

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Miasto Częstochowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 40)

**Rada Miasta Częstochowy uchwała:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa:

- 1) oznaczonej w obrębie 109 jako działka nr 66/4, stanowiącej Stary Rynek, o powierzchni 0,0032 ha,
- 2) oznaczonej w obrębie 151 jako działka nr 69/2, stanowiącej Plac Władysława Biegańskiego, o powierzchni 0,0031 ha,
- 3) oznaczonej w obrębie 151 jako działka nr 77/30, położonej przy Alei Najświętszej Maryi Panny 47, o powierzchni 0,0049 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa

Niniejszą uchwałą rada miasta wyraża zgodę prezydentowi miasta na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z przeznaczeniem pod kawiarenki letnie, z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowy:

1) oznaczonej w obrębie 109 jako działka nr 66/4 o powierzchni 0,4428 ha, stanowiącej Stary Rynek, w części o powierzchni 0,0032 ha,

2) oznaczonej w obrębie 151 jako działka nr 69/2 o powierzchni 0,4549 ha, stanowiącej Plac Władysława Biegańskiego, w części o powierzchni 0,0031 ha,

3) oznaczonej w obrębie 151 jako działka nr 77/30 o powierzchni 0,0602 ha, położonej przy Alei Najświętszej Maryi Panny 47, w części o powierzchni 0,0049 ha.

Prowadzący kawiarenki letnie w tych lokalizacjach w ubiegłym roku wnieśli o możliwość zawarcia umów w sezonie letnim 2023 r., stąd aby zawrzeć kolejne umowy, niezbędne jest wyrażenie zgody przez radę miasta.

Mając na uwadze opisane powyżej okoliczności, wnoszę o podjęcie uchwały.