



# ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2024-02-26

BDG.0003.1.3299.2024

Szanowny Pan  
**Andrzej Sowa**  
Radny Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 13 lutego 2024 r. w sprawie naprawy nawierzchni ul. Szparagowej uprzejmie informuję, że wyżej wymieniona ulica posiada nawierzchnię gruntową. Pomimo, iż znajduje się w stałym utrzymaniu Miejskiego Zarządu Dróg w Częstochowie i pomimo dokonywanych okresowych jej napraw, ze względu na rodzaj nawierzchni jezdni nie jest technicznie możliwe utrzymanie jednolitej, równej nawierzchni ulicy przez cały czas jej eksploatacji.

W związku z Pana interpelacją w dniu 14 lutego 2024 r. został przeprowadzony przez pracowników MZD objazd dróg, podczas którego stwierdzono, że nawierzchnia gruntowa ul. Szparagowej posiada nierówności i wymaga wyrównania, co powoduje utrudnienia w ruchu pojazdów.

Mając na uwadze wyżej opisane okoliczności informuję, że wyżej wymieniona ulica została wyrównana w ramach bieżącego utrzymania dróg.

Jednocześnie wyjaśniam, że trwałość napraw dróg gruntowych jest ograniczona i zależna od warunków atmosferycznych, pory roku, a przede wszystkim od intensywności opadów oraz temperatur.

W kwestii regulacji stanu prawnego ul. Szparagowej informuję, że decyzją znak: NWIX.752.149.1.2016 Wojewody Śląskiego z dnia 15 grudnia 2021 r. odmówiono stwierdzenia nabycia z mocy prawa z dniem 27 października 2000 r. przez Polskie Koleje Państwowe w Warszawie prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa obejmującego m.in. działkę nr 496/4, w obrębie 432-Kawodrza Dolna. Podstawą odmowy było brak udokumentowanego wyłącznego posiadania gruntu przez PKP – w części przedmiotowa działka stanowi drogę publiczną ul. Szparagową. Od decyzji PKP złożyła odwołanie. Decyzją znak: DO-II.7610.9.2022 JL Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 9 lutego 2022 r., po rozpatrzeniu odwołania utrzymano w mocy ww. decyzję wojewody. Ponadto pracownik urzędu wojewódzkiego w dniu 19 lutego br. poinformował telefonicznie,

że PKP złożyła skargę na decyzję ministra, która została odrzucona. Obecnie brak jest informacji, kiedy PKP planuje zlecić podział, aby móc procedować uwłaszczenie w zakresie części działki nr 496/4 (poza pasem drogowym). W związku z powyższym, Wydział MN wystąpi do PKP z zapytaniem dot. podziału, z uwagi że jest to teren zamknięty. Dopiero po podziale będzie możliwy wniosek do wojewody o komunalizację części drogowej.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski