

ZARZĄDZENIE nr 2912.2023
PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Sieradzkiej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 18, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Częstochowy zarządza:

§ 1. W zarządzeniu nr 2393.2022 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 6 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Sieradzkiej, wprowadza się następujące zmiany:

1) w załączniku do zarządzenia, zapis w polu „Forma zagospodarowania nieruchomości” otrzymuje brzmienie:

„dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem pod obiekt małej architektury (drewnianą konstrukcję) o powierzchni 27 m² oraz teren towarzyszący (zieleń) o powierzchni 24 m²”;

2) w załączniku do zarządzenia, zapis w polu „Wartość czynszu dzierżawnego” otrzymuje brzmienie:

„71 zł + VAT w stawce 23% miesięcznie”;

3) w załączniku do zarządzenia, zapis w polu „Termin wnoszenia opłat” otrzymuje brzmienie: „do 15 dnia każdego miesiąca”;

4) w załączniku do zarządzenia, zapis w polu „Zasady aktualizacji opłat” otrzymuje brzmienie: „aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany stawek za grunt wykorzystywany pod obiekt małej architektury (drewnianą konstrukcję) oraz zieleń, określonych w zarządzeniu nr 2893.2023 Prezydenta Miasta Częstochowy w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność miasta Częstochowy”.

§ 2. 1. Zarządzenie należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Częstochowy.

2. Informację o zamieszczeniu zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego, Skarbnikowi Miasta oraz Głównemu Księgowemu Urzędu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy