

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla miasta Częstochowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), w związku z uchwałą nr 12.III.2024 Rady Miasta Częstochowy z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Częstochowy (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 3 czerwca 2024 r., poz. 4107), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Częstochowy uchwala

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla miasta Częstochowy.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
(-) Łukasz Kot
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Częstochowy w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla miasta Częstochowy

Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych w Programie Rewitalizacji dla miasta Częstochowy na lata 2017-2023 dobiegła końca w ubiegłym roku. Raport z ewaluacji ex-post tego programu wskazuje, że pomimo osiągnięcia dobrych efektów przeprowadzonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych i pewnej poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej oraz przestrzenno-funkcjonalnej obszaru rewitalizacji, to obszar ten na tle innych części miasta wykazuje wciąż cechy degradacji. Z tego powodu zamierza się kontynuować działania rewitalizacyjne zapoczątkowane w latach ubiegłych.

Zgodnie z treścią art. 52 ustawy z dnia 15 października 2015 r. o rewitalizacji (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), od dnia 1 stycznia 2024 r. gmina może prowadzić działania rewitalizacyjne wyłącznie na podstawie gminnego programu rewitalizacji (GPR), przyjmowanego uchwałą rady gminy na podstawie art. 14 ust. 1 ww. ustawy. Dlatego kontynuowanie działań rewitalizacyjnych w Częstochowie wymaga opracowania GPR – zgodnie z art. 17 ustawy o rewitalizacji opracowanie GPR poprzedza uchwała rady gminy w sprawie przystąpienia do opracowania tego programu.

Rada Miasta Częstochowy w dniu 23 maja 2024 r. przyjęła uchwałę nr 12.III.2024 wyznaczającą obszar zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Częstochowy. Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania GPR będzie zatem konsekwencją przyjęcia ww. uchwały i umożliwi rozpoczęcie prac nad tym programem.

Skuteczność i powodzenie procesu rewitalizacji w dużej mierze uzależnione jest od partycypacji społecznej. Dlatego GPR będzie opracowany przy współdziałaniu mieszkańców, środowisk społecznych, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, związków wyznaniowych oraz pozostałych interesariuszy rewitalizacji w Częstochowie. Konsultacje społeczne projektu niniejszej uchwały przeprowadzono zgodnie z art. 6 ustawy o rewitalizacji oraz zgodnie z regulacjami określonymi w uchwale nr 715/LXII/2010 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Częstochowy. Proces konsultacji społecznych wdrożono na podstawie Zarządzenia nr 10.2024 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla miasta Częstochowy. Konsultacje trwały od 20 maja do 24 czerwca 2024 r., a podsumowujący te konsultacje raport opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej, w miejskim portalu konsultacji społecznych oraz na stronie internetowej miasta Częstochowy w zakładce Rewitalizacja. Projekt niniejszej uchwały został również pozytywnie zaopiniowany przez Częstochowską Radę Działalności Pożytku Publicznego, zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Kontynuowanie procesu rewitalizacji będzie w dużej mierze zależne od uzyskania zewnętrznego dofinansowania, w tym wsparcia z funduszy krajowych oraz Unii Europejskiej. Uzyskanie dofinansowania z puli przewidzianej dla rewitalizacji będzie możliwe tylko w przypadku przedsięwzięć ujętych w uchwalonym GPR. Dlatego taki program jest niezbędny nie tylko dla wdrożenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych miasta i jego jednostek organizacyjnych, ale również wszystkich interesariuszy rewitalizacji (potencjalnych beneficjentów środków zewnętrznych). W wieloletniej perspektywie kontynuowane i podejmowane przez miasto działania rewitalizacyjne powinny przyczynić się do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego, a także stworzenia lepszych warunków do zrównoważonego rozwoju naszego miasta.

Rewitalizacja, zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, stanowi zadanie własne gminy, zatem powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji dla miasta Częstochowy, w zaproponowanym brzmieniu.