

Załącznik
do zarządzenia nr 1908.2021
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 8 grudnia 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO UŻYCZENIA

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, ul. Karola Szymanowskiego
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 59/85, obręb 151 własność Gmina Miasto Częstochowa
Powierzchnia nieruchomości:	1,0794 ha
Opis nieruchomości:	nieruchomość jest położona w dzielnicy Śródmieście. Stanowi teren urządzony, zabudowany parkingami, obiektami małej architektury (wiatami śmietnikowymi, huśtawkami, piaskownicami) oraz porośnięty zielenią w postaci drzew i krzewów. Przez działkę przebiegają sieci i przyłącza infrastruktury technicznej. Gmina Miasto Częstochowa nie ponosi odpowiedzialności za mogące się znajdować na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach.
Przeznaczenie nieruchomości:	nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, przyjętego uchwałą nr 263.XX.2019 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2019 r., nieruchomość leży w strefie SMU – zabudowa śródmiejska mieszkaniowo-usługowa.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	użyczenie części działki nr 59/85 w obrębie 151 o powierzchni 35 m ² na rzecz Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Częstochowie na czas oznaczony jednego roku z przeznaczeniem pod realizację drogi pożarowej

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Piotr Grzybowski
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy