

ROZNE

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
WPLYNĘŁO DNIA

25. 04. 2024

sluy

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Częstochowa, dnia 25 kwietnia 2024r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),ALEKSANDRA ANNA ŚMIERCIAK z d. DRZYZGA.....,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)28 czerwca 1981 r..... wCzęstochowie.....

..... Urząd Miasta Częstochowy, Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Kartografii.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1090) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:175000 zł (wspólność małżeńska)...
.....wartość (na dzień 31.12.2023r.) środków zgromadzonych w PPK: 3275 zł (wspólność małżeńska)...

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:1100 EUR.....(wspólność małżeńska)...

– papiery wartościowe:NIE DOTYCZY.....

..... na kwotę:

Autk

II.

1. Dom o powierzchni: 109 m², o wartości (łącznie z działką): 500000 zł, tytuł prawny: małżeńska wspólność
2. Mieszkanie o powierzchni: 108 m², o wartości (łącznie z udziałem w nieruchomości wspólnej i gruncie): 750000 zł, tytuł prawny: małżeńska wspólność
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa:NIE DOTYCZY....., powierzchnia:
o wartości:
rodzaj zabudowy:
tytuł prawny:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
4. Inne nieruchomości:
 - A) działka o powierzchni: 3273 m² (zabudowana budynkiem opisanym w pkt 1.)
o wartości: ŁĄCZNA WARTOŚĆ Z BUDYNKIEM wskazana w pkt 1.
tytuł prawny: małżeńska wspólność
 - B) 2 miejsca postojowe oraz komórka lokatorska w lokalu (hali garażowej) w budynku, w którym znajduje się mieszkanie opisane w pkt 2.
o wartości: 80000zł (WARTOŚĆ UDZIAŁU 84/1000 W LOKALU HALI GARAŻOWEJ)
tytuł prawny: małżeńska wspólność
 - C) grunt o łącznej powierzchni: 1822 m² (działki zabudowane budynkiem, w którym znajdują się lokale: mieszkalny (opisany w pkt 1.) oraz hala garażowa (opisana powyżej w ppkt B)
o wartości: ŁĄCZNA WARTOŚĆ UDZIAŁU (76960/1000000) W GRUNCIE ORAZ MIESZKANIA wskazana w pkt 2.
tytuł prawny: małżeńska wspólność
 - D) działka o powierzchni 785 m² zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi o powierzchniach: 150 m² oraz 75 m²
o wartości: 600000 zł (ŁĄCZNA WARTOŚĆ CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI TJ. DZIAŁKI Z BUDYNKAMI)
tytuł prawny: współwłasność w 1/4 cz. z matką (majątek odrębny-spadek po ojcu)
 - E) działka o powierzchni 2630 m² zabudowana budynkiem handlowym oraz 3 budynkami magazynowymi o łącznej powierzchni 1511 m²
o wartości: 3290000 zł (ŁĄCZNA WARTOŚĆ CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI TJ. DZIAŁKI Z BUDYNKAMI)
tytuł prawny: małżeńska wspólność

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... NIE DOTYCZY.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... NIE DOTYCZY....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

..... NIE DOTYCZY.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

..... NIE DOTYCZY.....

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY.....

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. W spółdzielniach:

..... NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

..... NIE DOTYCZY.....
.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy):
.....
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):
.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

w 2023 roku: stosunek pracy (Urząd Miasta Częstochowy): 107719,70 zł
Program Rodzina 500+ : 2500 zł
sprzedaż nieruchomości: 60000 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Mienie prywatne:

- samochód VOLKSWAGEN TRANSPORTER T2, rok produkcji: 1978, wspólność małżeńska
- samochód VOLKSWAGEN GOLF, rok produkcji: 1983, wspólność małżeńska
- samochód VOLKSWAGEN VANAGON, rok produkcji: 1984, wspólność małżeńska
- samochód BMW M535i, rok produkcji: 1986, wspólność małżeńska
- samochód SKODA OCTAVIA, rok produkcji: 2018, wspólność małżeńska
- samochód TOYOTA AYGO, rok produkcji: 2016, wspólność małżeńska
- samochód BMW X3, rok produkcji: 2018, wspólność małżeńska
- samochód BMW 840 Ci, rok produkcji: 1994, wspólność małżeńska
- samochód FIAT 126P, rok produkcji: 1978, wspólność małżeńska
- samochód FIAT 125P, rok produkcji: 1975, wspólność małżeńska
- samochód FSO POLONEZ, rok produkcji: 1980, wspólność małżeńska
- urządzenie treningowe (bieżnia elektryczna), wspólność małżeńska

Mienie firmowe współmałżonka:

- samochód FORD TRANSIT CONNECT, rok produkcji: 2020, wspólność małżeńska
- szlifierka JUNGNER, wspólność małżeńska
- frezarka INFRATIERA, wspólność małżeńska
- tester przekładni, wspólność małżeńska
- myjka koszowa, wspólność małżeńska
- kompresor AIRPOL, wspólność małżeńska
- piaskarka TEPARK, wspólność małżeńska
- znakowarka SIC, wspólność małżeńska
- szlifierka JOTES, wspólność małżeńska
- samochodowa myjnia samoobsługowa, wspólność małżeńska
- szlifierka DANOBAT, wspólność małżeńska
- szlifierka JOTES SWA-25 nr 321, wspólność małżeńska
- szlifierka JOTES SWA-25 nr 192, wspólność małżeńska
- szlifierka JOTES SWB-25, wspólność małżeńska



- tokarka TOS SV18RA nr 018100770842/77, wspólność małżeńska
- tokarka TOS SV18RA nr 018120840025, wspólność małżeńska
- tokarka TOS SV18RA nr 0181073135, wspólność małżeńska
- tokarka TUG, wspólność małżeńska
- urządzenie diagnostyczne MSG wraz z osprzętem, wspólność małżeńska
- urządzenie wielofunkcyjne T22, wspólność małżeńska

Mienie firmowe współmałżonka będące przedmiotem leasingów operacyjnych:

- LEASING z dnia 03.12.2021 r. na kwotę 329514,30 zł
 - samochód MERCEDES Klasy V, rok produkcji 2021, wspólność małżeńska
- LEASING z dnia 17.12.2022 r. na kwotę 20500 EUR
 - przenośny system testowania EPS/system testowania EPS FLEXRAY, wspólność małżeńska
- LEASING z dnia 12.01.2023 r. na kwotę 26837,93 EUR
 - zestaw do fotografii produktowej, wspólność małżeńska

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- ING Bank Śląski, kredyt hipoteczny (umowa z dnia 18.02.2021r.) na okres 30 lat, w kwocie 316000 zł, na zakup nieruchomości opisanej w sekcji II pkt 1 i pkt 4 ppkt A (działka zabudowana budynkiem mieszkalnym), wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 298438,17 zł
- PKO Bank Polski, kredyt hipoteczny (umowa z dnia 10.01.2012r.) na okres 29 lat, w kwocie 385000 zł, na zakup nieruchomości opisanej w sekcji II pkt 2 (mieszkanie), wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 220136,97 zł
- ING Bank Śląski, linia kredytowa na okres 3 lat (umowa z dnia 07.01.2021r.), w kwocie 200000 zł, na potrzeby prowadzenia przez współmałżonka działalności gospodarczej, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. - 0 zł
- ING Bank Śląski, pożyczka dla małych firm (umowa z dnia 03.01.2022r.) na okres 8 lat, w kwocie 129000 zł, na potrzeby prowadzenia przez współmałżonka działalności gospodarczej, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 107023,57 zł
- ING Bank Śląski, pożyczka dla małych firm (umowa z dnia 11.06.2019r.) na okres 10 lat, w kwocie 430000 zł, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 215771,19 zł
- ING Bank Śląski, pożyczka dla małych firm (umowa z dnia 19.05.2023r.) na okres 6 lat, w kwocie 600000 zł, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 556610,52 zł
- PKO Bank Polski, kredyt inwestycyjny (umowa z dnia 07.10.2021 r.) na okres 15 lat, w kwocie 2632000 zł, na zakup nieruchomości opisanej w sekcji II pkt 4 ppkt E (działka zabudowana budynkiem handlowym i budynkami magazynowymi – zakup na potrzeby prowadzenia przez współmałżonka działalności gospodarczej), wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. - 2425521,44 zł
- ING Bank Śląski Leasing operacyjny z dnia 03.12.2021r. na kwotę 329514,30 zł, umowa zawarta przez współmałżonka w ramach prowadzonej przez niego działalności gospodarczej na zakup samochodu, spłacany zgodnie z harmonogramem, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 196548,09 zł
- EFL Leasing operacyjny z dnia 17.12.2022r. na kwotę 20500 EUR, umowa zawarta przez współmałżonka w ramach prowadzonej przez niego działalności gospodarczej na zakup systemu testowania EPS, spłata odroczone, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 16357,05 EUR
- EFL Leasing operacyjny z dnia 12.01.2023 r. na kwotę 26837,93 EUR, umowa zawarta przez współmałżonka w ramach prowadzonej przez niego działalności gospodarczej na zakup zestawu do fotografii produktowej, wysokość zadłużenia na dzień 31.12.2023r. – 21751,47 EUR

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Czytuchów, dn. 25.04.2024
(miejscowość, data)

Aleksandrie Świątek
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.