

Częstochowa 14.04.2023

Piotr Kaliszewski

Radni Miasta Częstochowy

interpelacja 04/04/2023

Pan

Krzysztof Matyjaszyk

Prezydent Częstochowy

W dniu 30 marca 2022 roku miała miejsce emisja programu Głos Regionów, który był poświęcony fatalnym warunkom mieszkaniowym w kamienicy należącej do Gminy Miasto Częstochowa mieszczącej się pod adresem Wolności 29 w Częstochowie, którą zarządza ZGM TBS Sp. z o.o. w Częstochowie. Od tamtego czasu mieszkańcy informowani są o planach remontu kamienicy. Wg informacji przekazywanych im przez urzędników remont miał się rozpocząć w marcu tego roku.

- Proszę o informację czy jest zaplanowany remont tej kamienicy i kiedy się rozpocznie?
- Jaki zakres prac ma obejmować ten remont?

Mieszkańcy są również informowani o tym, że kamienica będzie podłączona do sieci CO, a w budynku zostanie rozprowadzona instalacja CO.

- Proszę o informację na kiedy zaplanowane są prace związane z podłączeniem tego budynku do instalacji CO i jej rozprowadzeniem w kamienicy?
- Proszę o informację kiedy zostanie zamontowany domofon w tej kamienicy?

Mieszkańcy informują, że przynajmniej w jednym mieszkaniu mieszkają osoby, które nie mają tytułu prawnego do lokalu. Czy Urząd Miasta wie o tym fakcie? Lokatorzy zwracają uwagę, że osoby te zużywają wodę, za którą nie płacą. Jest ona rozliczana z licznika głównego i płacą za to wszyscy, którzy nie mają swoich podliczników w lokalach mieszkalnych. Zdaniem mieszkańców adekwatna sytuacja występuje z opłatami za odpady komunalne. W budynku znajduje się ogólnodostępna toaleta, z której korzystają osoby bezdomne.

Załączam do interpelacji kilka zdjęć wykonanych w marcu tamtego roku w kamienicy, której dotyczy ta interpelacja. Od tamtego czasu nic się w tym budynku nie zmieniło.

Z poważaniem

Piotr Kaliszewski