

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO UŻYCZENIA

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, Plac Władysława Biegańskiego
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 69/2; obręb 151 własność: Gmina Miasto Częstochowa; część nieruchomości stanowiącej płytę Placu Władysława Biegańskiego, została oddana w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Komunalnych w Częstochowie, decyzją znak MN.6844.4.5.2023 dnia 22 marca 2023 r.
Powierzchnia nieruchomości:	0,4549 ha
Opis nieruchomości:	działka położona w dzielnicy Śródmieście. Stanowi fragment placu będącego centralną, reprezentacyjną przestrzenią publiczną miasta. Część działki wybrukowana kostką kamienną, na części znajduje się zieleń urządzona z klombami i rabatami z roślinami ozdobnymi oraz elementy małej architektury. W północno-wschodniej części działki jest zlokalizowany pomnik Marszałka Józefa Piłsudskiego. Na południe od niego, na osi wschód-zachód – droga wewnętrzna, komunikująca położone w sąsiedztwie budynki ratusza i dawnego odwachu z ulicami: Feliksa Nowowiejskiego i Śląską. W południowo-wschodniej części znajduje się toaleta publiczna.
Przeznaczenie nieruchomości:	teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, działka leży w części na terenie oznaczonym symbolem SMU – zabudowa śródmiejska mieszkaniowo-usługowa, a w części na terenie oznaczonym symbolem KX – place miejskie.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	użyczenie części działki o powierzchni 24 m ² na czas nieoznaczony na rzecz Centrum Usług Komunalnych w Częstochowie w celu wykazania prawa do dysponowania terenem z przeznaczeniem pod lokalizację wiaty śmietnikowej.

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy