



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 10 października 2023

WOOS.410.434.2023. AOK

**Prezydent Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-202 Częstochowa**

Odpowiadając na wniosek z 11 września 2023 r., znak: MPUP.6721.1.2023 (data wpływu: 12 września 2023 r.) w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową, po przeanalizowaniu załączonych dokumentów tj. projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023, poz. 977 ze zm.) przedstawiam opinię dotyczącą projektu w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęto teren położony we wschodniej śródmiejskiej części miasta Częstochowa, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową. Zmiana planu ma charakter nowelizacji dokumentu obowiązującego, tj. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową przyjętego Uchwałą Nr 318.XXV.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 19 maja 2016 r. Przedmiotową zmianą objęto jednostkę U3 (teren zabudowy usługowej) o powierzchni ok. 2,6 ha. W projekcie zmiany miejscowego planu na w/w jednostce 3U umożliwiono realizację wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej większej niż 100 kW w celu produkcji energii elektrycznej.

Na terenie objętym miejscowym planem nie znajdują się obszary i obiekty podlegające ochronie prawnej w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz. U. 2023 poz. 1336 ze zm.) oraz nie przebiegają przez niego ponadlokalne korytarze ekologiczne. W odległości ponad 175 m od obszaru objętego zmianą planu przebiega międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Górna Warta”. Przedmiotowa

zmiana planu nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie szlaków migracyjnych. Z uwagi na lokalizację, zakres i skalę planowanej zmiany w zapisach w/w dokumentu wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, mając na uwadze charakter wprowadzanych zmian oraz przeznaczenia terenu wynikające z obowiązujących już na obszarze miasta dokumentów planistycznych - należy stwierdzić, że wdrożenie ustaleń projektu planu miejscowego nie będzie się wiązało z wystąpieniem znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, ryzyka dla zdrowia ludzi, czy zagrożenia dla środowiska, przy dotrzymaniu ustaleń zawartych w przedmiotowym dokumencie oraz przy stosowaniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska oraz ochrony przyrody. W projekcie planu objęto ochroną elementy krajobrazu kulturowego, w tym jego elementy zabytkowe i przyrodnicze. Biorąc pod uwagę zakres i skalę planowanego zagospodarowania terenu oraz lokalizację, nie przewiduje się możliwości transgranicznego oddziaływania w/w planu.

Informuję, iż zgodnie z art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - organ opracowujący projekt dokumentu, bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa. Natomiast, po przyjęciu danego dokumentu, zgodnie z art. 55 ust. 4 w/w ustawy, przekazuje przyjęty dokument wraz z podsumowaniem organom opiniującym. Zawartość pisemnego podsumowania określa art. 55 ust. 3 przedmiotowej ustawy. W podsumowaniu organ m.in. informuje w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
dr Mirosława Mierczyk- Sawicka

/podpisano elektronicznie/