

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jt. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) – ogłasza wyniki:

1) pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Królewskiej, oznaczonej w obrębie 320 jako działka nr 72 o powierzchni 0,2743 ha,
- osoby dopuszczone: 1,
- uczestnicy: 1,
- oferenci: 1,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 454 000 zł brutto,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 460 000 zł brutto,
- przetarg wygrał: osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą;

2) pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Warszawskiej, oznaczonej w obrębie 109 jako działka nr 17 o powierzchni 0,0755 ha,
- osoby dopuszczone: 1,
- uczestnicy: 1,
- oferenci: 1,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 605 000 zł brutto,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 611 100 zł brutto,
- przetarg wygrała: osoba prawna;

3) pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Krakowskiej 16, oznaczonej w obrębie 148 jako działka nr 38 o powierzchni 0,1084 ha,

- osoby dopuszczone: 2,
- uczestnicy: 1,
- oferenci: 1,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 1 000 000 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 1 010 000 zł, cena podlega obniżeniu o 50%, zgodnie z przepisem art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i wynosi: 505 000 zł,
- przetarg wygrał: osoba fizyczna;

4) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Rzęsawskiej 48/58, oznaczonej w obrębie 59 jako działka nr 84, oraz w obrębie 60 jako działka nr 48 o łącznej powierzchni 0,3674 ha,
- osoby dopuszczone: 0,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 1 300 000 zł,
- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5) pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Twardej, oznaczonej w obrębie 281 jako działki nr nr 57 i 58 o łącznej powierzchni 0,1136 ha,
- osoby dopuszczone: 0,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 200 000 zł,
- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

6) pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Miasto Częstochowa:

- w dniu 3 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy (42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13) odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Namysłowskiej, oznaczonej w obrębie 96 jako działka nr 233/1 o powierzchni 0,0264 ha,
- osoby dopuszczone: 1,
- uczestnicy: 1,
- oferenci: 1,

- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 70 000 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 70 700 zł,
- przetarg wygrał: osoby fizyczne.

11 marca 2022 r.

Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy

(-) Piotr Grzybowski
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy

D Sadowska/zn
KWEW.9787.2022