

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jt. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) – ogłasza wyniki:

1) drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 27 lutego 2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanych, położonych w Częstochowie przy ul. Ogrodowej 7 i 9, oznaczonych w obrębie 148 jako działki nr nr 31/2 i 32, o łącznej powierzchni 0,1677 ha,
- osoby dopuszczone: 0,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 2 000 000 zł,
- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2) drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości i udziału w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 27 lutego 2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie udziału wynoszącego 9/12 części w nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Przemysłowej 12 , oznaczonej w obrębie 148 jako działka nr 62 o powierzchni 0,0911 ha oraz nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Przemysłowej 14, oznaczonej w obrębie 148 jako działka nr 61 o powierzchni 0,0781 ha, osoby dopuszczone: 0,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 698 000 zł,
- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3) drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości i udziału w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 27 lutego 2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Jana III Sobieskiego 3a, oznaczonej w obrębie 183 jako działki nr 18/4 o powierzchni 0,0017 ha i nr 18/5 o powierzchni 0,0018 ha oraz położonej w Częstochowie przy ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 4, oznaczonej w obrębie 183 jako działka nr 19/5 o powierzchni 0,1242 ha, nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Jana III Sobieskiego, oznaczonej w obrębie 183 jako działka nr 18/9 o powierzchni 0,2204 ha oraz położonej w Częstochowie przy ul. Jana III Sobieskiego 1/3 i Alei Wolności 44, oznaczonej w obrębie 183 jako działki nr nr 19/3 i 19/4, o łącznej powierzchni 0,0604 ha, stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa oraz udziału stanowiącego własność Gminy Miasto Częstochowa wynoszącego 9 992 607/10 000 000 części w nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy Alei Wolności 44 i ul. Jana III Sobieskiego 1/3, oznaczonej w obrębie 183 jako działka

nr 19 o powierzchni 0,2460 ha, obejmującego niewyodrębnione lokale i udział w nieruchomości wspólnej oraz następujące wyodrębnione lokale:

1) nr 4 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 88,46 m², z którym związany jest udział wynoszący 121 780/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

2) nr 13 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 106,90 m², z którym związany jest udział wynoszący 144 410/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

3) nr 16a o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 67,44 m², z którym związany jest udział wynoszący 70 840/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

4) nr 26 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 109,20 m², z którym związany jest udział wynoszący 128 170/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

5) nr 66 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 44,40 m², z którym związany jest udział wynoszący 55 630/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

6) nr 92 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 77,55 m², z którym związany jest udział wynoszący 93 340/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

7) nr 94 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 80,30 m², z którym związany jest udział wynoszący 94 760/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

8) nr 95 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 52,57 m², z którym związany jest udział wynoszący 8 835/10 000 000 części w nieruchomości wspólnej,

- osoby dopuszczone: 0,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 7 500 000 zł brutto,
- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

7 marca 2023 r.

Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
(-)Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta Miasta
Częstochowy

A. Kozak/n
KWEW.9631.2023
709