

**Załącznik**  
**do zarządzenia nr 3299.2024**  
**Prezydenta Miasta Częstochowy**  
**z dnia 17 kwietnia 2024 r.**

**Wykaz obejmujący opis lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Oznaczenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wspólnej: obręb, nr działki	Położenie i opis lokalu	Cena wywoławcza (zł)	Forma zbycia	Stawka VAT
2	3	4	5	6	7
lokal mieszkalny nr 17 ul. Nadrzeczna 51, Częstochowa	109 97/3	<ul style="list-style-type: none"><li>- lokal mieszkalny o powierzchni 54,74 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc</li><li>- położony na III piętrze w ocieplonym IV kondygnacyjnym budynku</li><li>- wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, c.o. z sieci miejskiej</li><li>- w kondygnacji piwnicznej jest pomieszczenie piwnicy, które jest powierzchnią przynależną do lokalu</li></ul> Zarząd: Śródmiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa	<b>288 000</b>	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	zwolnienie (art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 361)

Z up. Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski  
Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy

