



Częstochowa 2022-12-15

NA.152.23.2022

**Szanowny Pan  
Tomasz Blukacz  
Przewodniczący Komisji Skarg,  
Wniosków i Petycji**

**dotyczy:** petycji mieszkańców i właścicieli posesji przy ul. Mącznej w Częstochowie.

**Szanowny Panie Przewodniczący**

W związku z petycją mieszkańców i właścicieli posesji przy ul. Mącznej w Częstochowie z dnia 30 września 2022 r. (data wpływu do MPUP: 24.11. 2022 r.), dotyczącą wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie w dzielnicy Mirów w rejonie ulic: Komornickiej, Mirowskiej, Mstowskiej, Mącznej i granicy miasta, przyjętego uchwałą Nr 727/LXIII/2010 Rady Miasta Częstochowy z dnia 25 sierpnia 2010 r. poprzez doprowadzenie jego ustaleń do zgodności z aktualnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, przyjętym uchwałą nr 263.XX.2019 z dnia 21 listopada 2019 r. Rady Miasta Częstochowy, przedstawiam poniżej stanowisko Miejskiej Pracowni Urbanistyczno-Planistycznej:

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), decyzje dotyczące sporządzania bądź zmiany planów miejscowych należą do wyłącznej kompetencji rady gminy. Jak wynika z art. 32 przywołanej powyżej ustawy, rada gminy po zapoznaniu się z analizami zmian w zagospodarowaniu przestrzennym sporządzanymi przez Prezydenta Miasta oraz wnioskami mieszkańców, co najmniej raz w czasie kadencji podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. Załącznikiem do tej uchwały każdorazowo jest Wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W ostatniej ocenie aktualności studium i planów miejscowych, przyjętej Uchwałą Rada Miasta Częstochowy Nr 436.XXXII.2020 z dnia 27 sierpnia 2020 r. Prezydent Miasta Częstochowy rekomendował dokonanie zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w związku z uchwaleniem nowego studium, w zakresie określonym w wynikach oceny – co stanowi pierwszy etap tych zmian.

W trakcie kolejnej oceny aktualności studium i planów miejscowych miasta Częstochowy, która jest przewidywana na przełom 2023 i 2024 r., Prezydent Miasta Częstochowy przedłoży Radzie

Miasta Częstochowy projekt Wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na lata 2024-2028, który będzie zawierał wykaz kolejnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które wymagają dostosowania do ustaleń studium z 2019 r.

Wniosek zawarty w petycji będzie zatem mógł być przedmiotem analiz dokonywanych w ramach wymienionej oceny.

Z poważaniem

Z up. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta Częstochowy

Bartłomiej Sabat  
*/podpisano elektronicznie/*