

## Protokół nr 86

LXXXVI nadzwyczajna Sesja w dniu 28 grudnia 2023

Obrady rozpoczęto 28 grudnia 2023 o godz. 10:00, a zakończono o godz. 10:53 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 26 członków.

Obecni:

1. Łukasz Banaś
2. Tomasz Blukacz
3. Artur Gawroński
4. Barbara Gieroń
5. Małgorzata Iżyńska
6. Konrad Jarzyński
7. Katarzyna Jastrzębska
8. ~~Piotr Kaliszewski~~
9. Dariusz Kapinos
10. Łukasz Kot
11. Jacek Krawczyk
12. Ewa Lewandowska
13. Michał Lewandowski
14. Dorota Majer
15. Zbigniew Niesmaczny
16. Agata Pawłowska
17. Monika Pohorecka
18. Paweł Ruksza
19. ~~Emilia Skrzypczyńska~~
20. Andrzej Sowa
21. Krystyna Stefańska
22. Beata Struzik
23. Ryszard Szczuka
24. Sebastian Trzeszkowski
25. Tomasz Tyl
26. Jolanta Urbańska
27. Piotr Wrona
28. Iwona Zbrojkiewicz

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Lista obecności Radnych (załącznik nr 1)

Porządek obrad nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta (załącznik nr 2)

2. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Radny Łukasz Banaś zgłosił Radną Barbarę Gieroń

Radny Dariusz Kapinos zgłosił Radną Ewę Lewandowską

W dyskusji wzięli udział:

- Dariusz Kapinos

Głosowano w sprawie:

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Wyniki głosowania

ZA: 22, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (22)

Łukasz Banaś , Artur Gawroński , Barbara Gieroń , Małgorzata Iżyńska , Konrad Jarzyński , Dariusz Kapinos , Łukasz Kot , Jacek Krawczyk , Ewa Lewandowska , Michał Lewandowski , Dorota Majer , Zbigniew Niesmaczny , Agata Pawłowska , Monika Pohorecka , Andrzej Sowa , Krystyna Stefańska , Beata Struzik , Ryszard Szczuka , Sebastian Trzeszkowski , Tomasz Tyl , Jolanta Urbańska , Iwona Zbrojkiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Paweł Ruksza , Piotr Wrona

BRAK GŁOSU (2)

Tomasz Blukacz , Katarzyna Jastrzębska

NIEOBECNI (2)

Piotr Kaliszewski , Emilia Skrzypczyńska

3. Powołanie sekretarzy.

Radna Małgorzata Iżyńska

Radny Konrad Jarzyński

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023. (BR.1.LXXXVI.23)

(załącznik nr 3)

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023. (BR.1.LXXXVI.23)

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

Uchwała została podjęta.

Wyniki imienne:

ZA (17)

Łukasz Banaś , Artur Gawroński , Barbara Gieroń , Małgorzata Iżyńska , Dariusz Kapinos , Łukasz Kot , Jacek Krawczyk , Ewa Lewandowska , Michał Lewandowski , Zbigniew Niesmaczny , Agata Pawłowska , Andrzej Sowa , Krystyna Stefańska , Ryszard Szczuka , Sebastian Trzeszkowski , Jolanta Urbańska , Iwona Zbrojkiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Konrad Jarzyński , Katarzyna Jastrzębska , Dorota Majer , Monika Pohorecka , Paweł Ruksza , Beata Struzik , Piotr Wrona

BRAK GŁOSU (2)

Tomasz Blukacz , Tomasz Tyl

NIEOBECNI (2)

Piotr Kaliszewski , Emilia Skrzypczyńska

5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2024 roku. (BR.2.LXXXVI.23) (załącznik nr 4)

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2024 roku. (BR.2.LXXXVI.23).

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

Uchwała została podjęta.

Wyniki imienne:

ZA (20)

Łukasz Banaś , Artur Gawroński , Barbara Gieroń , Małgorzata Iżyńska , Konrad Jarzyński , Dariusz Kapinos , Łukasz Kot , Jacek Krawczyk , Ewa Lewandowska , Michał Lewandowski , Zbigniew Niesmaczny , Agata Pawłowska , Monika Pohorecka , Andrzej Sowa , Krystyna Stefańska , Ryszard

Szczuka, Sebastian Trzeszkowski , Tomasz Tyl , Jolanta Urbańska , Iwona Zbrojkiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Dorota Majer , Paweł Ruksza , Beata Struzik , Piotr Wrona

BRAK GŁOSU (2)

Tomasz Blukacz , Katarzyna Jastrzębska

NIEOBECNI (2)

Piotr Kaliszewski , Emilia Skrzypczyńska

6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej. (BR.3.LXXXVI.23) (załącznik nr 5)

W dyskusji wzięli udział:

- Piotr Wrona
- Konrad Jarzyński
- Krystyna Stefańska
- Paweł Ruksza

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej. (BR.3.LXXXVI.23)

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 3,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Uchwała została podjęta.

Wyniki imienne:

ZA (18)

Łukasz Banaś , Tomasz Blukacz , Artur Gawroński , Barbara Gieroń , Małgorzata Iżyńska , Dariusz Kapinos , Łukasz Kot , Jacek Krawczyk , Ewa Lewandowska , Michał Lewandowski , Zbigniew Niesmaczny , Agata Pawłowska , Andrzej Sowa , Ryszard Szczuka, Sebastian Trzeszkowski , Tomasz Tyl , Jolanta Urbańska , Iwona Zbrojkiewicz

PRZECIW (3)

Krystyna Stefańska , Beata Struzik , Piotr Wrona

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Konrad Jarzyński , Katarzyna Jastrzębska , Dorota Majer , Monika Pohorecka , Paweł Ruksza

NIEOBECNI (2)

Piotr Kaliszewski , Emilia Skrzypczyńska

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową. (BR.4.LXXXVI.23) (załącznik nr 6)

W dyskusji wzięli udział:

- Beata Struzik (2 razy)
- Piotr Wrona
- Krystyna Stefańska (2 razy)
- Paweł Ruksza (2 razy)
- Monika Pohorecka (2 razy)
- Krystyna Stefańska
- Artur Gawroński (2 razy)
- Łukasz Banaś
- Katarzyna Jastrzębska
- Andrzej Sowa
- Małgorzata Iżyńska

Radna Krystyna Stefańska złożyła wniosek o zmianę na pierwsze czytanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową. (załącznik nr 7)

Radna Małgorzata Iżyńska złożyła wniosek o zmianę na pierwsze czytanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek o zmianę na pierwsze czytanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową. (BR.4.LXXXVI.23)

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wniosek został przyjęty.

Wyniki imienne:

ZA (25)

Łukasz Banaś , Artur Gawroński , Barbara Gieroń , Małgorzata Iżyńska , Konrad Jarzyński , Katarzyna Jastrzębska , Dariusz Kapinos , Łukasz Kot , Jacek Krawczyk , Ewa Lewandowska , Michał Lewandowski , Dorota Majer , Zbigniew Niesmaczny , Agata Pawłowska , Monika Pohorecka , Paweł Ruksza , Andrzej Sowa , Krystyna Stefańska , Beata Struzik , Ryszard Szczuka , Sebastian Trzeszkowski , Tomasz Tyl , Jolanta Urbańska , Piotr Wrona , Iwona Zbrojkiewicz

PRZECIW (1)

Tomasz Blukacz

NIEOBECNI (2)

Piotr Kaliszewski , Emilia Skrzypczyńska

Dyskusja na płycie CD stanowi (załącznik nr 8)

8. Zamknięcie obrad LXXXVI nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Częstochowy.

Przewodniczący  
Rady Miasta Częstochowy  
(-) Zbigniew Niesmaczny



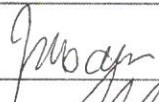
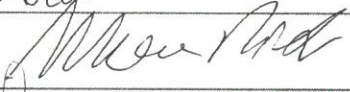
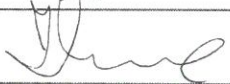
Protokołował:

(-) Marzena Basińska

Załącznik nr 1

**Rada Miasta Częstochowy - Radni - Sesja  
Sesja w dniu 28 grudnia 2023**

	Nazwisko i imię	Podpis	Uwagi
1.	Banaś Łukasz [U]		
2.	Blukacz Tomasz [U]		
3.	Gawroński Artur [U]		
4.	Gieroń Barbara [U]		
5.	Iżyńska Małgorzata [U]		
6.	Jarzyński Konrad [U]		
7.	Jastrzębska Katarzyna [U]		
8.	Kaliszewski Piotr [U]		MB
9.	Kapinos Dariusz [U]		
10.	Kot Łukasz [U]		
11.	Krawczyk Jacek [U]		
12.	Lewandowska Ewa [U]		
13.	Lewandowski Michał [U]		
14.	Majer Dorota [U]		
15.	Niesmaczny Zbigniew [U]		
16.	Pawłowska Agata [U]		
17.	Pohorecka Monika [U]		
18.	Ruksza Paweł [U]		
19.	Skrzypczyńska Emilia [U]		MB
20.	Sowa Andrzej [U]		
21.	Stefańska Krystyna [U]		
22.	Struzik Beata [U]		
23.	Szczuka Ryszard [U]		

24.	Trzeszkowski Sebastian [U]	
25.	Tyl Tomasz [U]	
26.	Urbańska Jolanta [U]	
27.	Wrona Piotr [U]	
28.	Zbrojkiewicz Iwona [U]	

Wygenerowano w programie eSesja.pl





Częstochowa, 27 grudnia 2023 r.

Przewodniczący

Rady Miasta Częstochowy

Zbigniew Niesmaczny

BR.0002.LXXXVI.2023

**Pan/i**

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) **zwołuję** na dzień **28 grudnia (czwartek) 2023 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w sali sesyjnej Urzędu Miasta Częstochowy ul. Śląska 11/13 w Częstochowie **LXXXVI nadzwyczajną Sesję Rady Miasta Częstochowy**, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności;
2. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków;
3. Powołanie sekretarza;
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023; **(BR.1.LXXXVI.23)**
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2024 roku; **(BR.2.LXXXVI.23)**
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej; **(BR.3.LXXXVI.23)**
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową; **(BR.4.LXXXVI.23)**
8. Zamknięcie obrad nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Częstochowy.

Przewodniczący

Rady Miasta Częstochowy

(-) Zbigniew Niesmaczny

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. c i d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 12 pkt 5, pkt. 8 lit. d i pkt. 9 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jt. Dz. U z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.), art. 48, art. 89, art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 218, art. 219, art. 221, art. 222, art. 235, art. 236, art. 237, art. 242, art. 243, art. 258 i art. 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), w związku z art. 9 ustawy z dnia 14 grudnia 2018 r. o zmianie ustawy o finansach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 2500 z późn. zm.), art. 9 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2021 r. poz. 1927 z późn. zm.) art. 6, art. 7 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2022 r. poz. 1964), art. 110, art. 111 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (jt. Dz. U. z 2023 r., poz. 103 z późn. zm.), art. 28 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 o dodatku węglowym (jt. Dz.U. z 2023 r., poz. 1630) oraz art. 15zob ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nim sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1327 z późn. zm.)

**Rada Miasta Częstochowy uchwała:**

**§ 1.** W Uchwale Nr 954.LXXI.2022 Rady Miasta Częstochowy z dnia 15 grudnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 8682) w sprawie uchwalenia budżetu miasta Częstochowy na rok 2023 zmienionej Uchwałą Nr 969.LXXIII.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 27 stycznia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 790), Uchwałą Nr 971.LXXV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 lutego 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 1695), Uchwałą Nr 999.LXXVI.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 23 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 2632), Uchwałą Nr 1019.LXXVII.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 26 kwietnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 3763), Uchwałą Nr 1034.LXXVIII.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 25 maja 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 4560), Uchwałą Nr 1046.LXXIX.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 22 czerwca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5186),

Uchwałą Nr 1072.LXXX.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 13 lipca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5810), Uchwałą Nr 1074.LXXXI.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 14 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 7095), Uchwałą Nr 1090.LXXXII.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 26 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 8099), Uchwałą Nr 1108.LXXXIII.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 8486), Uchwałą Nr 1119.LXXXIV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 9369), Uchwałą Nr 1137.LXXXV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 14 grudnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 9907), wprowadzić zmiany:

- 1) w dochodach budżetu miasta, jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) w wydatkach budżetu miasta, jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) w załączniku nr 19 (pn.: Zestawienie planowanych do udzielenia kwot dotacji z budżetu miasta na rok 2023), jak w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wobec powyższych zmian plan dochodów i wydatków ulegnie zwiększeniu o kwotę 318 582 zł, i ukształtuje się po stronie dochodów na poziomie 1 871 987 488 zł, a po stronie wydatków na poziomie 2 170 771 624 zł.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski

**ZMIANY W BUDŻECIE NA ROK 2023**

<b>DOCHODY</b>				
				w złotych
<b>Dział</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Plan</b>	<b>Zmiana</b>	<b>Plan po zmianach</b>
<b>855 Rodzina</b>		<b>83 656 131</b>	<b>318 582</b>	<b>83 974 713</b>
	Wpływy z różnych dochodów	484 213	318 582	802 795
	<i>Dofinansowanie ze środków Funduszu Pracy wynagrodzeń wraz z pochodnymi przysługującym zawodowym rodzinom zastępczym</i>	0	266 000	266 000
	<i>Środki Funduszu Pracy na dofinansowanie kosztów zatrudnienia asystentów rodzin w ramach „Programu Asystent Rodziny i Koordynator Rodzinnej Pieczy Zastępczej”</i>	0	52 582	52 582
	Dochody bieżące	83 656 131	318 582	83 974 713

---

---

**RAZEM DOCHODY****1 871 668 906****318 582****1 871 987 488**

---

---

**DOCHODY wg grup paragrafów****Nazwa****Plan****Zmiana****Plan po  
zmianach****855 Rodzina**

Dochody bieżące

83 656 131

318 582

83 974 713

**RAZEM****1 871 668 906****318 582****1 871 987 488**

---

---

*w tym:*

Dochody bieżące

1 529 906 492

318 582

1 530 225 074

---

---

**ZMIANY W BUDŻECIE NA ROK 2023**

<b>WYDATKI</b>					w złotych
<b>Dział</b>	<b>Rozdział</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Plan</b>	<b>Zmiana</b>	<b>Plan po zmianach</b>
<b>855</b>	<b>Rodzina</b>		<b>105 724 911</b>	<b>318 582</b>	<b>106 043 493</b>
	<b>85504</b>	<b>Wspieranie rodziny</b>	<b>348 229</b>	<b>52 582</b>	<b>400 811</b>
		Wydatki bieżące	348 229	52 582	400 811
		<i>w tym:</i>			
		dotacje na zadania bieżące	347 229	52 582	399 811
	<b>85508</b>	<b>Rodziny zastępcze</b>	<b>9 803 115</b>	<b>266 000</b>	<b>10 069 115</b>
		Wydatki bieżące	9 803 115	266 000	10 069 115
		<i>w tym:</i>			
		wydatki jednostek budżetowych	2 884 923	266 000	3 150 923
		<i>w tym:</i>			
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	1 928 088	266 000	2 194 088

<b>RAZEM WYDATKI</b>	<b>2 170 453 042</b>	<b>318 582</b>	<b>2 170 771 624</b>
<b>WYDATKI wg grup paragrafów</b>			
<b>Nazwa</b>	<b>Plan</b>	<b>Zmiana</b>	<b>Plan po zmianach</b>

**855 Rodzina**

Wydatki bieżące	105 724 911	318 582	106 043 493
-----------------	-------------	---------	-------------

w tym:

<i>wydatki jednostek budżetowych</i>	20 739 719	266 000	21 005 719
--------------------------------------	------------	---------	------------

w tym:

*wynagrodzenia i składki od nich naliczane*

	15 143 640	266 000	15 409 640
--	------------	---------	------------

<i>dotacje na zadania bieżące</i>	8 916 457	52 582	8 969 039
-----------------------------------	-----------	--------	-----------

<b>RAZEM</b>	<b>2 170 453 042</b>	<b>318 582</b>	<b>2 170 771 624</b>
--------------	----------------------	----------------	----------------------

w tym:

Wydatki bieżące	1 604 738 586	318 582	1 605 057 168
-----------------	---------------	---------	---------------

w tym:

<i>wydatki jednostek budżetowych</i>	1 181 976 219	266 000	1 182 242 219
--------------------------------------	---------------	---------	---------------

w tym:

			663 653 645
--	--	--	-------------

<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	663 387 645	266 000	
<i>dotacje na zadania bieżące</i>	247 826 320	52 582	247 878 902



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Częstochowy  
z dnia ..... 2023 r.

### Zestawienie planowanych do udzielenia kwot dotacji z budżetu miasta na rok 2023

w złotych

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan na rok 2023 dotacji ogółem	Plan na rok 2023 dotacji celowych	Zmiany w planie dotacji celowych	Plan po zmianach dotacji celowych	Plan po zmianach dotacji ogółem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>II. Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych</b>			<b>177 069 996</b>	<b>45 917 534</b>	<b>52 582</b>	<b>45 970 116</b>	<b>177 122 578</b>
Dotacje bieżące			175 778 996	44 626 534	52 582	44 679 116	175 831 578
855		Rodzina	8 916 457	8 916 457	52 582	8 969 039	8 969 039
	85504	Wspieranie rodziny	347 229	347 229	52 582	399 811	399 811
<b>Dotacje razem:</b>			<b>252 880 274</b>	<b>50 241 878</b>	<b>52 582</b>	<b>50 294 460</b>	<b>252 932 856</b>
Dotacje bieżące razem:			247 826 320	45 187 924	52 582	45 240 506	247 878 902
Dotacje majątkowe razem:			5 053 954	5 053 954	0	5 053 954	5 053 954

## UZASADNIENIE

### do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023

Projekt Uchwały Rady Miasta Częstochowy w sprawie zmian w budżecie miasta Częstochowy na rok 2023 zawiera następujące zmiany:

**DOCHODY zwiększenie 318 582 zł**

**dział 855 – Rodzina**

**Zwiększenie 318 582 zł**

**Zwiększenie dochodów bieżących** o kwotę 318 582 zł w pozycji „Wpływy z różnych dochodów”

w związku z przyznaniem środków z Funduszu Pracy na realizację:

- programu „Asystent rodziny w 2023” – 52 582 zł;
- programu wsparcia powiatu w organizacji i tworzeniu rodzinnych form pieczy zastępczej w 2023 roku - 266 000 zł.

**WYDATKI zwiększenie 318 582 zł**

**dział 855 – Rodzina**

**Zwiększenie 318 582 zł**

**Zwiększenie wydatków bieżących** o kwotę 318 582 zł, z tego:

- 52 582 zł w związku z przyznaniem środków z Funduszu Pracy na realizację rządowego programu „Asystent rodziny w 2023”.
- 266 000 zł w związku z przyznaniem dofinansowania z środków Funduszu Pracy w ramach rządowego programu wsparcia powiatu w organizacji i tworzeniu rodzinnych form pieczy zastępczej w 2023 roku. Powyższe środki zostaną przeznaczone na wynagrodzenia wraz z pochodnymi dla rodzin zastępczych zawodowych oraz prowadzących rodzinne domy dziecka.

Źródłem pokrycia wydatków jest zwiększony plan dochodów w dziale 855.

#### **Jednocześnie, dokonuje się następujących zmian:**

**w załączniku nr 19** (pn.: Zestawienie planowanych do udzielenia kwot dotacji z budżetu miasta na rok 2023), dostosowanie załącznika do zmian objętych projektem uchwały - zmiany zostały szczegółowo opisane w części uzasadnienia dotyczącej wydatków.

#### **Wnioski końcowe do zmian w budżecie:**

W projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie dokonano następujących zmian:

1. Ogółem dochody uległy zwiększeniu o kwotę 318 582 zł, tj. do kwoty 1 871 987 488 zł, z tego:
  - dochody bieżące – zwiększono o kwotę 318 582 zł, tj. do kwoty 1 530 225 074 zł;
2. Wydatki uległy zwiększeniu o kwotę 318 582 zł, tj. do kwoty 2 170 771 624 zł, z tego:
  - wydatki bieżące – zwiększono o kwotę 318 582 zł, tj. do kwoty 1 605 057 168 zł.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Częstochowie w 2024 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 z późn. zm.)

**Rada Miasta Częstochowy  
uchwała:**

**§ 1.** Ustalić stawkę jednostkową dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2024 roku, jako dopłaty w wysokości **13,80 zł** do każdego m<sup>2</sup> powierzchni obiektu administrowanego przez MOSiR.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski

### **Uzasadnienie**

Konieczność podjęcia uchwały w tej sprawie wynika z zapisu art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych o treści: „Stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego”.

W świetle obowiązującego aktualnie stanu prawnego najważniejszym kryterium wyliczenia stawki jest koszt ponoszony na utrzymanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni obiektów sportowych i rekreacyjnych, administrowanych przez Ośrodek. Dotacja otrzymana przez MOSiR, niemająca wpływu na cenę świadczonych usług i niezależna od ilości osób przebywających na obiektach, nie stanowi obrotu w rozumieniu art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, a w konsekwencji nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług. Koszty ponoszone na poszczególne obiekty zostały wyliczone przez Ośrodek na podstawie analizy lat ubiegłych.

Proponuje się, koszty w wysokości 7 634 000 zł pokryć dotacją przedmiotową na rok 2024.

Tak wyliczona dotacja przedmiotowa, na rok 2024 dla zakładu budżetowego, będzie zgodna z art. 15, ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych i nie przekroczy 50% kosztów jego działalności.

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa,  
położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miasta Częstochowy uchwała:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej, oznaczonej w obrębie 140 jako działka nr 1/15 o powierzchni 0,1935 ha.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski

### Uzasadnienie

#### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej**

Gmina Miasto Częstochowa jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Częstochowie przy ul. Srebrnej (dzielnica Mirów), oznaczonej w obrębie 140 jako działka nr 1/15 o powierzchni 0,1935 ha. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, jest przedmiotem dzierżawy na podstawie umowy zawartej do dnia 30 czerwca 2025 r. z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe i zieleń.

Teren nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr 263.XX.2019 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, działka leży na terenie oznaczonym symbolem MNU – zabudowa jednorodzinna z usługami i w niewielkiej części KDZ – drogi zbiorcze.

Zgodnie z zasadami określonymi w uchwale nr 729.XLVIII.2017 Rady Miasta Częstochowy z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Częstochowy prezydent miasta może samodzielnie zbywać nieruchomości do wysokości 250 000 zł. Ponieważ wartość nieruchomości przekracza tę kwotę, konieczne jest uzyskanie zgody rady miasta.

Uznając propozycję przeznaczenia nieruchomości do zbycia za zgodną z zasadami prawidłowej gospodarki, wnoszę o podjęcie uchwały.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w  
Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Miasta Częstochowy uchwala:

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową, nazywaną dalej „zmianą planu” po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, przyjętego uchwałą nr 263.XX.2019 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2019 r.

2. Zmiana planu obejmuje zmianę poszczególnych zapisów części tekstowej planu, stanowiącej treść uchwały nr 318.XXV.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 19 maja 2016 r., (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r. poz. 2848), zgodnie z uchwałą nr 984.LXXV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową.

**§ 2. 1.** W uchwale nr 318.XXV.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 19 maja 2016 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 8 dodaje się ust. 9 w brzmieniu: „9. Granice strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dotyczące obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 100 kW winny zawierać się w obrębie terenu U3.”;
- 2) w § 9 ust. 2 dodaje się pkt 7 w brzmieniu: „7) zabudowy systemami fotowoltaicznymi w obrębie terenu U3.”;

3) w § 19 ust. 3 pkt 2

a) dodaje się lit. d w brzmieniu: „d) zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną,”

b) dodaje się lit. e w brzmieniu: „e) dojścia, dojazdy;”

**§ 3.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,

2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne dla aktu planowania przestrzennego.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr Rady  
Miasta Częstochowy  
z dnia ..... 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz.U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) w związku z art. 67 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miasta Częstochowy stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr ..... Rady  
Miasta Częstochowy  
z dnia ..... 2023 r.  
Zalacznik2.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) w związku z art. 67 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**

## Uzasadnienie

**wymagane art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową**

### 1. Podstawy prawne

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), Prezydent Miasta sporządza projekt zmiany planu miejscowego, zawierający część tekstową, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego zmianą planu, wraz z uzasadnieniem.

Prace nad projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową zainicjowane zostały Uchwałą Nr 984.LXXV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały poprzedził wniosek spółki TEAM Sp. z o.o. Sp. k. z dnia 9 stycznia 2023 r., który dotyczy umożliwienia realizacji wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej nie większej niż 1000 kW w celu produkcji energii elektrycznej.

### 2. Przedmiot i cel opracowania

Opracowaniem objęty został obszar działki ewidencyjnej numer 146, obręb 113, o powierzchni ok. 2,6 ha, zlokalizowany w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową.

Celem sporządzenia zmiany planu miejscowego jest ustalenie przeznaczenia dopuszczalnego terenu dla zabudowy systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, zgodnie z wnioskiem inwestora.

Opracowany projekt zmiany planu miejscowego uwzględnia zarówno zapis polityki przestrzennej miasta, jak również prawa nabyte przez określony podmiot.

### 3. Odniesienie do obowiązujących dokumentów planistycznych

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, przyjętym Uchwałą Nr 263.XX.2019 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2019 r., kierunkiem przeznaczenia obszaru objętego przystąpieniem są obszary zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U, z dopuszczeniem urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (z wyjątkiem elektrowni wiatrowych i biogazowni) o mocy przekraczającej 100 kW.

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Obecne przeznaczenie działki określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową, przyjęty Uchwałą Nr 318.XXV.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 19 maja 2016 r.

Dla terenu (U3), który znalazł się w granicach opracowania, aktualnym przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa usługowa, a przeznaczeniem dopuszczalnym obiekty sportu i rekreacji, zabudowa zamieszkania zbiorowego oraz tereny parkingów.

Zmiana planu ma charakter nowelizacji dokumentu obowiązującego.

#### **4. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwana dalej ustawą):**

##### 4.1. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 ustawy:

a) wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury, walorów architektonicznych i krajobrazowych – pozostają bez zmian,

b) wymogi ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych zrealizowano poprzez zapis zawarty w § 2 ust. 1 pkt 1 tekstu zmiany planu,

c) wymogi ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – pozostają bez zmian,

d) wymogi ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb osób niepełnosprawnych – pozostają bez zmian,

e) wymogi uwzględnienia walorów ekonomicznych przestrzeni oraz wymogi uwzględnienia prawa własności zrealizowano w projekcie stosownie do uwarunkowań lokalnych, z zastrzeżeniem art. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

f) wymogi wynikające z potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa – pozostają bez zmian,

g) wymogi wynikające z potrzeb interesu publicznego – pozostają bez zmian,

h) wymogi w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zrealizowano poprzez zapis zawarty w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a tekstu zmiany planu,

i) wymogi zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zrealizowano poprzez:

—ogłoszenie i obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego m. in. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy,

—umożliwienie składania wniosków,



–ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu, m. in. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy,

–zorganizowanie publicznej dyskusji nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami,

– umożliwienie składania uwag,

–udostępnienie wersji elektronicznej projektu zmiany planu m. in. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy;

j) wymogi zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych zrealizowano poprzez:

–ogłoszenie w miejscowej prasie oraz obwieszczenie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego określając formę, miejsce i termin składania wniosków do zmiany planu,

–zawiadomienie na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania zmiany planu,

–uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie sporządzanej w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

–rozpatrzenie złożonych wniosków w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Częstochowy, opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Częstochowy,

–uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień sporządzonego projektu zmiany planu,

–ogłoszenie w miejscowej prasie oraz obwieszczenie o wyłożeniu projektu zmiany planu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia, o terminie i miejscu dyskusji publicznej oraz danych dotyczących wnoszenia uwag do projektu,

–wyłożenie projektu do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni,

–zorganizowanie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami, –

·umożliwienie zainteresowanym możliwości wniesienia uwag dotyczących projektu zmiany planu,;

k) wymogi w zakresie zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności – pozostają bez zmian;

4.2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 3 ustawy:

W procesie tworzenia przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zważając na zabezpieczenie interesu publicznego oraz możliwego uwzględnienia interesów prywatnych zmierzających do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, na etapie projektowym wzięto pod uwagę następujące aspekty:

—uwarunkowania środowiskowe obszaru objętego planem,

Strona 3

—istniejący stan zagospodarowania obszaru objętego zmianą planu,

—politykę Miasta określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

—wnioski zgłaszane na etapie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu.

#### 4.3. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 4 ustawy:

W procesie kształtowania struktury przestrzennej zmiany planu uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni.

#### **5. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy:**

Projekt zmiany planu zachowuje zgodność z uchwałą Nr 436.XXXII.2020 w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych miasta Częstochowy, którą Rada Miasta Częstochowy podjęła w dniu 27 sierpnia 2020 r.

Uchwała, dopuszcza w uzasadnionych przypadkach, możliwość opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego innych, niż wymienione w „Wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na lata 2020-2023”. Projekt sporządzany jest w oparciu o § 3 ww. uchwały, zgodnie z którym w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego innych, niż wymienione w ww. programie.

#### **6. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 15 ust. 1 pkt 3 ustawy:**

Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową nie wywołuje konieczności realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Zgodnie z opracowaną prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany planu miejscowego, obciążenia finansowe gminy nie wystąpią. Wpływy do budżetu w dziesięcioletniej perspektywie oszacowane zostały na kwotę 343 tys. zł i związane są z podatkiem od nieruchomości po zainwestowaniu.

#### **Podsumowanie**

Rozwiązania przyjęte w projekcie podporządkowane są celom określonym w uzasadnieniu Uchwały Nr 984.LXXV.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Częstochowie, w dzielnicy Zawodzie-Dąbie, pomiędzy rzeką Kucelinką i ulicą Manganową.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu sporządzony został zgodnie z zapisami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 263.XX.2019 Rady Miasta Częstochowy

Strona 4

z dnia 21 listopada 2019 r. oraz zgodnie z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem.

Wprowadzone zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegają głównie na ustaleniu przeznaczenia dopuszczalnego terenu dla zabudowy systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Ustalone przeznaczenie terenu i określony sposób zagospodarowania i korzystania z terenu jest wynikiem badań możliwości ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych, w zakresie odpowiednim do uwarunkowań lokalnych.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu.






Лист до Ком. в  
Учр. и Уд. в

По поводу проведения первого  
этапа работ по проекту  
в sprawie zmiany плану приватного  
в доме № 10 в г. Львов и др. в  
Земельно-Дачном пом. № 11 в  
г. М. П. П. П. П.

К. Ш. Ш.  
Г. Ш. Ш. Ш.

А. Ш. Ш.  
  
П. Ш. Ш.