. Częstochowa                              |
| <b>KATEGORIA<br/>OBIEKTU<br/>BUDOWLANEGO</b>   | kategoria XVIII  |
| <b>NAZWA<br/>JEDNOSTKI<br/>EWIDENCYJNEJ</b>  | Jednostka ewidencyjna Częstochowa  |
| <b>NAZWA I NUMER<br/>OBREBU<br/>EWIDENCYJNEGO</b>  | Obręb 271  |
| <b>NUMER DZIAŁEK<br/>EWIDENCYJNYCH<br/>NA KTÓRYCH<br/>JEST<br/>USYTUOWANY<br/>OBIEKT</b> | Działka nr ewid. 22  |
| <b>NAZWA I ADRES<br/>INWESTORA</b>   | Gmina Miasto Częstochowa<br>ul. Śląska 11/13, 42-200 Częstochowa   |

|                  | <b>IMIE NAZWISKO</b>                       | <b>NUMER SPECJALNOŚĆ<br/>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH</b>                          | <b>PODPIS</b> |
|------------------|--|---|---------------|
| <b>OPRACOWAŁ</b> | Projektował:<br>mgr inż. arch. Karol Major | 193/75 Pw<br>upr. bud. do proj. bez ograniczeń<br>w spec. architektonicznej |               |

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| <b>data opracowania</b> | <b>kwiecień 2022</b> |
|-------------------------|----------------------|

**1. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonana dla potrzeb robót budowlanych związanych z modernizacją pawilonu 10 (szpital dla psów), usytuowanego w Częstochowie na terenie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Gilowej 44/46, na terenie działki o nr ewid. 22, obr 271, j.e. Częstochowa.

**2. Zakres robót budowlanych i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Inwestycja polega na modernizacji pawilonu nr 10 (szpital dla psów) w zakresie:

- wymiany posadzek w boksach oraz w ciągu komunikacyjnym,
- odwodnienia boksów oraz ciągów komunikacyjnych,
- doprojektowania ogrzewania podłogowego wraz z wymianą istniejących grzejników elektrycznych,
- wymiany oświetlenia wewnętrznego pawilonu,
- zaprojektowania prawidłowej izolacji przeciwwodnej i termicznej ścian zewnętrznych w strefie przyziemia
- wykonania iniekcji antykapilarnej, bezciśnieniowej, poziomej ścian zewnętrznych
- wykonania izolacji termicznej oraz przeciwwodnej ścian zewnętrznych w strefie przyziemia

Zakres robót budowlanych dla zamierzenia budowlanego:

- roboty przygotowawcze i porządkowe
- roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
- uporządkowanie terenu inwestycji
- demontaż istniejących boksów

- układanie nawierzchni z kostki brukowej
- roboty ziemne i porządkowe
- skucie istniejącej posadzki oraz wykonanie nowej

**Uwaga: Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.**

### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na terenie inwestycji znajdują się budynki Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt.

### **4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie trwania budowy.

Należy zwrócić szczególną uwagę w trakcie robót związanych z pracami w strefie ścian zewnętrznych w strefie przyziemia z uwagi na bliskie sąsiedztwo pozostałych budynków. Zaleca się aby prace wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu. Ponadto teren budowy trzeba zabezpieczyć przed przedostaniem się na teren budowy przypadkowych i niepożądanych osób.

### **5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**

Proces inwestycyjny mający na celu realizację zadania określonego w projekcie stwarza zagrożenie stopnia średniego spotykanego podczas realizacji prac budowlanych. Wykonawca z przeciętnym doświadczeniem, poprawnie zorganizowany powinien bez większych trudności zrealizować zadania wytyczone w projekcie architektoniczno - budowlanym. Podczas robót ziemnych należy liczyć się z możliwością występowania w ziemi niezainwentaryzowanych kabli i instalacji mogących stanowić zagrożenie podczas prowadzonych robót. O powstałych uszkodzeniach instalacji zewnętrznych poinformować inspektora nadzoru oraz gestorów instalacji podziemnych. Ponadto projektowana inwestycja zlokalizowana jest w pobliżu rzeki i wału przeciwpowodziowego.

Prace stwarzające ewentualne zagrożenie i wymagające większej ostrożności:

- roboty ziemne
- układanie nawierzchni z kostki betonowej

#### **6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed ich przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punkcie 2.
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z punktem 5.
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

Przed rozpoczęciem prac zakład pracy zobowiązany jest wyposażyć pracownika w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **7. Wykazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy zobowiązany jest opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i inne szczegółowe wytyczne zawarte w obowiązujących przepisach oraz projekt organizacji placu budowy, technologii prowadzenia robót budowlanych, harmonogram prac budowlanych.

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, pracownicy powinni odbyć szkolenie oraz zostać wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, a także w sprzęt ochrony osobistej. Osoby

prowadzące prace przy użyciu maszyn budowlanych powinny posiadać odpowiednie zezwolenia i uprawnienia. Prace budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej złożonej z osób posiadających odpowiednie uprawnienia techniczno-budowlane. Na budowie w widocznym miejscu powinna być zamieszczona informacja z wykazem zawierającym adresy i numery telefonów stosownych służb, w tym najbliższego lekarza lub Pogotowia Ratunkowego, Straży Pożarnej, Posterunku Policji. Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy, obsługiwane przez wyszkolonych pracowników. Na budowie powinny być odpowiednio wytyczone i oznaczone drogi i ciągi komunikacyjne, drogi ewakuacyjne, bramy i drogi pożarowe. Budowa powinna być wyposażona w odpowiedni podręczny sprzęt gaśniczy.

|           | IMIĘ NAZWISKO                              | NUMER SPECJALNOŚĆ<br>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH                                  | PODPIS |
|-----------|--|---|--------|
| OPRACOWAŁ | Projektował:<br>mgr inż. arch. Karol Major | 193/75 Pw<br>upr. bud. do proj. bez ograniczeń<br>w spec. architektonicznej |        |