



Częstochowa, 2024-03-28

BDG.0003.1.3382.2024

Szanowna Pani
Beata Struzik

Radna Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 15 marca 2024 r. w sprawie publicznego zjazdu z Alei Jana Pawła II (DK nr 46) na teren obejmujący działki nr obr. 107 uprzejmie informuję, co następuje:

Ad 1. Decyzja administracyjna zezwalająca na lokalizację zjazdu została wydana w dniu 15 września 2020 r., tj. w dacie obowiązywania poprzedniego rozporządzenia ws. dróg publicznych – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).

W świetle powyższych przepisów Miejski Zarząd Dróg w Częstochowie nie znalazł przeciwwskazań do wydania przedmiotowego zezwolenia. Ponadto likwidacja istniejącego zjazdu, który był zlokalizowany w samym środku zatoki autobusowej oraz budowa nowego zjazdu na końcu przedmiotowej zatoki spowodowała poprawę obsługi komunikacyjnej nieruchomości.

Ad 2. Zgodnie z wnioskiem strony o wydanie zgody na lokalizację zjazdu, będzie on przeznaczony do obsługi komunikacyjnej na cele usługowo-handlowe. Nie mniej jednak inwestor jest zobowiązany przed uzyskaniem pozwolenia na budowę do uzgodnienia z zarządcą drogi (MZD) projektu zagospodarowania terenu. Dodatkowo, zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego, zarządca drogi uzgadnia w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą.

Z posiadanych informacji inwestor nie wystąpił do tej pory z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę na omawianym terenie.

Ad 3. Szczegółowe dane dotyczące ilości oraz rodzaju pojazdów, które będą korzystać ze zjazdu będą znane na etapie uzgodnienia pozwolenia na budowę oraz możliwości wykorzystania zjazdu dla obsługi planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

W sprawie bezpieczeństwa ruchu drogowego w związku z lokalizacją zjazdu został opracowany przez inwestora projekt zmiany stałej organizacji ruchu, który zatwierdził zarządzający ruchem, tj. Wydział Inżynierii Miejskiej i Kontroli Urzędu Miasta Częstochowy.

Ad 4. Wszelkie koszty związane z realizacją zjazdu spoczywają na właścicielu nieruchomości przyległej do drogi.

Ad 5. MZD posiada dokumentację projektową dla przebudowy Al. Armii Krajowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 483 w Częstochowie.”

Zakres robót objęty ww. opracowaniem nie sięga odcinka Al. Jana Pawła II na wysokości opisywanego zjazdu.

Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak