



# ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2024-10-09

BDG.0003.1.166.2024

Szanowny Pan  
**Krzysztof Świerczyński**  
Radny Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 26 września 2024 r. w sprawie perspektywy realizacji budowy nowego stadionu piłkarskiego w Częstochowie uprzejmie informuję, co następuje.

Zgodnie z zapisami w księgach wieczystych nieruchomości położonych przy ul. Krakowskiej 80 w Częstochowie, właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym jest P.Cz. „Elanex” S.A. w likwidacji. Obecnie trwa postępowanie egzekucyjne z nieruchomości wobec P.Cz. „Elanex” w likwidacji, które znajduje się w trakcie wyceny. Przedmiotem wyceny jest grunt oddany w użytkowanie wieczyste P.Cz. „Elanex” S.A. w likwidacji wraz z posadowionymi na nim budynkami i urządzeniami. Wycena będzie elementem składowym opisu i oszacowania, który zostanie sporządzony przez komornika sądowego. Po zakończeniu i uprawomocnieniu się opisu i oszacowania, wiadoma będzie ostateczna wartość przedmiotu wyceny. Ewentualne podjęcie działań przez Gminę Miasto Częstochowa będzie mogło nastąpić po zakończeniu procedury opisu i szacowania nieruchomości.

W związku z powyższym nie została jeszcze określona perspektywa czasowa realizacji budowy stadionu piłkarskiego oraz źródła finansowania inwestycji.

Z uwagi na obszerność dokumentu pn. „Analiza możliwości budowy stadionu piłkarskiego w Częstochowie” jest on dostępny do wglądu w Wydziale Inwestycji i Zamówień Publicznych UM Częstochowy po wcześniejszym ustaleniu terminu.

z up. Prezydenta Miasta Częstochowy  
(-) Łukasz Kot  
Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy