

Solidarność UE z Ukrainą

Prozorro+: ukraińska platforma zamówień publicznych

Usługi - 523990-2022

26/09/2022 S185

I. II. III. IV. VI.

Polska-Częstochowa: Usługi sprzątania

2022/S 185-523990

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Częstochowa

Krajowy numer identyfikacyjny: 151399002

Adres pocztowy: ul. Śląska 11/13

Miejscowość: Częstochowa

Kod NUTS: PL224 Częstochowski

Kod pocztowy: 42-217

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: 1) Katarzyna Rożniewska-Żyła i 2) Anna Góra - w zakresie przedmiotu zamówienia; 3) Joanna Musiał - w zakresie procedury przetargowej

E-mail: iz@czestochowa.um.gov.pl

Tel.: +48 343707253/+48 343707573/+48 343707617

Adresy internetowe:

Główny adres: www.czystochowa.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można

uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://bip.czystochowa.pl/przetargi/71430>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać

drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w lokalach i budynkach Urzędu Miasta Częstochowy i terenów wokół nich w 2023 roku.

Numer referencyjny: IZ.271.60.2022

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia są usługi kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń o ogólnej powierzchni 13 399 m² w lokalach i budynkach Urzędu Miasta Częstochowy (wraz z obsługą sal konferencyjnych) oraz terenów wokół nich o ogólnej powierzchni 8 383 m² w okresie 12 miesięcy 2023 roku (jednak nie później, niż do 31.12.2023 r.).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym zakres prac i czynności) oraz wymagania zamawiającego zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

90911200 Usługi sprzątania budynków

90911300 Usługi czyszczenia okien

90914000 Usługi sprzątania parkingów

90919200 Usługi sprzątania biur

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL224 Częstochowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Częstochowa

II.2.4) Opis zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są usł. kompleks. utrzym. czystości pomieszcz. o ogólnej pow. 13 399 m² w lokalach i budynkach Urzędu Miasta Częstochowy (wraz z obsł. sal konferenc.) oraz terenów wokół nich o ogólnej pow. 8 383 m² w okresie 12 miesięcy 2023 roku (jednak nie później, niż do 31.12.2023 r.).

Szczegół.opis przedm.zamów. (w tym zakres prac i czynn.) oraz wymag. zamaw. zawiera wzór umowy stanow. zał. nr 1 do SWZ.

2. Na podst. art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamaw. wymaga, by w celu zapewn. należytego wykon. zamów. objętego postęp. wykonawca, z którym Zamaw. podpisze umowę, skierował do jej realiz. niezbędną liczbę osób, zatrudn. na umowę o pracę przez cały okres realiz. zamów. na łącznie min. 25 etatach.

3. Na podst. art. 96 ust. 2 ustawy Pzp Zamaw. będzie wymagał, aby wśród osób bezpośr. uczestn. w wykonyw. zamów. zatrudn. były co najmniej 2 osoby bezrob., na podst. skierow. Powiatowego Urzędu Pracy (PUP), zgodnie z ustawą z dn. 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudn. i instyt. rynku pracy (t.j. Dz. U. 2022 poz. 690) lub na podst. właściwego dokumentu kierującego bezrob. do Pracodawcy, wystaw. przez organ zajmujący się realiz.zadań z zakr. rynku pracy, określi. w analog. przepisach państwa członk. Unii Europejskiej lub Europ. Obszaru Gosp.

Wykonawca, w przyp. uznania jego oferty za najkorzystn., zobowiąz. jest do:

- zatrudn.co najmn. 2 osób bezrob., zgodnie z wymag. wskaz. w tym pkt SWZ - klauzula społ. - w term.nie dłuższ. niż 14 dni od daty podpis.umowy, w pełnym wymiarze czasu pracy, (tj. nie niższym niż 1/1 etatu) na umowę o pracę, nieprzerwanie przez cały okres wykonyw. usług;

– przedłoż. zamaw. zgłosz. ofert pracy przedstaw. PUP, odpisu skierow. osoby bezrob. przez PUP do pracodawcy oraz umowy o pracę – w term. do 21 dni od daty podpis. umowy.

W przypadku rozwiąz. stos. pracy przez bezrob. lub przez pracodawcę (z winy bezrob.), wykonawca będzie obowiąz. do zatrudn. na to miejsce innego bezrob. w term. do 14 dni od ustania stos. pracy ze zwoln.bezrob.

Zamaw.uprawn. będzie do kontroli spełn. przez wykonawcę wymagań dot. zatrudn. ww. osób. Na żądanie zamaw., wykonawca obowiąz. będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudn. ww.osób.

W przypadku niezatrudn. w sposób nieprzerwany przy realiz. zamów. wymaganej przez zamaw. liczby osób bezrob., wykonawca będzie zobowiąz. do zapłac.zamaw. kary umownej, w wys. iloczynu kwoty przeciętn. miesięczn. wynagrodz. w sektorze przedsiębiorstw, ogłasz. przez Prezesa GUS za okres bezpośr. poprzedz. moment zakończ. umowy oraz liczby m-cy w okr. realiz. zamów. – za każdego niezatrudn. bezrob. poniżej liczby wymaganej przez zamaw., chyba że wykonawca wykaże, że przedstawił zgłosz. oferty pracy PUP albo odpowiedn. organowi zajmując. się realiz. zadań z zakr. rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedz. lub miejsce zamieszk., a niezatrudn. osób bezrob. nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie.Za przyczynę nie leżącą po stronie wykonawcy będzie w szczegól. uznany brak osób bezrob.zdolnych do wykon.zamów. na obszarze, w którym jest realiz.zamów. i w okresie jego realiz.

4. Zamaw.przewid.udziel.zamów.,o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, do wys.30% zamów. podst.,w następn.przypadk.:

1) Wystąp.konieczn.sprzątania obiektów/terenów nabytych przez Zamaw. do realiz.zadań wydziałów Urzędu Miasta Cz-wy nie objętych przedmiotem zamów., tj. nie wymienionych we wzorze umowy i zał. do umowy, stanow. zał.nr 1 do SWZ;

2) Konieczn.udziel.zamów. po zakończ. obowiązyw. umowy, a przed wejściem w życie kolejnej umowy, która zostanie zawarta w wyniku rozstrzygn. nowego przetargu na usługę sprzątania obiektów i terenów Urzędu Miasta Częstochowy. Udziel. powyższ.zamów.nastąpi przy zachowaniu ceny ryczałt. netto za 1 m2 sprzątanej pow., wynik. ze złożonej oferty przetarg. wykonawcy, z którym zawarto umowę „podstawową” oraz odpowiedn. stawki VAT.

Szczegóły zawiera SWZ wraz z zał., która dost. jest na stronie internet. prowadz. postępn.: <https://bip.czystochowa.pl/przetargi/71430>

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 02/01/2023

Koniec: 31/12/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, czyli tzw. „procedurę odwróconą”, w której wykonawcy nie są obowiązani do

złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ-a).

2. Adres skrytki ePUAP: /97j3t1ixjk/SkrytkaESP Elektroniczna skrzynka podawcza ePUAP

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Posiadanie zdolności zawodowych, tj. udokumentowanie wykonania lub wykonywania, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch usług, polegających na kompleksowym sprzątaniu budynków użyteczności publicznej lub budynków zamieszkania zbiorowego wraz z terenami zewnętrznymi, z których każda spełnia łącznie następujące warunki:

- a) powierzchnia sprzątanym budynków użyteczności publicznej lub budynków zamieszkania zbiorowego wynosi co najmniej 8 000 m², a powierzchnia terenów zewnętrznych wynosi co najmniej 5 000 m²;
- b) czas wykonywania usługi wynosił co najmniej 6 miesięcy.

UWAGA:

Zgodnie z definicjami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225), przez:

- a) „budynek użyteczności publicznej” - należy rozumieć budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny (§ 3 pkt 6);
- b) „budynek zamieszkania zbiorowego” - należy rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny (§ 3 pkt 5).

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę.

W przypadku usług będących w trakcie wykonywania, wymagania w zakresie czasu wykonywania danej usługi dotyczą części umowy już zrealizowanej (tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi do upływu terminu składania ofert) i ten parametr (czas) wykonawca obowiązany jest podać w wykazie usług, o którym mowa punkcie 9.6.1. SWZ.

UWAGA:

W związku z art. 118 ust. 2 ustawy Pzp: „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.”

2. Dysponowanie potencjałem technicznym, tj. udokumentowanie dysponowania sprawnym sprzętem i urządzeniami, które zostaną wykorzystane przy realizacji usług w obiektach Zamawiającego (określonym w SWZ).

Wykonawca musi dysponować co najmniej niżej wymienionym sprzętem:

- a) odkurzacz na sucho o mocy dostosowanej do rodzaju i wielkości sprzątanym

- powierzchni – 20 szt.;
- b) odkurzacz na mokro o mocy dostosowanej do rodzaju i wielkości sprzątaných powierzchni – 1 szt.;
- c) odkurzacz piorący – 1 szt.;
- d) automat szorująco-zbierający akumulatorowy o wydajności ok. 2.000 m²/godz. – 2 szt.;
- e) szorowarka jednodyskowa do czyszczenia podłóg i doczyszczeń na publicznych ciągach komunikacyjnych i sanitariatach o mocy dostosowanej do rodzaju i wielkości sprzątaných powierzchni – 1 szt.;
- f) polerka o mocy dostosowanej do rodzaju i wielkości sprzątaných powierzchni – 1 szt.;
- g) wózek serwisowy, z półkami na materiały i środki czyszczące, z workami do zbierania odpadów min. 150 l – min. 29 szt.
- h) urządzenie do ekstrakcyjnego prania i odplamiania wykładzin oraz wewnętrznych mat wejściowych – 1 szt.;
- i) odśnieżarka o min. wydajności 1.000 m²/godz. – 1 szt.;
- j) ręczna, spalinowa zmiatarka śniegu – 1 szt.;
- k) łopaty do odśnieżania – 14 szt.

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Warunki realizacji umowy zawiera załącznik nr 1 do SWZ „Wzór umowy” wraz z załącznikami.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 27/10/2022

Czas lokalny: 09:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 24/01/2023

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 27/10/2022

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez mechanizm do odszyfrowania ofert dostępny na miniPortalu. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej postępowania informacje o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte i cenach zawartych w ofertach.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:
Wrzesień 2023 rok.

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

Akceptowane będą faktury elektroniczne
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) Informacje dodatkowe:

Szczeg.inf.dot.war.udz.w post.i wykaz ośw.lub dok,potw.spełn.war.udz.w
post.oraz brak podst.wyklucz.zawierają pkt 7,8 i 9 SWZ.

I.Nie może podlegać wyklucz.z post.na podst.żadnej z nw. przesł.,wykon.,żaden ze
wspóln.-w przypadku skład.oferty wspólnej (kons.,s.c.),żaden
podm.udost.zasoby,na którego zasoby powoł.się wykon.w celu spełn.war.udz.w
post.:

- 1) podst.wyklucz.,o których mowa w art.108 ust.1 ustawy Pzp;
- 2) podst.wyklucz.dot. przesł.art.5K Rozp.Rady (UE) Nr 833/2014 z dn.13 lipca
2014 r.dot.środk.ogr.w związ.z dział.Rosji dest.syt.na Ukrainie;
- 3) podst.wyklucz.,o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dn.13 kwietnia 2022 r.o
szczeg.rozwiąz.w zakr.przeciwdział.wspier.agresji na Ukrainę oraz służ.ochronie
bezp.narod.

II.Wykaz podm.środk.dowod.:

1.Akt.na dzień złoż.ośw.w post.Jednolit.Europ.Dok.Zamów.(dalej: JEDZ) wypełn.w
zakr.wskaz.przez Zamaw. w pkt 7.SWZ (podst.wyklucz.) oraz w pkt 8.SWZ
(war.udz.w post.). Z uwagi na fakt, że w przedm.post.zamaw.stos.procedure,o
której mowa w art.139 ust.2 Pzp, JEDZ-e dot.odpowied.:wykon.,wspóln.kons.i
podm.udost.zasoby nie będą skład.wraz z ofertą wykon.Będą musiały być złoż.na
wezv.zamaw.tylko przez tego wykon.,którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

2.Inf.z Krajowego Rejestru Karnego w zakr.określ. w art.108 ust.1 pkt 1,2 i 4
Pzp,wyst.nie wcześn.niż 6 m-cy przed jej złoż.

3.Ośw.wykon.o braku orzecz.wobec niego zakazu ubieg.się o zamów.publ.tytułem
środka zapobieg.

4.Ośw.wykon.,w zakr.art.108 ust.1 pkt 5 Pzp,o braku przyn.do tej samej grupy
kapit.,w rozum.ustawy z dn.16 lutego 2007 r. o ochr.konkur.i konsum., z innym
wykon.,który złożył odrębną ofertę,albo ośw.o przyn.do tej samej gr.kapit.wraz z
dok.lub inf.potw.przygot.oferty niezależn.od innego wykon.należ.do tej samej
gr.kapit.

5.Jeżeli wykon.ma siedz.lub miejsce zamiesz.k.pozą
teryt.Rzeczyposp.Polskiej,zamiast dok.,o których mowa w pkt 9.2. SWZ składa
dok.określ. w pkt 9.5.SWZ.

6.Wykaz ośw.lub dok.potw.spełn.war.udziału w post.w zakr.zdoln.techn.i
kwalif.zawod.,określ.w pkt 8.1.i 8.2.SWZ:

1) Wykaz usług wykon. lub wykonyw. w okr.ost.3 lat przed upł.term.skład.ofert,a
jeżeli okres prowadz.działaln.jest krótszy-w tym okr.,wraz z podaniem ich
pow.,przedm.,dat wykon. i podm.,na rzecz których usł.zostały wykon.lub są
wykonyw.,oraz załącz.dowod.określ.,czy te usł.zostały wykon.lub są
wykonyw.należyte,przy czym dowod.,o których mowa,są refer.bądź inne
dok.sporządz.przez podm.,na rzecz którego usł.zostały wykon. lub są wykonyw.,a
jeżeli wykon.z przyczyn niezależn.od niego nie jest w stanie uzyskać tych dok.-
ośw.wykon.;w przyp.świadczeń nadal wykonyw. refer.bądź inne dok.potwierdz.ich
należyte wykonyw.powinny być wyst.w okr.ostat.3 m-cy przed
upł.term.skład.ofert.

Wykaz usług, spełn.wymag.określ.w pkt 8.1.SWZ należy sporządzić zgod.ze
wzorem zamieszcz.w zał.nr 3 do SWZ.

2) Wykaz sprawn.sprzętu i urządz.będących w dyspoz.wykon.,które zostaną wykorzyst.przy realiz.usług w obiektach zamaw.,zgodny ze wzorem zamieszc.w zał. nr 4 do SWZ, wraz z inform.o podst.do dyspon.tymi zasobami.

7.Wszystkie ww. podm.środki dowod.(wymien.w pkt 9 SWZ) będą musiały być złożone przez wykon.na każde żądanie zamaw. w term. przez niego wskaz. i w formie określ.w Rozp.Ministra Rozwoju,Pracy i Technologii z dn.23 grudnia 2020 r. ws.podmiot.środków dowod.oraz innych dok.lub ośw.,jakich może żądać zamaw. od wykon.Muszą one dot.odpowied:wykon.,wszystkich wspóln.(konsorcjum,s.c.) i podm.udost.zasoby.

Wykaz usług wykon.lub wykonyw. oraz Wykaz sprawn.sprzętu i urządz.będzie musiał być sporządz.i podpis.przez przez ten podmiot,który spełnia dany war.,czyli odpowied.przez:wykon.albo wspólników (kons.,s.c.) albo podm.udost.zasoby.

Uwaga:Wykonawca,który w celu spełn.war.udziału w post.,o którym mowa w pkt 8.SWZ będzie polegał na zdoln.podm.udost.zasoby, musi zgodnie z art.118 ust.3 Pzp złożyć wraz z ofertą zobowiąz.podm.udost.zasoby,o których mowa w pkt 13.2.SWZ.

III.Dokumenty, które Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą określ.są w pkt 13.SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp oraz poniższych Rozporządzeniach:

- 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz. U. z 2020 r., poz. 2453);
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych kosztów postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. z 2020 r., poz. 2437).

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

21/09/2022

