

**Załącznik
do zarządzenia nr 2977.2023
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 19 września 2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, w pobliżu ul. Łódzkiej
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działki nr nr 7/8, 7/19, 7/20, 11/17, 11/23, 11/24, 14/6, 18/20, 18/23, 24/5, 24/18, 37/4, 37/6, 37/7, 37/8 ; obręb 39 własność: Gmina Miasto Częstochowa
Powierzchnia nieruchomości:	0,6104 ha
Opis nieruchomości:	nieruchomość jest położona w dzielnicy Częstochówka-Parkitka. Działki nr nr 37/4, 37/6, 37/8 w obrębie 39 stanowią drogę wewnętrzną ul. Edwarda Reszkego, pozostały teren jest nieurządzony (porośnięty trawą, drzewami i krzewami).
Przeznaczenie nieruchomości:	teren, na którym znajdują się działki jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr 183.XVI.2015 Rady Miasta Częstochowy z dnia 29 października 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie w dzielnicy Częstochówka-Parkitka, w rejonie ulic: Poleskiej, Łódzkiej i Obrońców Westerplatte (jt. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2023 r., poz. 1752), wg którego działki leżą na terenie oznaczonym symbolami KDD2, KDD3, KDD4, KDD5, KDL1 o przeznaczeniu podstawowym – tereny dróg publicznych. Dodatkowo działka nr 37/7 leży na terenie oznaczonym symbolem MN2 o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	użyczenie działek na okres do 31 grudnia 2024 r. na rzecz spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w celu wykazania prawa do dysponowania terenem na potrzeby wycinki drzew w związku z realizacją budowy przedłużenia drogi publicznej kategorii gminnej ul. Ludwika Wawrzynowicza od skrzyżowania z drogą powiatową ul. Łódzką do obecnej drogi wewnętrznej ul. Edwarda Reszkego na podstawie umowy zawartej z Miejskim Zarządem Dróg w Częstochowie (art. 16 ustawy o drogach publicznych).

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy