

Częstochowa, dn. 27.07.2022r.

Jacek Krawczyk
Andrzej Sowa
Radni Miasta Częstochowy
„Wspólnie dla Częstochowy”

INTERPELACJA

w sprawie zmiany sposobu utrzymania terenów zielonych na „in house” przez Centrum Usług Komunalnych w Częstochowie

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie zmian systemowych w dotychczasowym sposobie utrzymania terenów zielonych w Częstochowie przez Centrum Usług Komunalnych.

W ocenie większości mieszkańców Częstochowy aktualnie funkcjonujący system nie sprawdza się i jest niewydolny, co skutkuje ogromnymi zaniedbaniami w pielęgnacji terenów zielonych.

Z przeprowadzonej analizy i obserwacji uważamy, że firmy, które obsługują rejonu utrzymania nie radzą sobie z miejską zielenią pomimo wielu zgłoszeń i ponagień kierowanych przez CUK.

Poważnym problemem były opóźnienia w koszeniu trawy jakie powstały na samym początku funkcjonowania systemu, kiedy pojawiły się kłopoty z wyborem wykonawców. Miasto nie mogło przez długi czas wybrać wszystkich wykonawców na rejonach, co przełożyło się na widoczne zaniedbania w koszeniu i pielęgnacji zieleni. Kiedy wydawało się po podpisaniu umów, że problem został rozwiązany, wówczas doszło do wielu spóźnień i niedociągnięć ze strony wykonawców i znów CUK nie mogło utrzymać zieleni miejskiej w należytym stanie.

Mając na uwadze powyższe uważamy, że należy zmienić system utrzymania zieleni realizowany przez CUK, a mianowicie po wygaszeniu umów z wykonawcami przejść na tzw. system „in house”. Centrum Usług Komunalnych zamiast płacić miliony złotych za 2 do 4 wykoszeń w roku powinno zatrudnić pracowników, zakupić sprzęt i zorganizować samo utrzymanie zieleni. Taki system gwarantuje, że zatrudnieni pracownicy są

w pełni do dyspozycji CUK i faktycznie zajmą się pracą, co przełoży się na widoczną poprawę w utrzymaniu miejskiej zieleni.

W naszej ocenie minimalna ilość koszeń powinna oscylować pomiędzy 4 – 6 – 8 w roku i być zależna od rejonu i pogody, przy czym wartością wyjściową powinna być 6.

Proponujemy, aby rozpocząć od przejęcia dwóch lub trzech rejonów, a następnie rozszerzać systematycznie zakres działań, aż do wygaśnięcia wszystkich umów utrzymania zieleni z wykonawcami.

Przejsie na system „in house” pozwoli w trakcie roku zorganizować pracę dla zatrudnionych osób, które:

- w okresie wiosna-lato: koszą trawę
- w okresie jesiennym: sprzątają liście i prowadzą prace porządkowe
- w okresie zimowym: odśnieżają obiekty użyteczności publicznej, odśnieżają dachy, posypują chodniki przy tych obiektach,
- w okresie pozimowym: sprzątają chodniki z piachu wokół obiektów użyteczności publicznej i przygotowują się do nowego cyklu.

Miasto Częstochowa nie może sobie dłużej pozwolić na bałagan jaki fundują nam niewydolny system i wykonawcy w zakresie utrzymania zieleni miejskiej. Rozumiemy też, że zaproponowane zmiany początkowo zwiększą koszt w związku z zakupem odpowiedniego sprzętu i utrzymaniem właściwej częstotliwości, ale w perspektywie długo terminowej zmiany, które proponujemy przyniosą oszczędności w postaci wpływu miasta na cały proces organizacji i funkcjonowania obszarów zielonych. Mamy nadzieję, że nasza propozycja zmieni podejście do utrzymania zieleni miejskiej i pozwoli znacząco poprawić jakość jej utrzymania z korzyścią dla wszystkich mieszkańek i mieszkańców a także osób odwiedzających Częstochowę.

Deklarujemy ze swoje strony pełne wsparcie dla zaproponowanych zmian i skierowanie odpowiednich środków, które zapewnią realizację przez CUK utrzymania zieleni miejskiej w systemie „in house”.

Z poważaniem

Jacek Krawczyk
Andrzej Sowa