



BDG.0003.1.2943.2023

Częstochowa 2023 – 04 – 05

Sz. P. Małgorzata Iżyńska
Radna Miasta Częstochowy

dot. odpowiedzi na interpelację z dnia 27.03.2023 r.

Szanowna Pani Radna,

na terenie Miasta Częstochowy w 2014 r. ustanowiono trzy lokalizacje specjalnych stref ekonomicznych. Znajdują się one przy ul. Strefowej, ul. Ekonomicznej oraz ul. Bojemskiego. Ostatnia z lokalizacji do 2018 r. objęta była statusem SSE Euro - Park Mielec, a wcześniejsze statusem KSSE S.A. Przed rokiem 2014 o objęcie własności prywatnej statusem specjalnej strefy ekonomicznej wystąpiły: Guardian, Stoelzle, ZF Group (ówczesne TRW), które w późniejszych latach także występowały o kolejne decyzje i GST Automotive, który po wykorzystaniu pomocy publicznej sprzedał hale produkcyjne japońskiej firmie TS Tech. Ponadto, na podstawie trójstronnego listu intencyjnego pomiędzy Gminą Miastem Częstochową, KSSE S.A. oraz Jurajskim Agro Fresh Parkiem S.A., z 5 października 2021 r. za teren „strefowy” można uważać także atrakcyjną nieruchomość zlokalizowaną w dzielnicy Rząsawy o pow. 88,1901 ha, w pobliżu węzła autostradowego Częstochowa Północ, pomiędzy nowo wybudowaną autostradą A1 a drogą krajową DK 91 należącą do spółki Jurajski Agro Fresh Park S.A. Wszystkie ww. grunty posiadają zapisy w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego umożliwiające działalność produkcyjną i usługową.

W chwili obecnej na terenach ustanowionych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 maja 2014 r. działają poniższe przedsiębiorstwa:

1. Strefa „Skorki” o powierzchni 23,3 ha przy ul. Ekonomicznej:
 - Wiko sp z o o – przetwórstwo polimerów,
 - PMS4i – przetwórstwo polimerów,
 - Kukuryku Julia Pogorzelska – branża edukacyjna

- SteriService sp z o o – branża naukowo – badawcza
- Kubara sp z o o – branża spożywcza
- ZF Group – branża motoryzacyjna
- SGP Group – branża naukowo – badawcza
- Linmot sp z o o – branża motoryzacyjna
- FKR Sales – branża logistyczna
- Thermal Tech sp z o o – branża polimerów

2. Strefa „Kusiętka” o powierzchni 13,2 ha przy ul. Strefowej:

- CGR Polska – branża motoryzacyjna
- Enckel sp z o o – przetwórstwo metali
- LiM Kowolik sp jawna – branża obuwnicza, przetwórstwo polimerów
- Seltre Production APC – branża spożywcza
- Etqa – branża spożywcza
- Eco – team sp z o o – branża fotowoltaiczna (inwestycja w trakcie)
- BT Sport – branża reklamowa
- MASKPOL – Polska Grupa Zbrojeniowa

3. Strefa „Korfantego” o powierzchni 34,4 ha przy ul. Bojemskiego:

- X – kom – branża e-commerce
- Retail Service – logistyka i magazynowanie,
- Nsteel – przetwórstwo metali
- Staltim Stawiarscy sp jawna – przetwórstwo metali

4. Tereny prywatne lub będące w użytkowaniu wieczystym firm prywatnych, korzystających z pomocy publicznej w ramach KSSE S.A. to:

- Guardian Częstochowa sp z o o – branża szklana
- Stoelzle Częstochowa sp z o o – branża szklana
- ZF Group – branża motoryzacyjna
- Holmar Group sp z o o – branża metalowa
- Odlewnia Żeliwa Wulkan S.A. – branża metalowa

5. Jurajski Agro Fresh Park.

Gmina Miasto Częstochowa, ani KSSE S.A. nie posiadają danych dotyczących konkretnych działań inwestycyjnych na terenie JAFP S.A. Pomimo deklaracji powołania zespołu, którego celem miało być opracowanie szczegółów promocji w celu przyciągnięcia inwestorów i opracowania harmonogramu działań zmierzających do aktywizacji obszaru Miasto nie posiada informacji w tym zakresie.

Firmy wymienione w punktach 1- 4 prowadzą działania w zakresie branż, w ramach których uzyskały decyzję o pomocy publicznej. Na uzbrojenie terenów specjalnych stref ekonomicznych w okresie 2014 - 2023 miasto wydało 28 milionów złotych. W sumie na

terenach „strefowych” odbyło się 40 przetargów i rokowań, a minimalne nakłady inwestycyjne to ponad 1 mld 800 milionów złotych. Minimalna wartość dotycząca utrzymanych i nowych miejsc pracy to ponad 8,6 tysiąca. Zaznaczyć jednak należy, że zarówno nakłady inwestycyjne, jak i wartość zatrudnienia to dane z listów intencyjnych składanych do KSSE S.A., które zakładają minimalne deklarowane przez firmy wartości. Przykładem jest firma deklarująca we wniosku do specjalnej strefy ekonomicznej zatrudnienie czterdziestu osób w chwili obecnej mówiąca o zatrudnianiu już dziewięciuset pracowników.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak