

Załącznik
do zarządzenia nr 3243.2024
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 13 marca 2024 r.

Wykaz samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców,
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu przypadającą dla danego lokalu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
1.	43 A 3/29	0,0578 ha 0,019561	ul. Księżycowa 11, lokal mieszkalny nr 43 o pow. 45,39 m ² 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój IV piętro (V kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,49 m ²	4 900 zł	210 100 zł
2.	311 84	0,3688 ha 0,021218	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera 10, lokal mieszkalny nr 20 o pow. 46,79 m ² 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój II piętro (III kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,88 m ²	21 000 zł	181 100 zł
3.	182 37/1	0,0530 ha 0,039179	ul. Mikołaja Kopernika 33, lokal mieszkalny nr 13 o pow. 55,88 m ² 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój parter (I kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,84 m ²	9 500 zł	247 100 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
4.	371 43/57	0,2759 ha 0,008657	ul. Adama Bienia 14, lokal mieszkalny nr 73 o pow. 47,71 m ² 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój II piętro (III kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,0 m ²	6 500 zł	211 100 zł
5.	149 2/8	0,0607 ha 0,028262	ul. Jasnogórska 11, lokal mieszkalny nr 21 o pow. 47,70 m ² 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój II piętro (III kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,86 m ²	7 900 zł	238 100 zł
6.	179 17/7	0,1120 ha 0,012611	ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 12, lokal mieszkalny nr 4 o pow. 37,18 m ² 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój I piętro (II kondygnacja) – wyposażenie pełne do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,87 m ²	6 000 zł	185 000 zł

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy